

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

 **MD₁** DORFGEBIETE, s. textliche Festsetzung Ziff. 1

 **MD₂** DORFGEBIETE, s. textliche Festsetzung Ziff. 6

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

0,3 GRUNDFLÄCHENZAHL

I ZAHL DER VOLLGESCHOSSE, als Höchstgrenze

II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE, zwingend

BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN

0 OFFENE BAUWEISE

----- BAULINIE, GGF. ZUGLEICH STRASSENBEGRENZUNGSLINIE

----- BAUGRENZE

VERKEHRSFLÄCHEN

 STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN

———— STRASSENBEGRENZUNGSLINIE

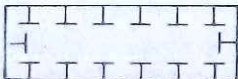
FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN, FÜR DIE ABFALLENTSORGUNG UND ABWASSERBESEITIGUNG SOWIE FÜR ABLAGERUNGEN

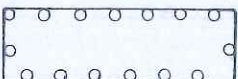
 ELEKTRIZITÄT, TRAFO

GRÜNFLÄCHEN

 **GRÜNFLÄCHEN, ÖFFENTLICH**, s. textliche Festsetzung Ziff. 2 + 3

PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN, MASSNAHMEN UND FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT

 **UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT**, s. textliche Festsetzung Ziff. 2 + 3

 **UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN, STRÄUCHERN UND SONSTIGEN BEPFLANZUNGEN**, s. textliche Festsetzung Ziff. 4

 **ZU ERHALTENDER BAUM**, s. textliche Festsetzung Ziff. 5

REGELUNGEN FÜR DIE STADTERHALTUNG UND FÜR DEN DENKMALSCHUTZ

 **UMGRENZUNG VON GESAMTANLAGEN, DIE UNTER DENKMALSCHUTZ LIEGEN**, hier: Hofanlage

SONSTIGE PLANZEICHEN

 **BEREICHSKENNZEICHNUNG**, s. textliche Festsetzung Ziff. 1

..... **ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG**

 **GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANS**