

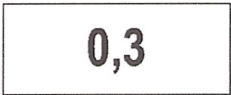
Planzeichenerklärung (BauNVO 90, PlanZV)

Art der baulichen Nutzung

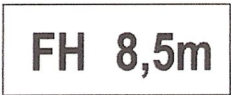


Gewerbegebiete, eingeschränkt, siehe textliche Festsetzungen Ziff. 1

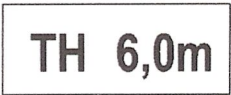
Maß der baulichen Nutzung



Grundflächenzahl

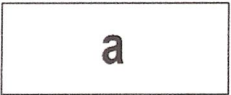


Firsthöhe als Höchstmaß, siehe textliche Festsetzungen Ziff. 2



Traufhöhe als Höchstmaß, siehe textliche Festsetzungen Ziff. 2

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

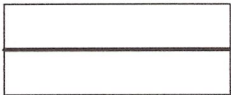


Abweichende Bauweise, siehe textliche Festsetzungen Ziff. 3

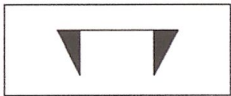


Baugrenze

Verkehrsflächen



Straßenbegrenzungslinie



Einfahrtsbereich

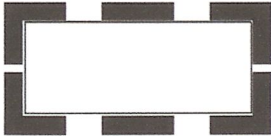


Bereich ohne Ein- und Ausfahrt

Sonstige Planzeichen



Umgrenzung der Flächen, die von der Bebauung freizuhalten sind



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans