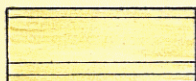


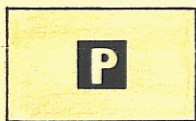
Festsetzungen und Planzeichen



Grenze des Geltungsbereichs



Straßenverkehrsflächen



Öffentliche Parkflächen



Straßenbegrenzungslinie



Baugrenzen



Hecke



Allgemeines Wohngebiet



Geschoßflächenzahl (GFZ)

0.3

Grundflächenzahl (GRZ)

II

Geschoßzahl maximal



Offene Bauweise - Einzelhäuser

Für den gesamten
Geltungsbereich