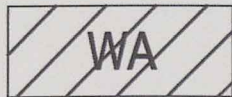


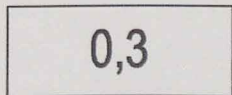
PLANZEICHENERKLÄRUNG (BauNVO 90, PlanzV 90)

Art der baulichen Nutzung

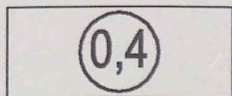


Allgemeine Wohngebiete, siehe textliche Festsetzung Ziff. 1 und 2

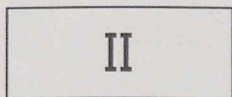
Maß der baulichen Nutzung



Grundflächenzahl

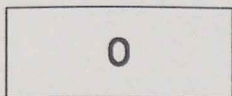


Geschoßflächenzahl als Höchstmaß

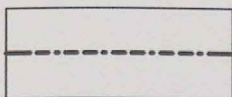


Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

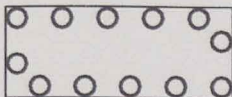


Offene Bauweise



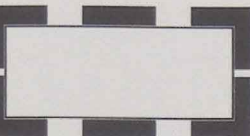
Baugrenze

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

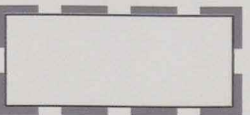


Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen, siehe textliche Festsetzung Ziff. 2

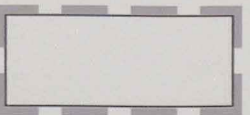
Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
"Zum Kieferngrund I, 2. Änderung"



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des rechtskräftigen Bebauungsplans
"Zum Kieferngrund I"



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des rechtskräftigen Bebauungsplans
"Wiesenweg"