

## Planzeichenerklärung:



Fläche für den Gemeinbedarf, Feuerwehr (§ 4 BauNVO)



Grundflächenzahl (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 BauNVO)



Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 BauNVO)



Öffentliche Straßenverkehrsfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)



Baugrenze (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB (§ 23 BauNVO)



Flächen für besondere Anlagen und Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 24 BauGB)



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs