

Leh - 11.3

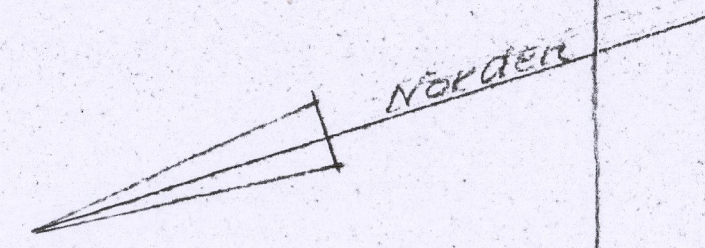
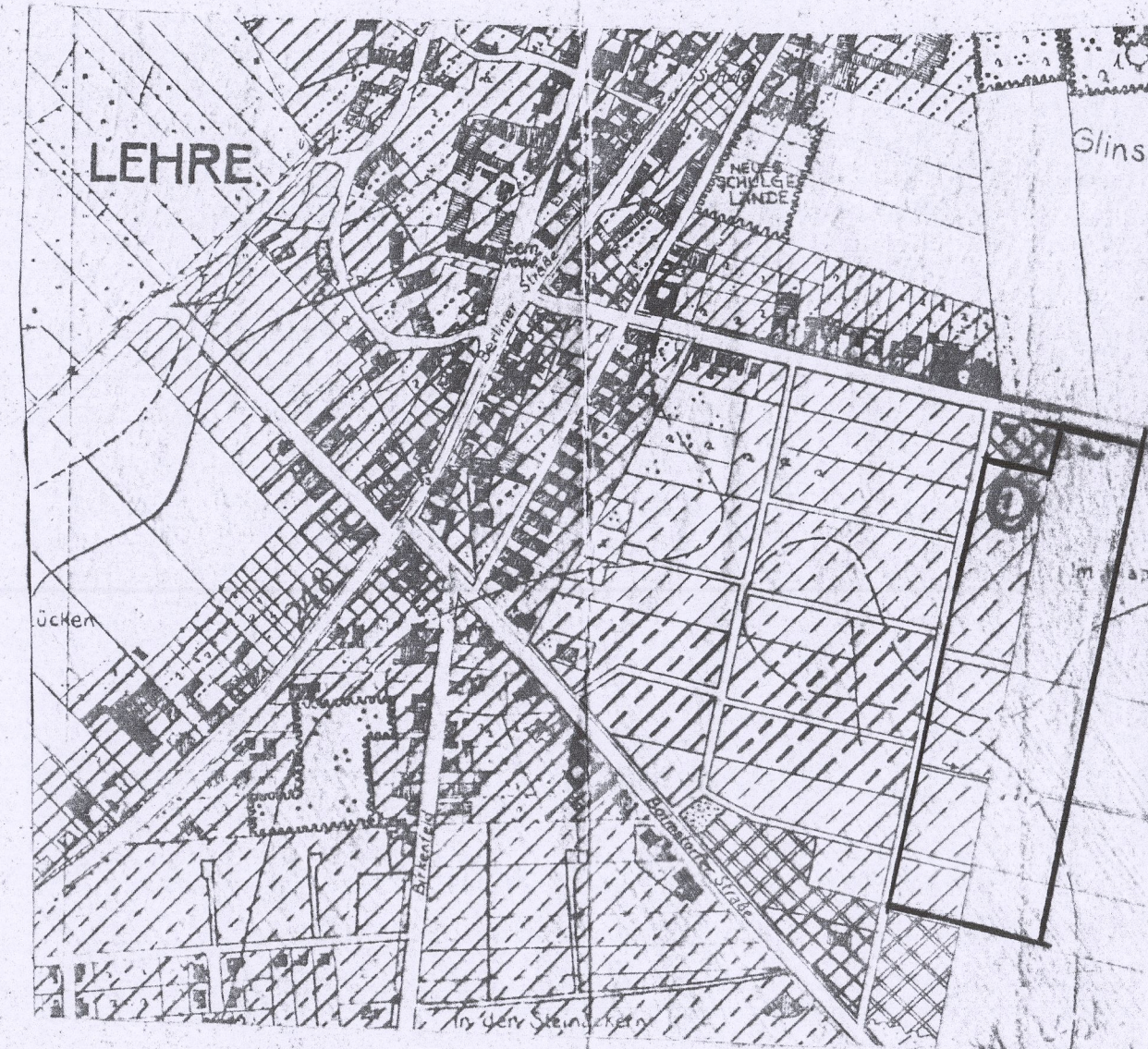
Löbnerweg - West

69a

NBauO
§ 69a

BauVO
1962

Gemeinde Lehre
Bebauungsplan
Löbnerweg - West
M. 1:500



- Nachweis der Einstellplätze
nach den Anforderungen der RGA0:
1. Bei den Einfamilienhäusern werden die erforderlichen Einstellplätze auf den Grundstücken geschaffen (1:1).
 2. Bei den Einfamilienreihenhäusern sind die erforderlichen Einstellplätze, falls nicht auf dem Grundstück selbst ausgewiesen, auf den am Löbnerweg angrenzenden Grundstücken geschaffen (1:1).

