

ART DER BAULICHEN NUTZUNG



ALLGEMEINE WOHNGEBIETE

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

0,6

GESCHOSSFLÄCHENZAHL

0,4

GRUNDFLÄCHENZAHL

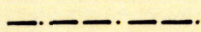
II

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE, als Höchstgrenze

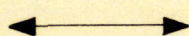
BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN

o

OFFENE BAUWEISE

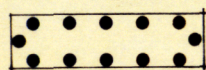


BAUGRENZE



STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN, Hauptgebäuderichtung

FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF

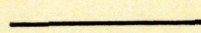


FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF

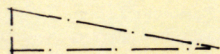


KIRCHE

VERKEHRSFLÄCHEN

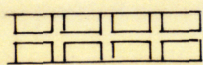


STRASSENBEGRENZUNGSLINIE



SICHTDREIECK, s. textliche Festsetzung Ziff. 2

SONSTIGE PLANZEICHEN



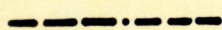
MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN, Begünstigte: ANLIEGER UND VERSORGUNGSTRÄGER



GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS DES BEBAUUNGSPLANS



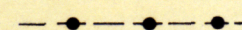
GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS DES BESTEHENDEN BEBAUUNGSPLANS BIRKENFELD-OST II, 1. Änderung



GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS DES BESTEHENDEN BEBAUUNGSPLANS, BIRKENFELD-OST II, 2. teilw. vereinf. Änderung



GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS DES BESTEHENDEN BEBAUUNGSPLANS, BIRKENFELD-OST II, 3. teilw. vereinf. Änderung



ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN

Siehe "ÖBV