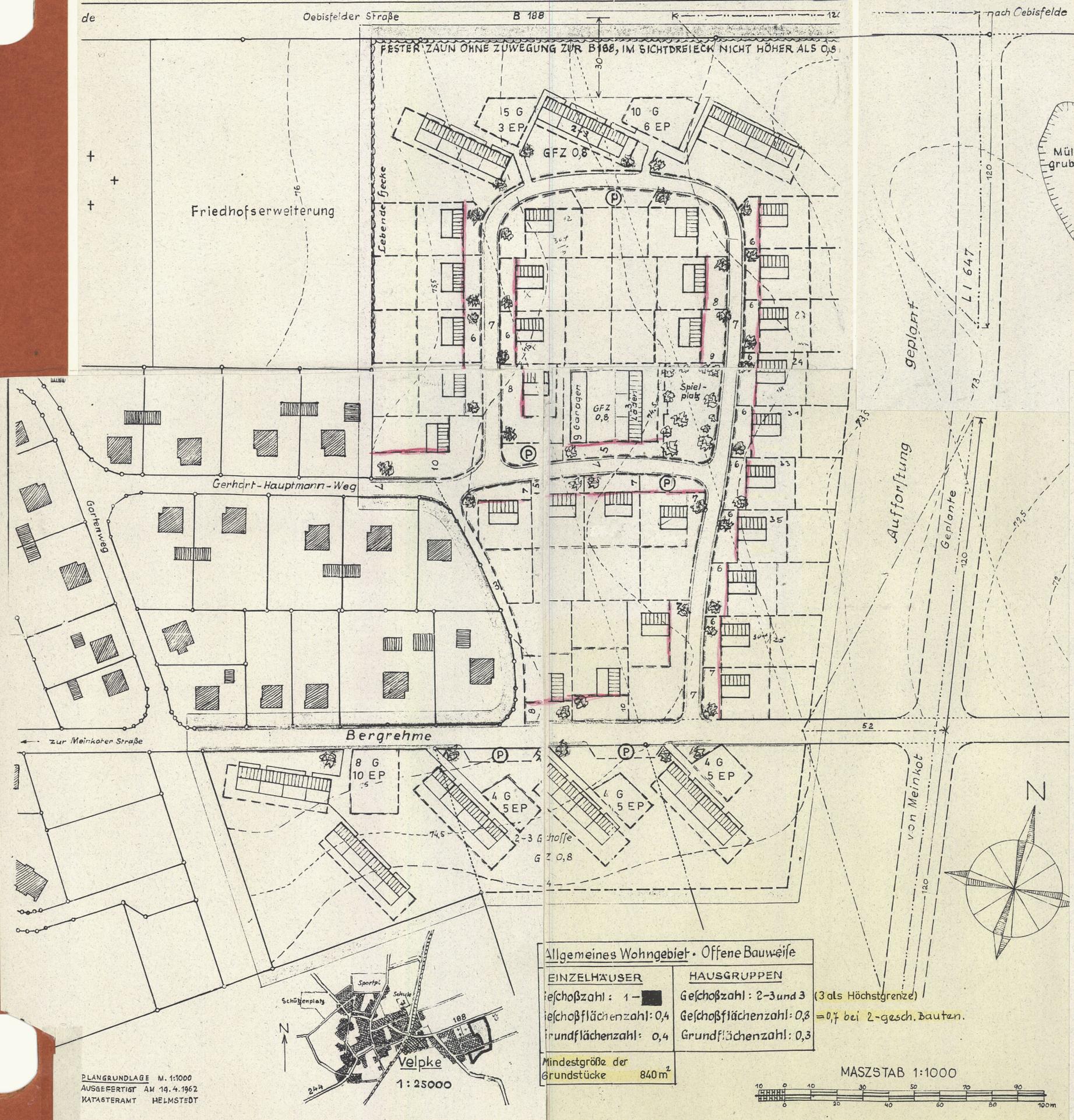


Bebauungsplan „Bergrehme“ (Flur 12) der Gemeinde Velpke (Landkreis Helmstedt)



PLANZEICHEN

vorhand.	geplant	aufzueh.	
			Begrenzung des Planungsraumes
			Flurstücksgrenze
			Straßenbegrenzung
			Öffentliche Verkehrsfläche
			Öffentliche Freifläche
			Private Freifläche
			Zwingende Baulinie
			Baugrenze
			Längs- oder Querstellung der Gebäude
			Zu pflanzende Bäume
			Parkplätze

Aufgestellt: Braunschweig, den 9. Mai 1962

Der Planverfasser:
Kurt Wenzel

Beschlossen als Satzung gemäß § 10 des Bundesbaugesetzes in der Fassung vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) in Verbindung mit § 6 der Niedersächs. Gemeindeordnung vom 9. März 1955 (Nds. GVBl. S. 55) in der Sitzung des Rates der Gemeinde Velpke am 17. November 1962.

W. Meyer Bürgermeister
W. Meyer Gemeindedirektor

Hat ausgelegt gemäß § 2, Abs. 6 des Bundesbaugesetzes in der Fassung vom 23. Juni 1960 in der Zeit vom 15. Sept. 1962 bis 14. 9. 1962
Velpke, den 18. Septbr. 1962.

W. Meyer Gemeindedirektor

Überprüft vom Straßenbauamt Helmstedt
Helmstedt, den 7. 1. 1963.

F. J. ... Reg.-Baurat

Genehmigt gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes in der Fassung vom 23. Juni 1960 mit Verfügung 4 IV 24/63 vom 10. 1. 1963.
Braunschweig, den 10. 1. 1963.

Der Präsident des Nieders. Verw.-Bez. Braunschweig, Abt. Ic - Hochbau
Im Auftrage:
W. ...

Bergrehme

PLANGRUNDLAGE M. 1:1000
AUSGEFERTIGT AM 14. 4. 1962
KATASTERAMT HELMSTEDT



Allgemeines Wohngebiet - Offene Bauweise

EINZELHAUSER	HAUSGRUPPEN	
Geschoßzahl: 1 -	Geschoßzahl: 2-3 und 3 (3 als Höchstgrenze)	
Geschoßflächenzahl: 0,4	Geschoßflächenzahl: 0,3 = 0,7 bei 2-gesch. Bauten.	
Grundflächenzahl: 0,4	Grundflächenzahl: 0,3	

Mindestgröße der Grundstücke 840m²

