

69a

Nonnenweg

BauNVO  
1977

Gemarkung Beierstedt

Flur 2

Flur 3

## PLANZEICHENERKLÄRUNG:

WA	ALLGEM. WOHNGEbiet
1	ZAHl DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE
0.3	GRUNDFLÄCHENZAHl
0.4	GESCHOSSFLÄCHENZAHl
0	OFFENE BAUWEISE
---	BAUGRENZE
---	SICHTOREIECK
---	BEREICH OHNE EIN- UND AUSFAHRT
---	EIGENTUMSGRENZEN
---	STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN
---	STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
---	FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT
---	GELTUNGSBEREICH DES BEBAUUNGSPLANES
---	MITTELSP.-FREILEITUNG

M 1:25000

ÜBERSICHTSPLAN



## PRÄAMBEL

AUF GRUND DES § 1 ABS. 3 UND DES § 10 DES BUNDESBAUGESETZES (BBAUG) I. D. F. VOM 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256 BER. S. 3617) ZULETZT GEÄNDERT DURCH ART. 1 DES GESETZES ZUR BESCHLEUNIGUNG VON VERFAHREN UND ZUR ERLEICHTERUNG VON INVESTITIONSVORHABEN IM STADTEBAURECHT VOM 6.7.1979 (BGBl. I S. 949) UND DES § 40 DER NIEDERSÄCHSISCHEN GEMEINDEORDNUNG (NGO) I. D. F. VOM 18.10.1980 (NDS. GVBl. S. 497), ZULETZT GEÄNDERT DURCH DAS 7. GESETZ ZUR ÄNDERUNG DER NGO UND DER NLO VOM 18.10.1980 (NDS. GVBl. S. 385) HAT DER RAT DER GEMEINDE BEIERSTEDT DIESEN BEBAUUNGSPLAN BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG UND DEN NEBENSTEHENDEN FESTSETZUNGEN ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

Beierstedt, DEN 15. AUG. 1983

RATSVORSITZENDER I.V. Gemeindevorstand

GEMEINDEDIREKTOR

DER RAT DER GEMEINDE HAT IN SEINER SITZUNG AM 30. NOV. 1981 DIE AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES FÜR DEN GELTUNGSBEREICH 69a ABS. 3 BBAUG AM 30.6.1982 ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT.

DIE PLANUNTERLAGE ENTSPRICHT DEM INHALT DER GEMEINSCHAFTSKATASTERS UND WEIST DIE STADTEBAULICH BEDEUTENDEN BAULICHEN ANLAGEN SOWIE STRASSEN, WEGE UND PLATZ EINGETRAGEN NACH (STAND VOM 24. NOV. 1983). SIE IST HINSICHTLICH DER DARSTELLUNG DER GRENZEN UND DER BAULICHEN ANLAGEN GEOMETRISCH EINWANDFREI. DIE ÜBERTRAGBARKEIT DER NEU ZU BILDENDEN GRENZEN IN DIE ÖRTLICHKEIT IST EINWANDFREI GEMÄSS § 2a ABS. 7 BBAUG WURDE VOM GEMEINDEDIREKTOR

Helmstedt, DEN 20.03.1984

DER ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES WURDE AUSGEARBEITET VON INGENIEURBÜRO KÖNIG, 146. 3300 BRAUNSCHWEIG, DEN 20.03.1984, PLANVERFASSER

DER RAT DER GEMEINDE HAT IN SEINER SITZUNG AM 20. SEP. 1982 DEM ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES UND DER BEGRÜNDUNG ZUGESTIMMT UND DIE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG GEMÄSS § 2a ABS. 6 BBAUG BESCHLOSSEN.

ORT UND DAUER DER ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG WURDEN AM 22. SEP. 1982 ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT. DER ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES UND DER BEGRÜNDUNG HABEN VOM 1. OKT. 1982 BIS 10. NOV. 1982 GEMÄSS § 2a ABS. 6 BBAUG ÖFFENTLICH AUSGELEGEN. BEIERSTEDT, DEN 12. JAN. 1983

GEMEINDEDIREKTOR

DER RAT DER GEMEINDE HAT IN SEINER SITZUNG AM 15. AUG. 1983 DEN BETEILIGTEN IM SINNE VON § 2a ABS. 7 BBAUG WURDE VOM GEMEINDEDIREKTOR

DER RAT DER GEMEINDE HAT DEN BEBAUUNGSPLAN NACH PRÜFUNG DER BEDEKEN UND ANREGUNGEN GEMÄSS § 2a ABS. 6 BBAUG IN SEINER SITZUNG AM 5. AUG. 1983 ALS SATZUNG (S. 1 BBAUG) SOWIE DIE BEGRÜNDUNG BESCHLOSSEN.

Beierstedt, DEN 15. AUG. 1983

GEMEINDEDIREKTOR

DER BEBAUUNGSPLAN IST MIT VERFUGUNG DER GENEHMIGUNGSBEHÖRDE BEZ. REG. BRAUNSCHWEIG, 20.11.82, 21.11.82, 22.11.82, 23.11.82, 24.11.82, 25.11.82, 26.11.82, 27.11.82, 28.11.82, 29.11.82, 30.11.82, 1.12.82, 2.12.82, 3.12.82, 4.12.82, 5.12.82, 6.12.82, 7.12.82, 8.12.82, 9.12.82, 10.12.82, 11.12.82, 12.12.82, 13.12.82, 14.12.82, 15.12.82, 16.12.82, 17.12.82, 18.12.82, 19.12.82, 20.12.82, 21.12.82, 22.12.82, 23.12.82, 24.12.82, 25.12.82, 26.12.82, 27.12.82, 28.12.82, 29.12.82, 30.12.82, 1.1.83, 2.1.83, 3.1.83, 4.1.83, 5.1.83, 6.1.83, 7.1.83, 8.1.83, 9.1.83, 10.1.83, 11.1.83, 12.1.83, 13.1.83, 14.1.83, 15.1.83, 16.1.83, 17.1.83, 18.1.83, 19.1.83, 20.1.83, 21.1.83, 22.1.83, 23.1.83, 24.1.83, 25.1.83, 26.1.83, 27.1.83, 28.1.83, 29.1.83, 30.1.83, 1.2.83, 2.2.83, 3.2.83, 4.2.83, 5.2.83, 6.2.83, 7.2.83, 8.2.83, 9.2.83, 10.2.83, 11.2.83, 12.2.83, 13.2.83, 14.2.83, 15.2.83, 16.2.83, 17.2.83, 18.2.83, 19.2.83, 20.2.83, 21.2.83, 22.2.83, 23.2.83, 24.2.83, 25.2.83, 26.2.83, 27.2.83, 28.2.83, 29.2.83, 30.2.83, 1.3.83, 2.3.83, 3.3.83, 4.3.83, 5.3.83, 6.3.83, 7.3.83, 8.3.83, 9.3.83, 10.3.83, 11.3.83, 12.3.83, 13.3.83, 14.3.83, 15.3.83, 16.3.83, 17.3.83, 18.3.83, 19.3.83, 20.3.83, 21.3.83, 22.3.83, 23.3.83, 24.3.83, 25.3.83, 26.3.83, 27.3.83, 28.3.83, 29.3.83, 30.3.83, 1.4.83, 2.4.83, 3.4.83, 4.4.83, 5.4.83, 6.4.83, 7.4.83, 8.4.83, 9.4.83, 10.4.83, 11.4.83, 12.4.83, 13.4.83, 14.4.83, 15.4.83, 16.4.83, 17.4.83, 18.4.83, 19.4.83, 20.4.83, 21.4.83, 22.4.83, 23.4.83, 24.4.83, 25.4.83, 26.4.83, 27.4.83, 28.4.83, 29.4.83, 30.4.83, 1.5.83, 2.5.83, 3.5.83, 4.5.83, 5.5.83, 6.5.83, 7.5.83, 8.5.83, 9.5.83, 10.5.83, 11.5.83, 12.5.83, 13.5.83, 14.5.83, 15.5.83, 16.5.83, 17.5.83, 18.5.83, 19.5.83, 20.5.83, 21.5.83, 22.5.83, 23.5.83, 24.5.83, 25.5.83, 26.5.83, 27.5.83, 28.5.83, 29.5.83, 30.5.83, 1.6.83, 2.6.83, 3.6.83, 4.6.83, 5.6.83, 6.6.83, 7.6.83, 8.6.83, 9.6.83, 10.6.83, 11.6.83, 12.6.83, 13.6.83, 14.6.83, 15.6.83, 16.6.83, 17.6.83, 18.6.83, 19.6.83, 20.6.83, 21.6.83, 22.6.83, 23.6.83, 24.6.83, 25.6.83, 26.6.83, 27.6.83, 28.6.83, 29.6.83, 30.6.83, 1.7.83, 2.7.83, 3.7.83, 4.7.83, 5.7.83, 6.7.83, 7.7.83, 8.7.83, 9.7.83, 10.7.83, 11.7.83, 12.7.83, 13.7.83, 14.7.83, 15.7.83, 16.7.83, 17.7.83, 18.7.83, 19.7.83, 20.7.83, 21.7.83, 22.7.83, 23.7.83, 24.7.83, 25.7.83, 26.7.83, 27.7.83, 28.7.83, 29.7.83, 30.7.83, 1.8.83, 2.8.83, 3.8.83, 4.8.83, 5.8.83, 6.8.83, 7.8.83, 8.8.83, 9.8.83, 10.8.83, 11.8.83, 12.8.83, 13.8.83, 14.8.83, 15.8.83, 16.8.83, 17.8.83, 18.8.83, 19.8.83, 20.8.83, 21.8.83, 22.8.83, 23.8.83, 24.8.83, 25.8.83, 26.8.83, 27.8.83, 28.8.83, 29.8.83, 30.8.83, 1.9.83, 2.9.83, 3.9.83, 4.9.83, 5.9.83, 6.9.83, 7.9.83, 8.9.83, 9.9.83, 10.9.83, 11.9.83, 12.9.83, 13.9.83, 14.9.83, 15.9.83, 16.9.83, 17.9.83, 18.9.83, 19.9.83, 20.9.83, 21.9.83, 22.9.83, 23.9.83, 24.9.83, 25.9.83, 26.9.83, 27.9.83, 28.9.83, 29.9.83, 30.9.83, 1.10.83, 2.10.83, 3.10.83, 4.10.83, 5.10.83, 6.10.83, 7.10.83, 8.10.83, 9.10.83, 10.10.83, 11.10.83, 12.10.83, 13.10.83, 14.10.83, 15.10.83, 16.10.83, 17.10.83, 18.10.83, 19.10.83, 20.10.83, 21.10.83, 22.10.83, 23.10.83, 24.10.83, 25.10.83, 26.10.83, 27.10.83, 28.10.83, 29.10.83, 30.10.83, 1.11.83, 2.11.83, 3.11.83, 4.11.83, 5.11.83, 6.11.83, 7.11.83, 8.11.83, 9.11.83, 10.11.83, 11.11.83, 12.11.83, 13.11.83, 14.11.83, 15.11.83, 16.11.83, 17.11.83, 18.11.83, 19.11.83, 20.11.83, 21.11.83, 22.11.83, 23.11.83, 24.11.83, 25.11.83, 26.11.83, 27.11.83, 28.11.83, 29.11.83, 30.11.83, 1.12.83, 2.12.83, 3.12.83, 4.12.83, 5.12.83, 6.12.83, 7.12.83, 8.12.83, 9.12.83, 10.12.83, 11.12.83, 12.12.83, 13.12.83, 14.12.83, 15.12.83, 