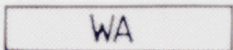
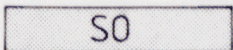


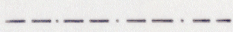
ART DER BAULICHEN NUTZUNG

	ALLGEMEINE WOHNGEBIETE
	SONDERGEBIET SPORT-UND GOLFHOTEL s. textliche Festsetzung Ziff. 1

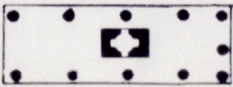
MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
0.3	GRUNDFLÄCHENZAHL
II	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE, als Höchstgrenze

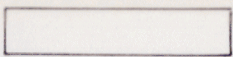
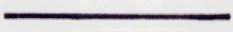
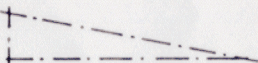
BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN

	OFFENE BAUWEISE
	BAUGRENZE

FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF

	FLÄCHE FÜR DEN GEMEINBEDARF, KIRCHE
---	-------------------------------------

VERKEHRSFLÄCHEN

	STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN
	STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
	VERKEHRSFLÄCHEN BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG FUSSWEG, RADWEG
	SICHTDREIECK, s. textliche Festsetzung Ziff. 2

GRÜNFLÄCHEN

	GRÜNFLÄCHEN, PRIVAT
	GRÜNFLÄCHEN, ÖFFENTLICH
	PARKANLAGE

WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT, DEN HOCHWASSERSCHUTZ UND DIE REGELUNG DES WASSERABFLUSSES

	BACH, "SPENDEKAMPSGRABEN"
--	---------------------------

PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN UND MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG DER LANDSCHAFT

	ZU ERHALTENDER BAUM, s. textliche Festsetzung Ziff. 3
---	---

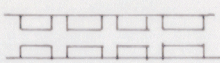
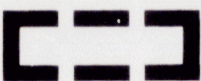
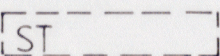
REGELUNGEN FÜR DIE STADTERHALTUNG, FÜR DEN DENKMALSCHUTZ UND FÜR STADTEBAULICHE SANIERUNGSMASSNAHMEN

	UMGRENZUNG VON GESAMTANLAGEN, DIE DEM DENKMALSCHUTZ UNTERLIEGEN
--	---

FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN

	ELEKTRIZITÄT, TRAFU
---	---------------------

SONSTIGE PLANZEICHEN

	MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN, Begünstigte: ① ALLGEMEINHEIT ② VERSÖRGUNGSTRÄGER
	GRENZE DES RAUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANS
	UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR STELLPLATZE
	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG