

# Winter den Grashöfen III Änderung

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach. (Stand vom 22.6.1971). Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.



*H. Müller*  
Dipl.-Ing.  
Öffentlich. Best. Verm. - Ing.

Der Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplanes wurde ausgearbeitet von Dipl.-Ing. H. Müller

Wolfsburg, den 22.6.1971

*H. Müller*  
Dipl.-Ing.  
Ortsplaner

Der Rat der Gemeinde Danndorf hat in seiner Sitzung am 16. Juli 1971 dem Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplanes zugestimmt.

Danndorf, den 2. Aug. 1971



*Barenberg*

Der Rat der Gemeinde Danndorf hat die 3. Änderung des Bebauungsplanes in seiner Sitzung am 9. Dez. 71 gemäß § 10 BBauG als Satzung beschlossen.

Danndorf, den 10. Jan. 72

*Barenberg*

Zustimmungserklärung gemäß § 13 Abs. 2 des BBauG

Flurstück	Eigentümer	Unterschrift
73 73 74 74 38' 49' 40' 51'	Großhennig, Heinrich	
73 73 74 74 37' 48' 39' 50' 63'	Karstens, Peter	
73 73 74 74 35' 47' 38' 49' 62'	Hoch, Gustav	
73 73 74 74 34' 46' 37' 48' 61'	Neubert, Rainer	
74/35	Graumann, Oskar	
74/34	Mücke, Ludwig	
74/33	Graumann, Friedrich	
73 73 74 74 33' 45' 36' 47' 60'	Borgfeld, Ewald	
73/20, 73/24	Halupzok, Josef	
73 73 73 30' 31' 32'	Hacke, Willi	

Landkreis Kreisbauamt \_\_\_\_\_

Wasserwirtschaftsamt \_\_\_\_\_

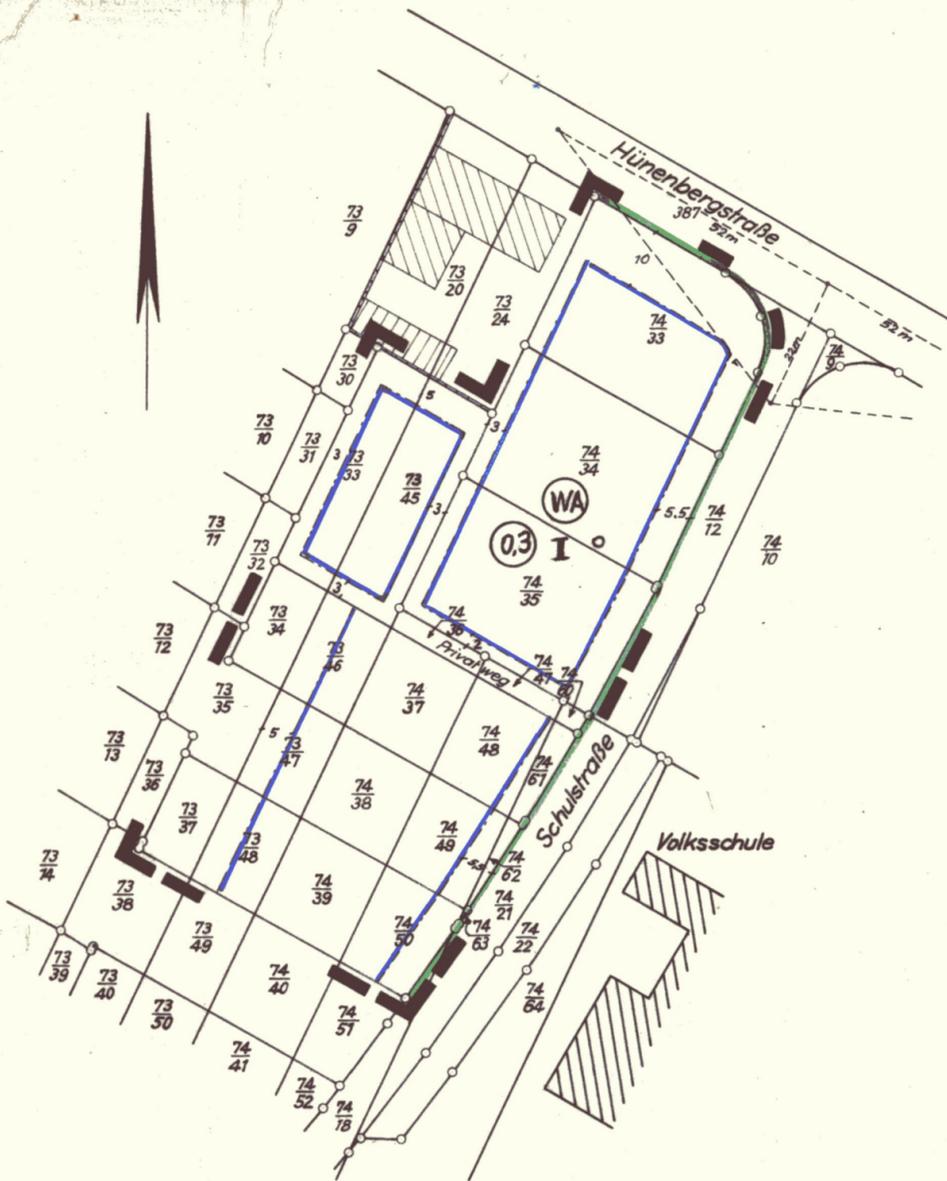
Kreisgesundheitsamt \_\_\_\_\_

Straßenverkehrsamt \_\_\_\_\_

*Rechtskräftig ab 2.5.72*

Die beschlossene 3. Änderung des Bebauungsplanes wurde mit Begründung gemäß § 12 BBauG nach ortsüblicher Bekanntmachung vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ öffentlich ausgelegt.

Danndorf, den \_\_\_\_\_



## Planzeichenerklärung

- — — — — Geltungsbereich
- — — — — Baugrenze
- — — — — Straßenbegrenzungslinie
- ◻ Sichtdreieck
- (WA) Allgemeines Wohngebiet
- (0,3) Geschosflächenzahl (GFZ)
- I Geschoszahl (Höchstgrenze)
- Offene Bauweise

## Textliche Festsetzungen

Nach Maßgabe des § 22 Abs. 4 der Baunutzungsverordnung sind in Abweichung von der offenen Bauweise Kleingaragen innerhalb der überbaubaren Grundstücksflächen an der Nachbargrenze zulässig.

An Straßeneinmündungen oder -kreuzungen sind Sichtdreiecke von allen baulichen Anlagen und Bepflanzungen, die mehr als 0,80m über Fahrbahnoberkante hoch sind, freizuhalten.

## Bebauungsplan >Hinter den Grashöfen< 3. Änderung

(Vereinfachte Änderung nach § 13 BBauG)

Gemeinde Danndorf

Kreis Helmstedt  
M. 1:1000

71264