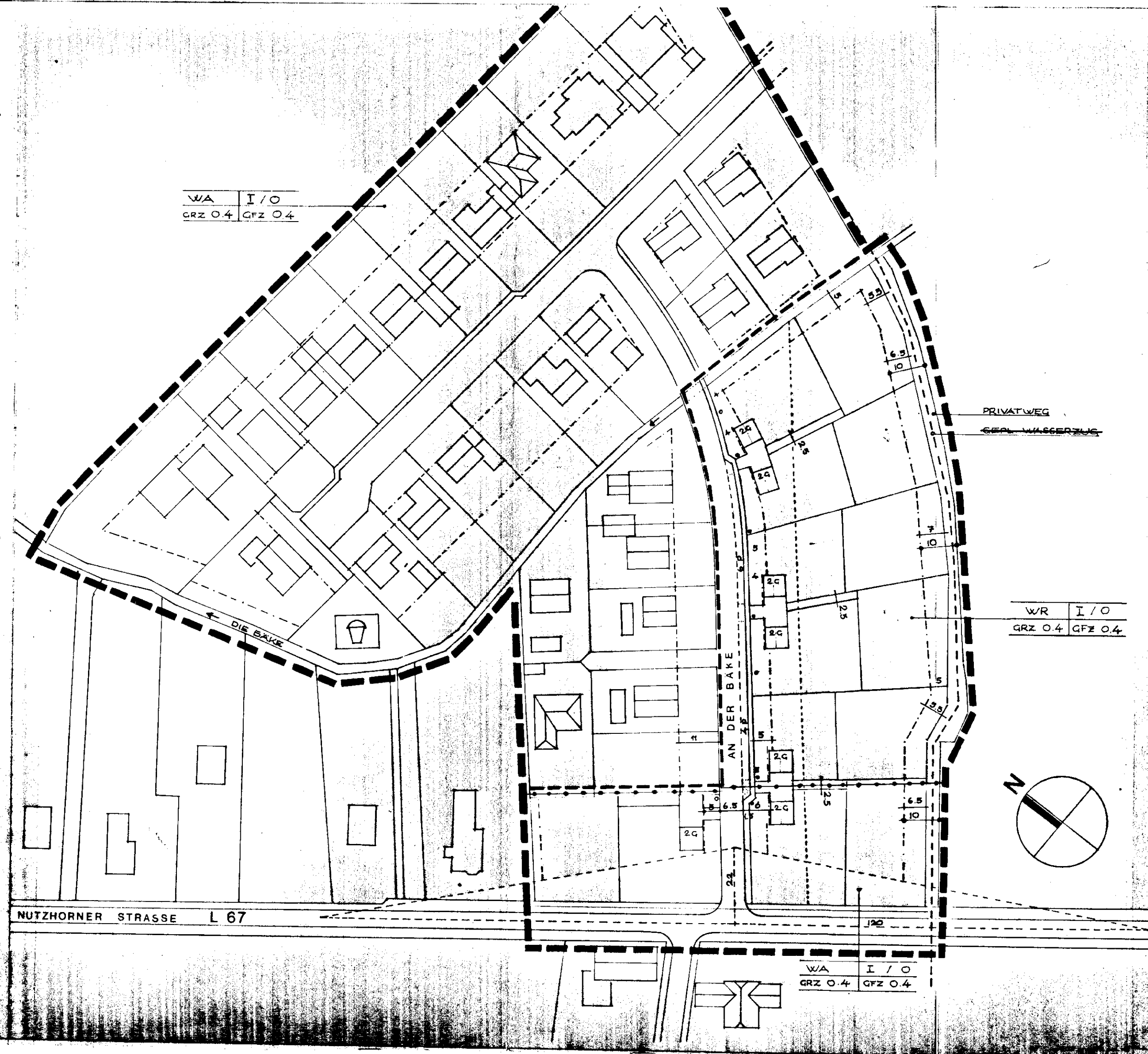


PLANZEICHENERKLÄRUNG

Planzeichen	textliche Bedeutung
WR	Reines Wohngebiet
WA	Allgemeines Wohngebiet
I	eingeschossig - als Höchstgrenze
GRZ : 0,4	Grundflächenzahl
GFZ : 0,4	Geschoßflächenzahl
O	Offene Bauweise
---	Baugrenze
P	öffentliche Parkflächen
==	Straßenbegrenzungslinien
---	Grundstücksgrenzen (Vorschlag)
+	Schaltkasten
⊕	Pumpenschacht
⊙	Kinderspielplatz
G	Garagen oder Einstellplätze
...	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- - -	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches DES ÄNDERUNGSPLANES NR. 4
△	Sichtdreieck / Bewuchs bis 70 cm Höhe zulässig, Nebenanlagen unzulässig
•	vorhandene Hausanschlüsse
---	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr. 1
---	aufzuhebende Grundstücksgrenze