16.12.83, 17.12.83, 18.12.83, 19.12.83, 20.12.83, 21.12.83, 22.12.83, 23.12.83, 24.12.83, 25.12.83, 26.12.83, 27.12.83, 28.12.83, 29.12.83, 30.12.83, 1.1.84, 2.1.84, 3.1.84, 4.1.84, 5.1.84, 6.1.84, 7.1.84, 8.1.84, 9.1.84, 10.1.84, 11.1.84, 12.1.84, 13.1.84, 14.1.84, 15.1.84, 16.1.84, 17.1.84, 18.1.84, 19.1.84, 20.1.84, 21.1.84, 22.1.84, 23.1.84, 24.1.84, 25.1.84, 26.1.84, 27.1.84, 28.1.84, 29.1.84, 30.1.84, 1.2.84, 2.2.84, 3.2.84, 4.2.84, 5.2.84, 6.2.84, 7.2.84, 8.2.84, 9.2.84, 10.2.84, 11.2.84, 12.2.84, 13.2.84, 14.2.84, 15.2.84, 16.2.84, 17.2.84, 18.2.84, 19.2.84, 20.2.84, 21.2.84, 22.2.84, 23.2.84, 24.2.84, 25.2.84, 26.2.84, 27.2.84, 28.2.84, 29.2.84, 30.2.84, 1.3.84, 2.3.84, 3.3.84, 4.3.84, 5.3.84, 6.3.84, 7.3.84, 8.3.84, 9.3.84, 10.3.84, 11.3.84, 12.3.84, 13.3.84, 14.3.84, 15.3.84, 16.3.84, 17.3.84, 18.3.84, 19.3.84, 20.3.84, 21.3.84, 22.3.84, 23.3.84, 24.3.84, 25.3.84, 26.3.84, 27.3.84, 28.3.84, 29.3.84, 30.3.84, 1.4.84, 2.4.84, 3.4.84, 4.4.84, 5.4.84, 6.4.84, 7.4.84, 8.4.84, 9.4.84, 10.4.84, 11.4.84, 12.4.84, 13.4.84, 14.4.84, 15.4.84, 16.4.84, 17.4.84, 18.4.84, 19.4.84, 20.4.84, 21.4.84, 22.4.84, 23.4.84, 24.4.84, 25.4.84, 26.4.84, 27.4.84, 28.4.84, 29.4.84, 30.4.84, 1.5.84, 2.5.84, 3.5.84, 4.5.84, 5.5.84, 6.5.84, 7.5.84, 8.5.84, 9.5.84, 10.5.84, 11.5.84, 12.5.84, 13.5.84, 14.5.84, 15.5.84, 16.5.84, 17.5.84, 18.5.84, 19.5.84, 20.5.84, 21.5.84, 22.5.84, 23.5.84, 24.5.84, 25.5.84, 26.5.84, 27.5.84, 28.5.84, 29.5.84, 30.5.84, 1.6.84, 2.6.84, 3.6.84, 4.6.84, 5.6.84, 6.6.84, 7.6.84, 8.6.84, 9.6.84, 10.6.84, 11.6.84, 12.6.84, 13.6.84, 14.6.84, 15.6.84, 16.6.84, 17.6.84, 18.6.84, 19.6.84, 20.6.84, 21.6.84, 22.6.84, 23.6.84, 24.6.84, 25.6.84, 26.6.84, 27.6.84, 28.6.84, 29.6.84, 30.6.84, 1.7.84, 2.7.84, 3.7.84, 4.7.84, 5.7.84, 6.7.84, 7.7.84, 8.7.84, 9.7.84, 10.7.84, 11.7.84, 12.7.84, 13.7.84, 14.7.84, 15.7.84, 16.7.84, 17.7.84, 18.7.84, 19.7.84, 20.7.84, 21.7.84, 22.7.84, 23.7.84, 24.7.84, 25.7.84, 26.7.84, 27.7.84, 28.7.84, 29.7.84, 30.7.84, 1.8.84, 2.8.84, 3.8.84, 4.8.84, 5.8.84, 6.8.84, 7.8.84, 8.8.84, 9.8.84, 10.8.84, 11.8.84, 12.8.84, 13.8.84, 14.8.84, 15.8.84, 16.8.84, 17.8.84, 18.8.84, 19.8.84, 20.8.84, 21.8.84, 