

ÄNDERUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN  
"BERGREHME" IN VELPKE, FLUR 12

UNGEF. MASZSTAB 1:1000

ZEICHENERKLÄRUNG:

- BEGRENZUNG DES GEÄNDERTEN BAUGEBIETES
- STRASSENRENDE
- ZWINGENDE BAULINIE
- BAUGRENZE
- VORHANDENE FLURSTÜCKSGRENZE MIT GRENZSTEIN
- VORGESEHENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- BESTEHENDE BZW. IM BEBAUUNGSPLAN VORGESEHENE GEBÄUDE
- GEPLANTE GEBÄUDE 2. u. 3. GESCHOSSIG MIT SATTELDACH 30°
- PRIVATE FREILÄCHE
- GEPLANTE GARAGEN MIT FLACHDACH
- (P) PARKPLÄTZE

SATZUNG:

- BAUANLAGEN IM BEREICH DER BUNDESSTRASSE DÜRFEN DEN DURCH DIE BAULINIE ANGEgebenEN ABSTAND VON DER TRASSE DER BUNDESSTRASSE NICHT UNTERSCHREITEN.
- DIE GEGEN DIE BUNDESSTRASSE GEORDNETEN GRUNDSTÜCKE SIND DURCH EINE FESTE UND LÜCKENLOSE EINFRIEDIGUNG ABZUSCHIRMEN. EINZELZUEGANGEN VON DEN GRUNDSTÜCKEN ZUR BUNDESSTRASSE DÜRFEN NICHT ANGELEGT WERDEN.
- DIE ZAUNHÖHE WIRD AUF 1,50m FESTGESETZT.

HAUSGRUPPEN: 2+3 GESCHOSSIG  
GESCHOSSFLÄCHENZAHL: 0,8  
GRUNDFLÄCHENZAHL: 0,3

DIPLOM. ING. HANS-JOACHIM STROBING  
UND WILMA STROBING-VORDERWISCH  
ARCHITEKTEN  
BRAUNSCHWEIG, BOHLWEG 18, RUF 269 89

vereinfachte  
Beschl. als 1. Änderung der Satzung des Bebauungsplanes Velpke, "Bergrehme" vom 10.1.1963 gemäß §§ 10, 13 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) in Verbindung mit § 6 der Niedersächs. Gemeindeverordnung vom 4. März 1955 (Nds. GVBl. S. 55) in der zur Zeit geltenden Fassung in der Sitzung des Rates der Gemeinde am 20. Juni 1964

Velpke, am 29. Juli 1964

Gemeinde Velpke

Leppin  
Bürgermeister

Münning  
Gemeindedirektor

Zustimmung gem. § 13 Abs. 2 B. BauG.

Nachbarn



Gemeinde Velpke

Leppin  
Bürgermeister

Münning  
Gemeindedirektor

Katasteramt:

Straßenbauamt:

Wasserwirtschaftsamt:

Gesundheitsamt:

Kreisbauamt:

Bekanntgemacht am \_\_\_\_\_ und ausgelegt  
ab \_\_\_\_\_ gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes

Velpke, den \_\_\_\_\_

Gemeindedirektor

BEBAUUNGSPLAN  
Velpke - Bergrehme

I. Änderung  
(vereinfachte Änderung gemäß § 13 B. BauG. BGBl. I S. 341)  
der Gemeinde Velpke, Landkreis Helmstedt.

