

Zeichenerklärung:

rot.
blau
grün

~~rot~~

gelb

grün

②

9

zwingende Baulinie

Baugrenzen

Strassenbegrenzungslinien

geplante öffentliche
Verkehrsflächen

vorhandene öffentliche
Verkehrsflächen

private Freiflächen

geplante Baukörper
mit Geschosszahl

Bauflächen für Garagen

Ausnutzungsziffer:

0,3 für 1 - 1/2 -
geschossige Ein-
familienhäuser

0,6 für 2-geschos-
sige Einfamilien-
reihenhäuser

ks-

)

Art der Nutzung:

Reines Wohngebiet

Planwirkungsbereich