22.8.84, 23.8.84, 24.8.84, 25.8.84, 26.8.84, 27.8.84, 28.8.84, 29.8.84, 30.8.84, 1.9.84, 2.9.84, 3.9.84, 4.9.84, 5.9.84, 6.9.84, 7.9.84, 8.9.84, 9.9.84, 10.9.84, 11.9.84, 12.9.84, 13.9.84, 14.9.84, 15.9.84, 16.9.84, 17.9.84, 18.9.84, 19.9.84, 20.9.84, 21.9.84, 22.9.84, 23.9.84, 24.9.84, 25.9.84, 26.9.84, 27.9.84, 28.9.84, 29.9.84, 30.9.84, 1.10.84, 2.10.84, 3.10.84, 4.10.84, 5.10.84, 6.10.84, 7.10.84, 8.10.84, 9.10.84, 10.10.84, 11.10.84, 12.10.84, 13.10.84, 14.10.84, 15.10.84, 16.10.84, 17.10.84, 18.10.84, 19.10.84, 20.10.84, 21.10.84, 22.10.84, 23.10.84, 24.10.84, 25.10.84, 26.10.84, 27.10.84, 28.10.84, 29.10.84, 30.10.84, 1.11.84, 2.11.84, 3.11.84, 4.11.84, 5.11.84, 6.11.84, 7.11.84, 8.11.84, 9.11.84, 10.11.84, 11.11.84, 12.11.84, 13.11.84, 14.11.84, 15.11.84, 16.11.84, 17.11.84, 18.11.84, 19.11.84, 20.11.84, 21.11.84, 22.11.84, 23.11.84, 24.11.84, 25.11.84, 26.11.84, 27.11.84, 28.11.84, 29.11.84, 30.11.84, 1.12.84, 2.12.84, 3.12.84, 4.12.84, 5.12.84, 6.12.84, 7.12.84, 8.12.84, 9.12.84, 10.12.84, 11.12.84, 12.12.84, 13.12.84, 14.12.84, 15.12.84, 16.12.84, 17.12.84, 18.12.84, 19.12.84, 20.12.84, 21.12.84, 22.12.84, 23.12.84, 24.12.84, 25.12.84, 26.12.84, 27.12.84, 28.12.84, 29.12.84, 30.12.84, 1.1.85, 2.1.85, 3.1.85, 4.1.85, 5.1.85, 6.1.85, 7.1.85, 8.1.85, 9.1.85, 10.1.85, 11.1.85, 12.1.85, 13.1.85, 14.1.85, 15.1.85, 16.1.85, 17.1.85, 18.1.85, 19.1.85, 20.1.85, 21.1.85, 22.1.85, 23.1.85, 24.1.85, 25.1.85, 26.1.85, 27.1.85, 28.1.85, 29.1.85, 30.1.85, 1.2.85, 2.2.85, 3.2.85, 4.2.85, 5.2.85, 6.2.85, 7.2.85, 8.2.85, 9.2.85, 10.2.85, 11.2.85, 12.2.85, 13.2.85, 14.2.85, 15.2.85, 16.2.85, 17.2.85, 18.2.85, 19.2.85, 20.2.85, 21.2.85, 22.2.85, 23.2.85, 24.2.85, 25.2.85, 26.2.85, 27.2.85, 28.2.85, 29.2.85, 30.2.85, 1.3.85, 2.3.85, 3.3.85, 4.3.85, 5.3.85, 6.3.85, 7.3.85, 8.3.85, 9.3.85, 10.3.85, 11.3.85, 12.3.85, 13.3.85, 14.3.85, 15.3.85, 16.3.85, 17.3.85, 18.3.85, 19.3.85, 20.3.85, 21.3.85, 22.3.85, 23.3.85, 24.3.85, 25.3.85, 26.3.85, 27.3.85, 28.3.85, 29.3.85, 30.3.85, 1.4.85, 2.4.85, 3.4.85, 4.4.85, 5.4.85, 6.4.85, 7.4.85, 8.4.85, 9.4.85, 10.4.85, 11.4.85, 12.4.85, 13.4.85, 14.4.85, 15.4.85, 16.4.85, 17.4.85, 18.4.85, 19.4.85, 