

Textliche Festsetzungen

Nach Maßgabe des §22 Abs.4 der Bau-nutzungsverordnung sind in Abwei-chung von der offenen Bauweise Kleingaragen innerhalb der überbau-baren Grundstücksflächen an der Nachbargrenze zulässig.

An Straßeneinmündungen oder -kreu-zungen sind Sichtdreiecke von sichtbe-hindernden baulichen Anlagen und Bepflanzungen, die mehr als 0,80 m über Fahrbahnoberkante hoch sind, freizuhalten.