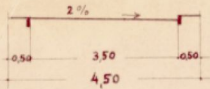


62

Am Kreitelbach

BauVO  
1962

STRASSENPROFIL M. 1:100



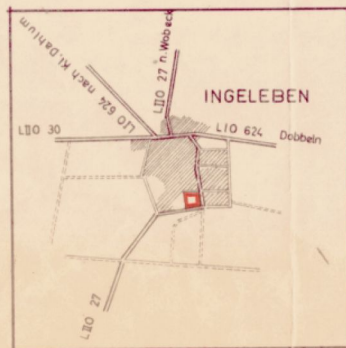
# ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

Allgem. Wohngebiet  
Offene Bauweise  
Einzelhäuser, 1-geschossig  
Grundflächenzahl = 0,4  
Geschossflächenzahl = 0,4

## AUSNAHMEN GEM. § 31 Abs. 1 B. BauG.

halboffene Bauweise:  
Garagen und Nebengebäude können  
auf der seitlichen Grundstücksgrenze errichtet werden.

Je 1 Einstellplatz bzw.  
1 Garage je 1 W.E.



M. 1:25000



VORH	GEPL	BEZEICHNUNG	VORH	GEPL	BEZEICHNUNG
		Straßenbegrenzungslinie			Ortsstraßen
		Baulinie			private Freifläche
		Baugrenze			öffentliche Freifläche
		Grenze des Wirkungsbereiches			Stellung der Gebäude
		Eigentumsgrünze			Schutzstreifen

Aufgestellt Helmstedt den Juni 63  
Planverfasser Kreitelbach

Hat ausgelegt gemäß § 2 Abs. 6 des Bundesbaugesetzes  
in der Fassung vom 23. Juni 1960 in der Zeit  
vom 10. Juli 1963  
bis 10. August 1963  
ort Ingeleben den 13. August 1963



Kreitelbach  
Gemeindedirektor

Beschlossen als Satzung gemäß § 10 des Bundesbaugesetzes  
in der Fassung vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) in  
Verbindung mit § 6 der Niedersächsischen Gemeindeordnung  
vom 4. März 1955 (Nds. GVBl. S. 55) in der Sitzung des  
Rates der Gemeinde am 18. September 1963

Kreitelbach  
Bürgermeister



Kreitelbach  
Gemeindedirektor

Genehmigt gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes in der  
Fassung vom 23. Juni 1960 mit Verfügung vom 11.2.64 - #167/64  
Braunschweig, den 11.2.1964

Der Präsident des Nieders. Verw.-Bez.  
Braunschweig-Abt. Ic Hochbau-



Kreitelbach  
I.A.

Bekanntgemacht am 10. März 1964 und 1. April 1964  
ausgelegt ab 11. März 1964 gemäß § 12 des Bundes-  
baugesetzes in der Fassung vom 23. Juni 1960



Kreitelbach  
Gemeindedirektor

## BEBAUUNGSPLAN "AM KREITELBACH"

DER GEMEINDE INGELEBEN

LANDKREIS HELMSTEDT  
M. 1:1000