

Allgemeines Wohngebiet - Offene Bauweise

GRZ 0,4      GFZ 0,4      max. 2 gesh.

Je WE ist eine Garage oder ein Einstellplatz vorzusehen.


Ausnahme nach § 31,1 des Bundesbaugesetzes: Halb-offene Bauweise (Garagen auf der Grenze) ist unbedenklich, wenn § 13,2 bzw. § 13,4 der RGO erfüllt ist.

In jedem Vorgarten ist ein Baum anzupflanzen.

Unterlagen: Kartierung 1:1000 nach amtlichen Unterlagen und eigenen Aufnahmen.

Es wird bescheinigt, daß der Bebauungsplan auf einer einwandfreien messungstechnischen Unterlage beruht.

Wolfsburg, den 10. März 1964



---

Öffentlich best. Verm.-Ing.