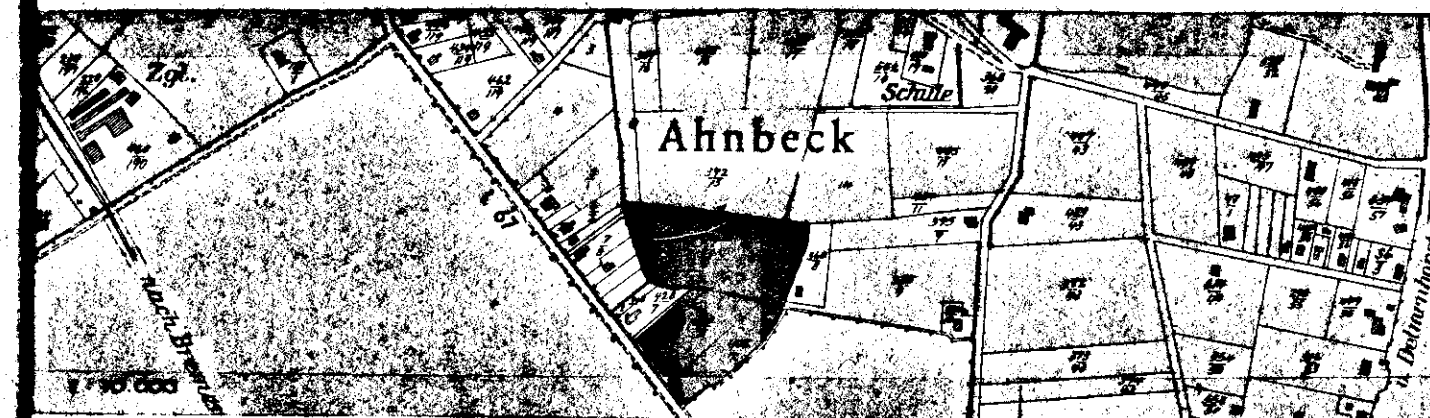
GEMEINDE SCHÖNEMOOR

ÄNDERUNGSPLAN

NR 4 v. 23.2.1970

zum BEBAUUNGSPLAN

NR 1 1 : 1000



1 PLANUNGSUNTERLAGE

Die Richtigkeit der Planungsunterlage wurde am 16.10.64 durch das Amt für Stadt- und Landesentwicklung Delmenhorst bescheinigt.



Kunze
Gemeindedirektor

2 PLANUNG

gemäß § 2 (3) BBauG

OL / 14. FEB. 1970

DIPL.-ING. ARCHITEKT
BERNARD EUSCH
29101 LEBENSBURG
NADORETER STR. 204 RVF 10165

Kunze
Gemeindedirektor

3 ÄNDERUNGSBESCHLUSS

Die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 wurde am 22.2.1970 vom Rat der Gemeinde beschlossen.



Kunze
(Siegel) Gemeindedirektor

4 AUSLEGUNGSBEKANNTMACHUNG

Öffentliche Auslegung gemäß § 2 (6) BBauG am 2.3.1970...



Kunze
(Siegel) Gemeindedirektor

5 ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG

gemäß § 2 (6) BBauG vom 25.2.1970 bis zum 27.4.1970. Im Auftrage des Rates



Kunze
(Siegel) Gemeindedirektor

6 BESCHLUSS

des Bebauungsplanes gem. § 10 BBauG als Satzung durch den Rat der Gemeinde Schönemoor am 12. Juni 1970...



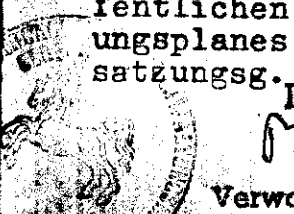
Kunze
Bürgerm. (Siegel) Gemeindedir.

7 GENEHMIGUNG

GENEHMIGT
NACH § 11 DES BUNDESBAUGESETZES V. 23. JUNI 1970 (BGBl. I S. 341) GEMÄSS VERFÜGUNG VOM 16. März 1971 DER PRÄSIDENT DES NIEDERS. VERW. BEZIRKS OLDENBURG
Oldenburg, den 16. März 1971
Im Auftrage:
Gz. Lücke

8 BEKANNTMACHUNG

gemäß § 12 BBauG wurden Genehmigung sowie Ort u. Zeit der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes am ... bekanntgemacht.



Kunze
Verwaltungsangestellter
(Siegel) Gemeindedirektor