

## S a t z u n g

zur 1. Änderung der Satzung Nr. 23 betreffend den Bebauungsplan Nr. 23-Hoykenkamp

Aufgrund der §§ 6 und 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung in der zur Zeit geltenden Fassung in Verbindung mit den §§ 2 und 10 des Bundesbaugesetzes in der Fassung vom 18.8.1976 (BGBl. I, S. 2256), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 6.7.1979 (BGBl. I, S. 949), und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung) in der Fassung vom 15. September 1977 (BGBl. I, S. 1763) hat der Rat der Gemeinde Ganderkesee in seiner Sitzung vom 24. Sept. 1980 folgende Satzung beschlossen:

### I

§ 5 der Satzung Nr. 23 betreffend den Bebauungsplan Nr. 23 - Hoykenkamp vom 22. Dezember 1966 erhält folgende Fassung:

### § 5

#### Nebengebäude

Nebenanlagen im Sinne des § 14 der Baunutzungsverordnung und Garagen dürfen auch außerhalb der überbaubaren Grundstücksflächen errichtet werden, jedoch nicht zwischen der Straßenbegrenzungslinie und der straßenseitigen Baulinie bzw. Baugrenze sowie im Abstandsbereich des öffentlichen Wasserzugs gemäß den Satzungsbestimmungen des Ochtumverbands.

### II

Diese Satzung tritt mit dem Tage ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Ganderkesee, den 30. 9. 1980

*H. Imke*

- Bürgermeister -



*Meine*

- Gemeindedirektor

Die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung der Bebauungsplan-  
änderung sind entsprechend der Verordnung über die öffentliche Be-  
kanntmachung von Satzungen in der Fassung vom 29.3.1978 (Nds. GVB1.  
S. 289) am 6.3.1981 bekanntgemacht worden.  
Die Bebauungsplanänderung ist damit am 7.3.1981 rechtswirksam ge-  
worden.

Ganderkesee, den 24. März 1981



*[Signature]*  
- Gemeindedirektor -

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 11 des  
BBauG in der Fassung vom 18. August 1976  
(BGBl. I S. 2256) mit Verfügung

vom 19.01.1981 Az. 301721102 580523 7A

ohne Auflagen genehmigt worden.

Ganderkesee, den 19.01.1981

Weser-Ems,



Innerhalb eines Jahres nach Inkrafttreten der Bebauungsplanänderung  
ist die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften beim Zu-  
standekommen der Bebauungsplanänderung nicht geltend gemacht worden.

Ganderkesee, den 2. August 1981



*[Signature]*  
- Gemeindedirektor -