

AUSNAHME GEM. § 31 Abs. 1 BauG
halboffene Bauweise

(GARAGEN AUF DER GRENZE)
unbedenklich, wenn § 13 Abs. 2
oder Abs. 4a RGO erfüllt wird

Auf jedem Grundstück ist je
WE mindestens eine Garage
bzw. Abstellplatz vorzusehen

ALLGEMEINES WOHNGEBIET
OFFENE BAUWEISE

EINZELHÄUSER

GESCHOSSZAHL 1-2

GRUNDFLACHENZAHL 0.4

GESCHOSSFLACHENZAHL 0.4

IN JEDEM VORGARTEN IST
EIN BAUM ZU PFLANZEN