

PLANZEICHENERKLÄRUNG

Sondergebiet	SO	Grundfläche der Gebäude max. 550 m ²
Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze Grundflächenzahl	GRZ 0,2	Geschäftlichenzahl GFZ 0,2
Offene Bauweise	o	Baugrenze
Grünflächen		Parkanlage
Zeitplatz		Spielplatz
Badeplatz		Stellplätze St
Baggersee		Straßenbegrenzungslinien
Anpflanzungen von Bäumen und Sträuchern		
Baugrundstücke für besondere bauliche Anlagen, die privaten wirtschaftlichen Zwecken dienen		
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes		
Flurgrenze		

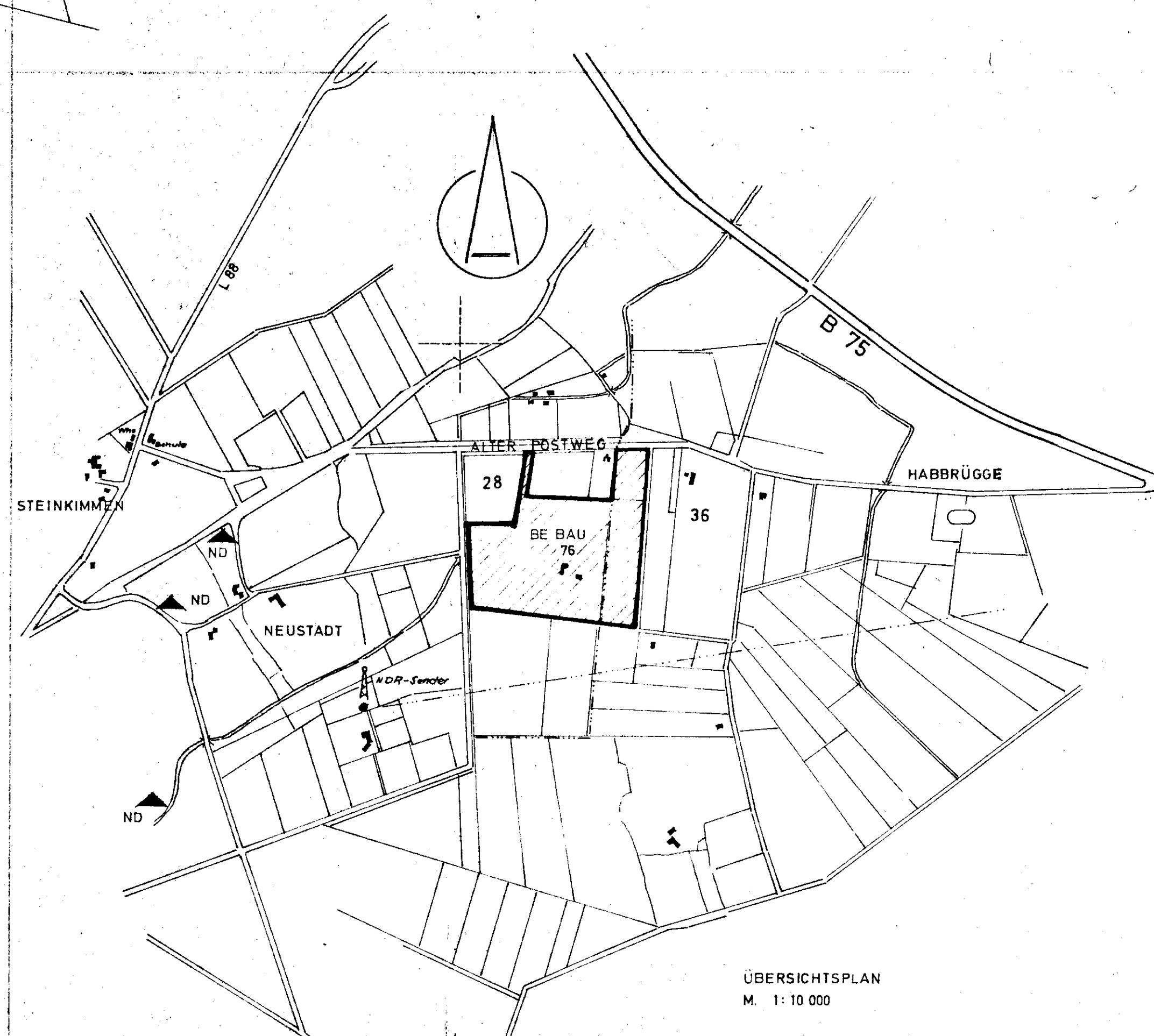
GENEHMIGUNGSSTEMPEL

GENEHMIGT
NACH § 11 DES BUNDESBAUGESETZES
IN DER FASSUNG DES GESETZES VOM
18.8.1976 (BGBl. I S. 227) GEMÄSS
VERFÜGUNG VOM 20.2.1978
Bezirksregierung
Weser-Ems
OLDENBURG, DEN 20.2.1978
Im Auftrage:
[Signature]

GENEHMIGT
NACH § 11 DES BUNDESBAUGESETZES
IN DER FASSUNG DES GESETZES VOM
18.8.1976 (BGBl. I S. 227) GEMÄSS
VERFÜGUNG VOM 20.2.1978
DER PRÄSIDENT DES NIEDERS.
VERW. BEZIRKS OLDENBURG
OLDENBURG, DEN 20.2.1978
Im Auftrage:
[Signature]

Die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung des Bebauungsplanes sind entspr. d. VO über die öffentl. Bekanntmachung von Satzungen vom 03.03.1977 - Nds. GVBl. S. 243 - am 22.05.1978 bekanntgemacht worden.
Der Bebauungsplan ist damit am 22.05.1978 rechtswirksam geworden.

Ganderkesee den 22.05.1978
[Signature]
Ganderkesee
[Signature]
Ganderkesee



BEBAUUNGSPLAN 76
STEINKIMMEN

GEMARKUNG GANDERKESEE FLUR: 28 + 36
MASSTAB 1:1000

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach. (Stand vom APRIL 1974). Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.
Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Örtlichkeit ist einwandfrei möglich.
Barnstorf, 7.12.1977
Ort und Datum
[Signature]
[Stempel]

Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde erarbeitet von
Ganderkesee im April 1974
geändert: 26.1.75 HU
[Signature]
[Stempel]

Der Rat der Gemeinde Ganderkesee hat in seiner Sitzung am 20.2.75 dem Entwurf des Bebauungsplanes zugestimmt und seine öffentliche Auslegung beschlossen.
Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden gemäß § 2 Abs. 6 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23.6.66 (BGBl. I S. 341) am 24.3.1975 ortsüblich durch Veröffentlichung in der Nordwestzeitung und im Delmenhorster Kreisblatt bekanntgemacht.
Der Entwurf des Bebauungsplanes hat mit Begründung vom 3.4.75 1975 bis 3.5.75 1975 öffentlich ausgearbeitet.
Ganderkesee, den 25.11.76
[Signature]
[Stempel]

Der Rat der Gemeinde Ganderkesee hat in seiner Sitzung am 27.3.1976 (nach Prüfung der 11. Sitzung gemäß vorgebrachten Bedenken und Anregungen) gemäß § 10 BBauG als Satzung beschlossen.
Ganderkesee, den 25.11.76
[Signature]
[Stempel]

Ganderkesee den 22.05.1978
[Signature]
Ganderkesee
[Signature]
Ganderkesee