

UEBBAUBARE FLAECHE IM ALLGEMEINEN WOHNGEBIET

I ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HOECHSTGRENZE



0,4

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ZWINGEND NEBENANLAGEN NACH BAUNUTZUNGSVERORDNUNG § 14 WIRD EINGESCHOSSIGE BAUWEISE FESTGESETZT. GRUNDFLAECHE NZAHL GRZ



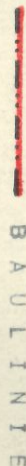
0,8

GESCHOSSFLAECHE NZAHL GFZ

BESONDERE BAUWEISE

GH GARTENHOFHAEUSSER

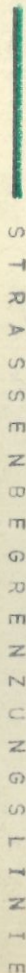
0 OFFENE BAUWEISE



BAULLINIE



BAUGRENZE

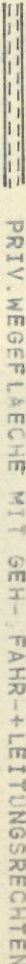


STRASSENBERGRENZUNGSLINIE

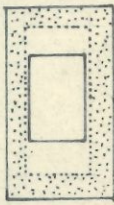
GARAGEN



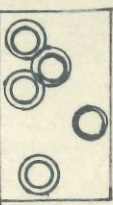
NEUE GRENZLINIE VORSCHLAG



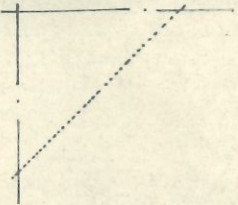
PRIV. WEGFLAECHE MIT GEH-, FAHR-+LEITUNGSRECHTEN



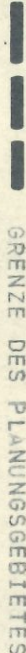
KINDERSPIELPLATZ GEM. BBAUG. 9 1 ZIFF. 8



