

Textliche Festsetzungen:

1. Zu- und Ausfahrtverbot:

Im Bereich „A“ - „E“ und „C“ - „D“ besteht ein Zu- und Ausfahrtverbot; in diesen Bereichen ist von den jeweiligen Grundstückseigentümern ein Zaun ohne Tor und Tür zu setzen und ständig zu unterhalten.

2. Offene Bauweise:

Im „Allgemeinen Wohnungsbau“ sind nur Wohngebäude mit höchstens 2 Wohnungen zulässig.

3. Sichtwinkel:

keine Saulichen Nebenanlagen nach § 14 BauNVO zulässig.

Einfriedigungen, Aufschüttungen, Bepflanzungen höher als 0,80m. über O.k. Strasse sind nicht zulässig.