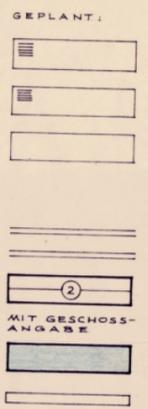
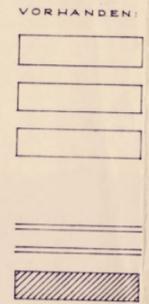


Schäferbreite - 3. Änderung

NBauO § 69a

BauNVO 1962

69a

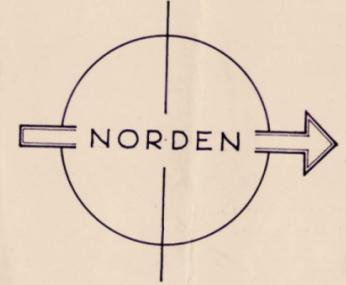


ERLÄUTERUNG

FREIFLÄCHEN:
 ÖFFENTLICHE FREIFLÄCHE (MIT KINDERSPIELPLATZ)
 PRIVATE FREIFLÄCHE (MIT KINDERSPIELPLATZ)
 VORBEHALTSFLÄCHE
 ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN: ORTSSTRASSEN, ORTSWEGE U.-PLATZE
 GEBÄUDE
 GEÄNDERT = VEREINFACHTE ÄNDERUNG DER BEBAUUNG
 ÖFFENTLICHER GRÜNSTREIFEN - 2,50m BRT. - DIENT ZUR AUFNAHME DER ÖFFENTLICHEN VERSORGENGS- U. ABWASSERLEITUNGEN - NICHT FÜR DEN ÖFFENTLICHEN VERKEHR NUTZBAR



HÖHENLAGE:
 GELÄNDEHÖHEN ENTSPRECHEND DEN EINGETRAGENEN HÖHENLINIEN
BAULINIEN:
 STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
 ZWINGENDE BAULINIE
BAUGRENZE
GRENZEN:
 FLURSTÜCK BZW. EIGENTUMSGRENZE
 GRENZE DES PLANBEREICHES



BEW.:
 ART U. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG:
 ALLGEMEINES WOHNGEBIET
 OFFENE BEBAUUNG
 GESCHOSSFLÄCHENZAHL: 0,3

Bekanntgemacht am -7. Feb. 1964 und ausgelegt
 ab -7. Feb. 1964 gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes
 Ort Schöningen den 12. 1964
 Stadt Schöningen
 Stadtdirektor [Signature]

AUFGESTELLT IM Dezember 1961 VON DER
 BAUABTEILUNG DER BRAUNSCHWEIGISCHEN
 KOHLEN - BERGWERKE
 HELMSTEDT, DEN 21. 1961
[Signature]
 DER PLANVERFASSETER

Beschlossen als 3. Änderung der Satzung des Bebauungsplanes „Schäferbreite“ vom 14. 6. 1962 gemäß §§ 10, 13 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) in Verbindung mit § 6 der Nieders. Gemeindeordnung vom 4. März 1955 (Nds. GVBl. S. 55) in der zurzeit geltenden Fassung in der Sitzung des Rates der Stadt am 30. 1. 1964

Schöningen den -4. Feb. 1964
 Stadt Schöningen
 Bürgermeister [Signature]
 Stadtdirektor [Signature]

Zustimmung gem. § 13 Abs. 2 BauG
 Nachbarn Zustimmung gemäß § 13 Abs. 2 hat vorgelegen.
 Schöningen, den 12. 12. 1963
[Signature]
 Stadtdirektor.

Katasteramt
 Strassenbauamt
 Wasserwirtschaftsamt
 Gesundheitsamt
 Kreisbauamt
 Zustimmung gemäß § 13 Abs. 2 hat vorgelegen.
 Helmstedt, den 3. 12. 1963
[Signature]
 Stadtdirektor.

3. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES
„SCHÄFERBREITE“
SCHÖNINGEN
 (VEREINFACHTE ÄNDERUNG GEM. § 13 B BAUG)
 M 1 1000