

62

Am Knotenbusch - 1. Änderung

NBauO
§ 69a

BauNVO
1962

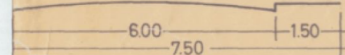
Dachneigung
siehe Rückseite !!

69a

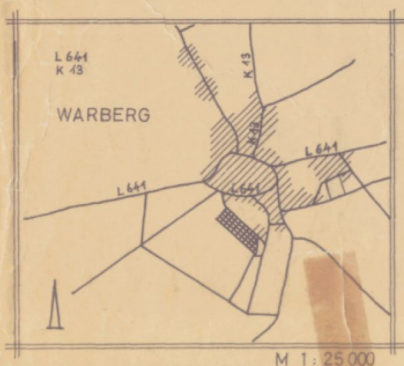
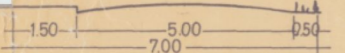


Schnitt A - A

Die Straße wird vorerst geschottert und fertiggebaut, wenn das Baugebiet nach Süden erweitert wird.



Schnitt B - B



GEMEINDE WARBERG
1. Änderung zum Bebauungsplan
„Am Knotenbusch“

M 1:1000

Hat ausgelegt gemäß
§ 2 Abs. 6 des Bundesbaugesetzes
vom 1. Apr. 1966 bis 30. Apr. 1966

Warberg, den 6. Mai 1966

Gemeindedirektor

Beschlossen als Satzung gemäß 10 des Bundes-
baugesetzes in Verbindung mit § 6 der Nds.- Ge-
meindeordnung in der Sitzung des Rates der Ge-
meinde am 25. Mai 1966

Warberg, den 26. Mai 1966

Bürgermeister, Gemeindedirektor

Genehmigt gem. § 11 des Bundesbaugesetzes mit
Verfügung vom 12.7.1966
Braunschweig, den 12.7.1966

Der Präsident des Nds. Verwaltungsbezirks
Braunschweig - Abt. Ia Hochbau, Dez. H IV

Auftrag



Altschäfer i. V.

Bekanntgemacht am 2. Aug. 1966
und ausgelegt ab 2. Aug. 1966
gem. § 12 des Bundesbaugesetzes

Warberg, den 2. Aug. 1966

Gemeindedirektor

Aufgestellt:

Goslar, den 25. Sept. 1965

Stadtrat
Goslar, Planungsamt

Ausnahme gem. § 31 Abs. 1 des Bundesbaugesetzes:
Halboffene Bauweise: Garagen auf der Grenze un-
bedenklich, wenn § 13 Abs. 2 oder 4a RGaO erfüllt
wird.

In jedem Vorgarten ist mindestens 1 Baum anzu-
pflanzen. Dachneigung 28° - 42°.

BEZEICHNUNG		BEZEICHNUNG
allgem. Wohngebiet (WA)	o	offene Bauweise
Sichtdreiecke	o4	Geschoßflächenzahl
Baugrenze	o4	Grundflächenzahl
Grenze d. Geltungsber.	I	Zahl der Vollgeschosse
Begrenzung d. Verkehrsfl.	—	Grundstückbegrenzung