20.4.85, 21.4.85, 22.4.85, 23.4.85, 24.4.85, 25.4.85, 26.4.85, 27.4.85, 28.4.85, 29.4.85, 30.4.85, 1.5.85, 2.5.85, 3.5.85, 4.5.85, 5.5.85, 6.5.85, 7.5.85, 8.5.85, 9.5.85, 10.5.85, 11.5.85, 12.5.85, 13.5.85, 14.5.85, 15.5.85, 16.5.85, 17.5.85, 18.5.85, 19.5.85, 20.5.85, 21.5.85, 22.5.85, 23.5.85, 24.5.85, 25.5.85, 26.5.85, 27.5.85, 28.5.85, 29.5.85, 30.5.85, 1.6.85, 2.6.85, 3.6.85, 4.6.85, 5.6.85, 6.6.85, 7.6.85, 8.6.85, 9.6.85, 10.6.85, 11.6.85, 12.6.85, 13.6.85, 14.6.85, 15.6.85, 16.6.85, 17.6.85, 18.6.85, 19.6.85, 20.6.85, 21.6.85, 22.6.85, 23.6.85, 24.6.85, 25.6.85, 26.6.85, 27.6.85, 28.6.85, 29.6.85, 30.6.85, 1.7.85, 2.7.85, 3.7.85, 4.7.85, 5.7.85, 6.7.85, 7.7.85, 8.7.85, 9.7.85, 10.7.85, 11.7.85, 12.7.85, 13.7.85, 14.7.85, 15.7.85, 16.7.85, 17.7.85, 18.7.85, 19.7.85, 20.7.85, 21.7.85, 22.7.85, 23.7.85, 24.7.85, 25.7.85, 26.7.85, 27.7.85, 28.7.85, 29.7.85, 30.7.85, 1.8.85, 2.8.85, 3.8.85, 4.8.85, 5.8.85, 6.8.85, 7.8.85, 8.8.85, 9.8.85, 10.8.85, 11.8.85, 12.8.85, 13.8.85, 14.8.85, 15.8.85, 16.8.85, 17.8.85, 18.8.85, 19.8.85, 20.8.85, 21.8.85, 22.8.85, 23.8.85, 24.8.85, 25.8.85, 26.8.85, 27.8.85, 28.8.85, 29.8.85, 30.8.85, 1.9.85, 2.9.85, 3.9.85, 4.9.85, 5.9.85, 6.9.85, 7.9.85, 8.9.85, 9.9.85, 10.9.85, 11.9.85, 12.9.85, 13.9.85, 14.9.85, 15.9.85, 16.9.85, 17.9.85, 18.9.85, 19.9.85, 20.9.85, 21.9.85, 22.9.85, 23.9.85, 24.9.85, 25.9.85, 26.9.85, 27.9.85, 28.9.85, 29.9.85, 30.9.85, 1.10.85, 2.10.85, 3.10.85, 4.10.85, 5.10.85, 6.10.85, 7.10.85, 8.10.85, 9.10.85, 10.10.85, 11.10.85, 12.10.85, 13.10.85, 14.10.85, 15.10.85, 16.10.85, 17.10.85, 18.10.85, 19.10.85, 20.10.85, 21.10.85, 22.10.85, 23.10.85, 24.10.85, 25.10.85, 26.10.85, 27.10.85, 28.10.85, 29.10.85, 30.10.85, 1.11.85, 2.11.85, 3.11.85, 4.11.85, 5.11.85, 6.11.85, 7.11.85, 8.11.85, 9.11.85, 10.11.85, 11.11.85, 12.11.85, 13.11.85, 14.11.85, 15.11.85, 16.11.85, 17.11.85, 18.11.85, 19.11.85, 20.11.85, 21.11.85, 22.11.85, 23.11.85, 24.11.85, 25.11.85, 26.11.85, 27.11.85, 28.11.85, 29.11.85, 30.11.85, 1.12.85, 2.12.85, 3.12.85, 4.12.85, 5.12.85, 6.12.85, 7.12.85, 8.12.85, 9.12.85, 10.12.85, 11.12.85, 12.12.85, 13.12.85, 14.12.85, 15.12.85, 16.12.85, 17.12.85, 18.12.85,