

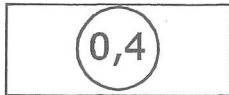
PLANZEICHENERKLÄRUNG (BauNVO 90, PlanzV 90)

Art der baulichen Nutzung

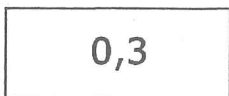


Allgemeine Wohngebiete, s. textliche Festsetzung Ziff. 1, 2

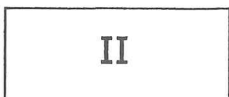
Maß der baulichen Nutzung



Geschoßflächenzahl

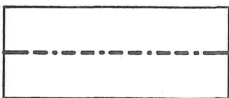


Grundflächenzahl

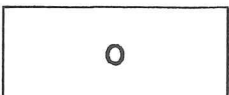


Zahl der Vollgeschosse, als Höchstgrenze

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

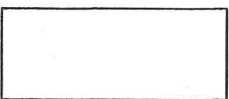


Baugrenze

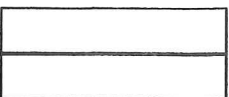


offene Bauweise

Verkehrsflächen

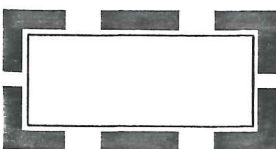


Straßenverkehrsflächen

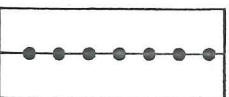


Straßenbegrenzungslinie

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von Baugebieten, oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebiets



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der rechtskräftigen Bebauungspläne