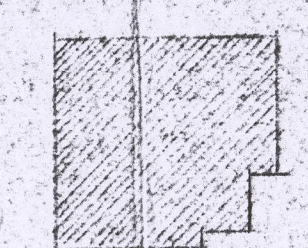
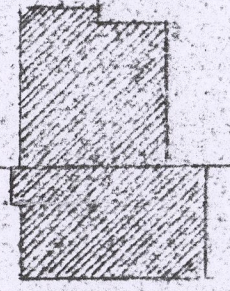
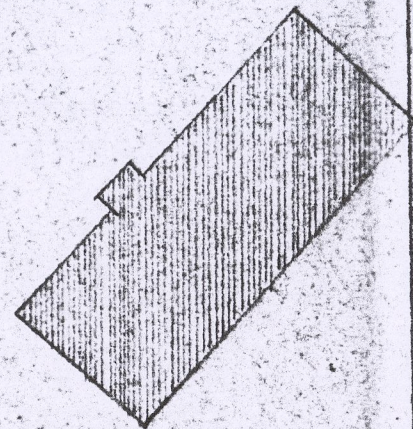
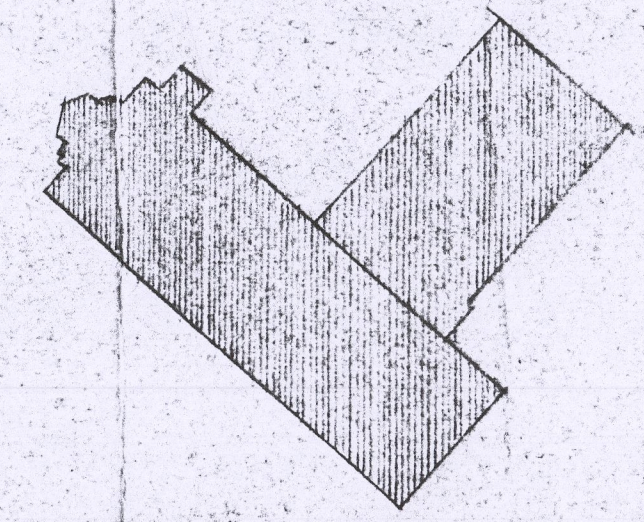
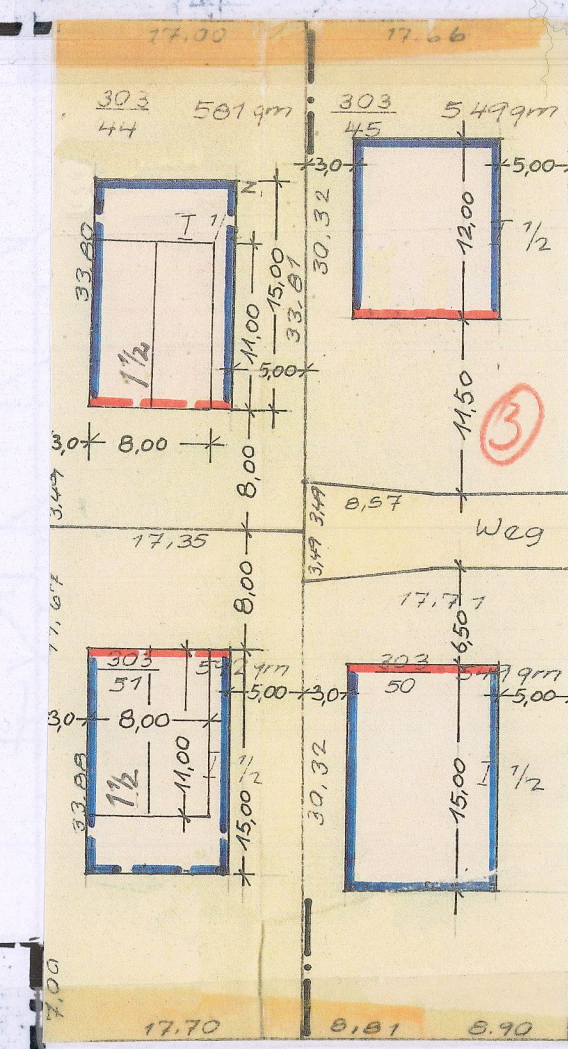
Zeichenerklärung:

- rot: zwingende Baulinie
- blau: Baugrenzen
- grün: Strassenbegrenzungslinien
- rot: geplante öffentliche Verkehrsflächen
- gelb: vorhandene öffentliche Verkehrsflächen
- grün: private Freiflächen
- ②: geplante Baukörper mit Geschoszahl
- g: Bauflächen für Garagen

In strassenbau- und verkehrlicher Hinsicht geprüft
Wolfenbüttel, den 14. III. 1961
Strassenbauamt
Auf Anordnung:
Regierungsbauspektor

Ausnutzungssiffern:
0,3 für 1 - 1/2-geschossige Einfamilienhäuser
0,6 für 2-geschossige Einfamilienreihenhäuser

Art der Nutzung:
Reines Wohngebiet
Planwirkungsbereich



Bomsdörfer - Strasse