

B e g r ü n d u n g

zur 6. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes "Am Rotenberge 2"
- 4. Änderung -.

Der Rat der ehemaligen Gemeinde Esbeck hat in seiner Sitzung am 27. 2. 1974 die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Am Rotenberge 2" - 4. Änderung - beschlossen.

Die neu aufzustellende Planänderung trägt die Bezeichnung "Am Rotenberge 2" - 6. Änderung -.

Der Bebauungsplan "Am Rotenberge 2" - 4. Änderung - hat für das Gebiet nordwestlich des Kinderspielplatzes drei mehrgeschossige Wohnhäuser und fünf Reihenwohnhäuser mit Garagen ausgewiesen.

Da den Braunschweigischen Kohlen-Bergwerken keine Bewerber für die angeführte Bauweise in dem o. a. Planungsgebiet vorlagen, wurde die Stadt Schöningen gebeten, den Bebauungsplan "Am Rotenberge 2" - 4. Änderung - dahingehend abzuändern, daß auf der vorgenannten Bebauungsfläche nunmehr sieben Eigenheime in eingeschossiger Bauweise mit Garagen errichtet werden können.

Kosten entstehen der Stadt Schöningen durch die Änderung nicht.

Schöningen, den 1. November 1974

Stadt Schöningen

Der Stadtdirektor

