



Planzeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung



Allgemeines Wohngebiet

Maß der baulichen Nutzung

GRZ 0,3

Grundflächenzahl

GRZ 0,4

Geschoßflächenzahl

1

Zahl der Vollgeschosse

Baugrenzen



Baugrenze

Verkehrsflächen



Straßenverkehrsflächen

Grünflächen



private Grünflächen



öffentliche Grünflächen

Sonstige Planzeichen



Einstellplatz



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
der 1. Änderung des Bebauungsplans

Gemeinde Jemgum

Hofstraße 2

26844 Jemgum

Tel.: (04958) 9181 - 0

Fax.: (04958) 9181 - 40

1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10.03

"Pogum, Jansumer Weg"

Maßstab: 1 : 1.000, genordet

WA	
0,3	0,4
1	



Planungsbüro Dr.-Ing Müller
Tannenstraße 2 26122 Oldenburg

Telefon: 0441 - 777482 Telefax: 0441 - 75728
E-Mail: pbm@gmx.info

Stand der Planung: 14.01.2009