PFLANZGEBOT FUER BAUM- UND BUSCHGRUPPEN GEM. BBAUG. 9 1 ZIFF. 15



SICHTDREIECKE IN DIESEM BEREICH KEINE ANLAGEN UEBER 0,80 m ERLAUBT



GRENZE DES PLANUNGSGBIETES



GRENZE DER PLANAENDERUNG

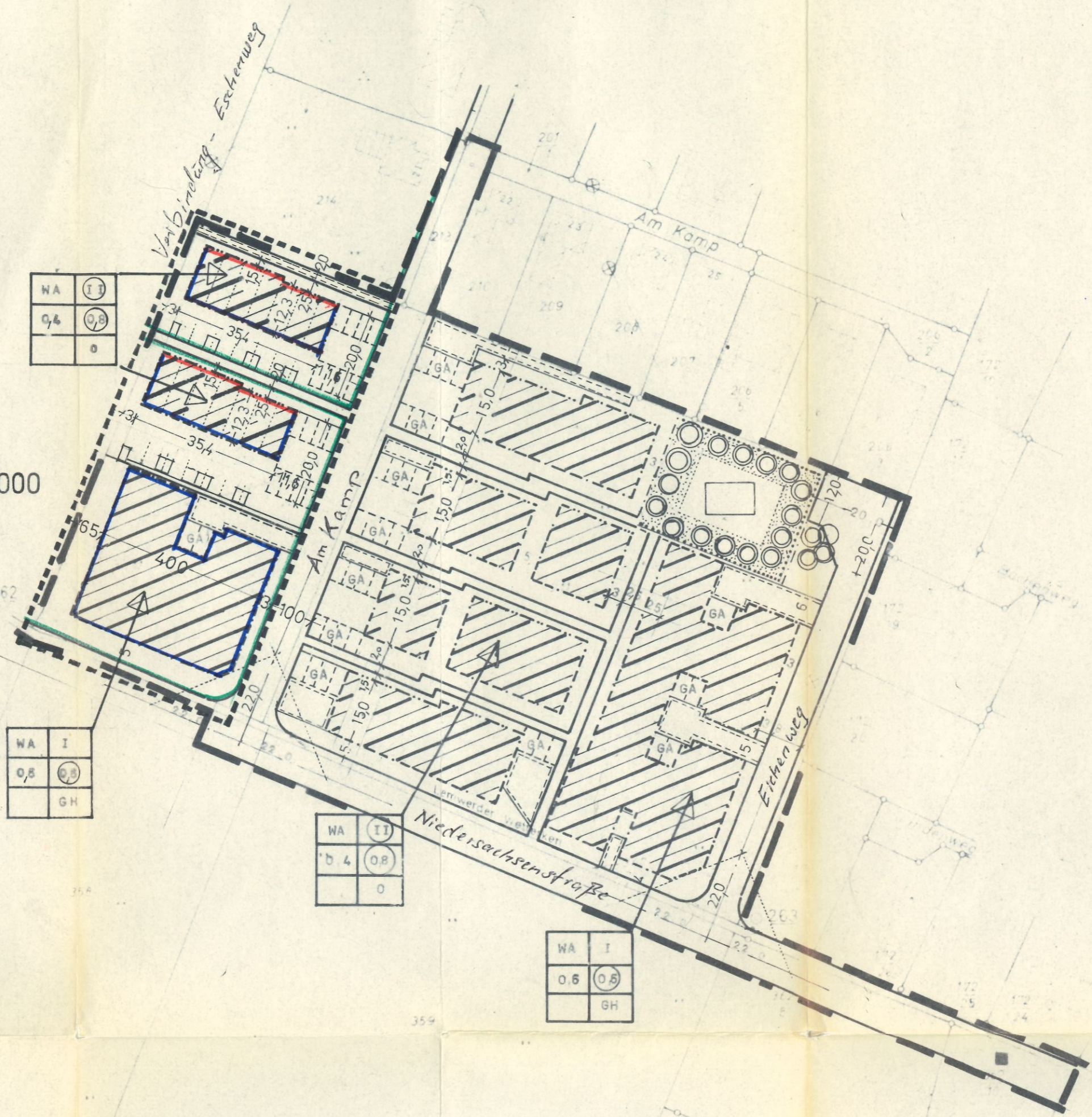
PLANZEICHNUNG NR. 8

GEMEINDE LEMWERDER

LANDKREIS WESERMARSCHE

VERWALTUNGSBEZ. OLDENBURG

1 : 1 000



WA	I
0,4	0,8
	0

WA	I
0,8	0,8
	GH

WA	II
0,4	0,8
	0

WA	I
0,6	0,8
	GH

ER GEMEINDE LEMWERDER HAT DEN
PLAN IN SEINER SITZUNG
EMBER, 1973 NACH PRUEFUNG
GEMAESS VORGEBRACHTEN BEDENKEN
UNGEN GEM. §10 BBAUG. ALS
ESCHLOSSEN.

R D E R, DEN 27. SEPTEMBER 1973
E G E L O W.

ISTER

E I N Z E
DIREKTOR

DER GEMEINDE LEMWERDER HAT DIE
ERUNG IN SEINER SITZUNG
I, 1976 NACH PRUEFUNG
TGEMAESS VORGEBRACHTEN BEDENKEN
UNGEN GEM. §10 BBAUG. ALS
BESCHLOSSEN.

R D E R, DEN 10. NOVEMBER, 1976

MEISTER

DIREKTOR



G E N E H M I G U N G
GENEHMT NACH § 11 DES BUNDESBAUGE-
SETZES VOM 23. JUNI 1960 (BGBl. T. I
S. 341) GEMAESS VERFUEGUNG VOM 12.2.74
DER PRAESIDENT DES NIEDERS. VERN.
ZIRKS OLDENBURG
OLDENBURG, DEN 12.2.1974
GEZ. UNTERSCHRIFT

G E N E H M I G U N G

GENEHMT
NACH § 11 DES BUNDESBAUGESETZES
IN DER FASSUNG DES GESETZES VOM
18.8.1976 (BGBl. I, S. 2256) GEMAESS
VERFOGUNG VOM 05.05.77
DER PRASIDENT DES NIEDERS.
VERW. BEZIRKS OLDENBURG
OLDENBURG, DEN 05.05.77

Im Auftrage:



DIE GENEHMIGUNG SOWIE ORT UND ZEIT DER AUSLEGUNG DES BEBAUUNGS-
PLANFS SIND ENTSPRECHEND DER VERORDNUNG UEBER DIE OEFFENTLICHE
BEKANNTMACHUNG VON SATZUNGEN VOM 20.12.1971 (NDS.GVBL.S.379)
AM 22. MAERZ 1973 BEKANNTGEMACHT WORDEN.
DER BEBAUUNGSPLAN IST DAMIT AM 22. MAERZ 1973 RECHTSWIRKSAM
GEWORDEN.

L E M W E R D E R, DEN 22. MAERZ 1973

GEZ. I. A. WUERZBURG GEMEINDEBAUMEISTER
GEMEINDEDIREKTOR

DIE GENEHMIGUNG SOWIE ORT UND ZEIT DER AUSLEGUNG DER PLANAEN-
AENDERUNG SIND ENTSPRECHEND DER VERORDNUNG UEBER DIE OEFFENTL.
BEKANNTMACHUNG VON SATZUNGEN VOM 20.12.1971 (NDS.GVBL.S.379)
AM 16.6.1977 BEKANNTGEMACHT WORDEN.
DER BEBAUUNGSPLAN IST DAMIT AM 16.6.1977 RECHTSWIRKSAM
GEWORDEN.

L E M W E R D E R, DEN 20.6.1977

I. A. Wuerzburg
GEMEINDEDIREKTOR



ALLEGEMEINES
UEBBAUBARE FLAECHEN IM
MOHNGE

Gemeinde Lemwerde
 Gemarkung Altenesch
 Flur 1 tlw.

„Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 12.3.73). Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.“

Brake, den 15.3.1973

KATASTERAMT /h

Hinter
 Verm.-Oberrat

DER RAT DER GEMEINDE LEMWERDE HAT IN SEINER SITZUNG AM 4. JULI..... 1973 DEM ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES ZUGESTIMMT UND SEINE OEFFENTLICHE AUSLEGUNG BESCHLOSSEN. ORT UND DAUER DER OEFFENTLICHEN AUSLEGUNG WURDEN GEMAESS § 2 ABS. 6 DES BUNDESBAUGESETZES * BBAUG * VOM 23. JUNI 1960 BGBl. I S. 341 AM 27. JULI... 1973 DURCH DIE NORDDEUTSCHE... VOLKSZEITUNG..... BEKANNTGEMACHT. DER ENTWURF HAT MIT DER BEGRUENDUNG VOM 6. AUGUST..... 1973 BIS 6. SEPTEMBER... 1973 OEFFENTLICH AUSGELEGEN.

LEMWERDE DEN 7. SEPTEMBER..... 1973

GEZ. H E I N Z E
 GEMEINDEDIREKTOR

DER RAT DER GEMEINDE LEMWERDE HAT IN SEINER SITZUNG AM 25. MAERZ..... 1976 DER AENDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES ZUGESTIMMT UND SEINE OEFFENTLICHE AUSLEGUNG BESCHLOSSEN. ORT UND DAUER DER OEFFENTLICHEN AUSLEGUNG WURDEN GEMAESS § 2 ABS. 6 DES BUNDESBAUGESETZES BBAUG VOM 23. JUNI 1960 BGBl. I S. 341 AM 31. MAI... 1976 DURCH NORDDEUTSCHE, SOWIE NORD-WEST-ZEITUNG..... BEKANNTGEMACHT. DIE AENDERUNG HAT MIT DER BEGRUENDUNG VOM 16. JUNI... 1976 BIS 16. JULI..... 1976 OEFFENTLICH AUSGELEGEN.

LEMWERDE DEN 10. NOVEMBER 1976

Heine
 GEMEINDEDIREKTOR



DER RAT DER GEMEINDE LEMWERDE HAT DEN BEBAUUNGSPLAN IN SEINER SITZUNG AM 27. SEPTEMBER... 1973 NACH PRUEFUNG DER FRISTGEMAESS VORGEBRACHTEN BEDENKEN UND ANREGUNGEN GEM. § 10 BBAUG. ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

LEMWERDE DEN 27. SEPTEMBER 1973

GEZ. P E G E L O W

BUERGERMEISTER

GEZ. H E I N Z E
 GEMEINDEDIREKTOR

DER RAT DER GEMEINDE LEMWERDE HAT DIE PLANAENDERUNG IN SEINER SITZUNG AM 29. JULI..... 1976 NACH PRUEFUNG DER FRISTGEMAESS VORGEBRACHTEN BEDENKEN UND ANREGUNGEN GEM. § 10 BBAUG. ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

LEMWERDE DEN 10. NOVEMBER 1976

Pegeler
 BUERGERMEISTER

Heine
 GEMEINDEDIREKTOR



GENEHMIGUNG
 GENEHMIGT NACH § 11 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341) GEMAESS VERFUEGUNG VOM 18.8.1976 (BGBl. I S. 341) DER PRAESIDENT DES NIEDERSACHSISCHEN VERW. BEZIRKS OLDENBURG, DEN 12.2.1974
 GEZ. UNTERSCHRIFT

GENEHMIGUNG

GENEHMIGT NACH § 11 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341) GEMAESS VERFUEGUNG VOM 18.8.1976 (BGBl. I S. 341) DER PRAESIDENT DES NIEDERSACHSISCHEN VERW. BEZIRKS OLDENBURG, DEN 12.2.1974
 Im Auftr.

