

PLANZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

WA

Allgemeines Wohngebiet

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

II

Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)

0,4

Grundflächenzahl

0,4

Geschoßflächenzahl

BAUWEISEN, BAUGRENZEN

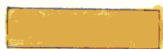


— Einzel- und Doppelhäuser



Baugrenze

VERKEHRSEFLÄCHEN



Straßenflächen

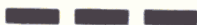


öffentliche Parkflächen



Straßenbegrenzungslinie

SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des B-Plans



Bestehende Gebäude



Freileitungen mit Masten