

# TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

1. DAS DORFGEBIET (MD) GEM. § 5 BAUNVO IST GEM. § 1 (5) EINGESCHRÄNKT. IM EINGESCHRÄNKTEN DORFGEBIET (MD<sub>E</sub>) SIND NICHT ZULÄSSIG SONSTIGE NICHT STÖRENDE GEWERBEBETRIEBE UND TANKSTELLEN.
2. AUF DEN NICHT ÜBERBAUBAREN GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN SIND UNTERGEORDNETE NEBENANLAGEN UND EINRICHTUNGEN IM SINNE DES § 14 (1) BAUNVO UND BAULICHE ANLAGEN, SOWEIT SIE NACH LANDESRECHT IN DEN ABSTANDSFLÄCHEN ZULÄSSIG SIND, WIE FOLGT EINGESCHRÄNKT :  
ZULÄSSIG SIND NUR :  
EINFRIEDUNGEN, PERGOLEN, TEPPICHSTANGEN, MÜLLBOXEN.
3. IM BEREICH VON SICHTDREIECKEN SIND UNZULÄSSIG :
  - A) NEBENANLAGEN UND STELLPLÄTZE
  - B) EINFRIEDUNGEN UND BEWUCHS MIT MEHR ALS 0,80 M HÖHE ÜBER STRASSENKRONEHIERVON AUSGENOMMEN SIND EINZELBÄUME MIT EINEM KRONENANSATZ NICHT UNTER 2,50 M HÖHE.