



PLANZEICHEN

VORH	GEPL	BEZEICHNUNG	VORH	GEPL	BEZEICHNUNG
		STRASSENBEGRENZUNGSLINIE			ORTSSTRASSEN
		ZWINGENDE BAULINIE			ÖFFENTLICHE FREIFLÄCHE
		BAUGRENZE			PRIVATE FREIFLÄCHE
		EIGENTUMSGRENZE			GEBÄUDE
		GRENZE DES PLANBEREICHES			ZU PFLANZENDE BÄUME
		15 KV Leitung Schutzstreifen 10,0 m			

Kleinsiedlungsgebiet GR 1:0,3
 Offene Bauweise Einzelhäuser
 Geschossflächenzahl = 0,2
 Geschosszahl = 1

Ausnahmen: gem § 31 Abs. 1 BBauG.

Geschosszahl: 2 Wenn es nach der vorh.

Bebauung unbedenklich ist
 und die GFZ nicht überschritten
 wird.

Bekanntgemacht am 14.10.63
 und ausgelegt ab 15.10.63
 gemäss § 12 des BBauG in der Fassung
 vom 23. Juni 1960

Gemeindedirektor

Aufgestellt Kreisbauamt Ort Helmstedt den 10.5.62

Planverfasser
 Kreisbauamt

Hat ausgelegt gemäß § 2 Abs. 6 des Bundesbaugesetzes in der
 Fassung vom 23. Juni 1960 in der Zeit vom 16. Mai 1962
 bis 15. Juni 1962
 Ort Gemeinde Beierstedt den 10. Juni 1962



Gemeindedirektor

Beschlossen als Satzung gemäß § 10 des Bundesbaugesetzes in der
 Fassung vom 23. Juni 1960 (BGBLI S 341) in Verbindung mit § 6
 der Nieders. Gemeindeordnung vom 4. März 1955
 (Nds. GVBL, S. 55) in der Sitzung des Rates der Gemeinde am

12. Februar 1963

Bürgermeister
 1. Beigeordneter

Gemeindedirektor

Überprüft vom Strassenbauamt Helmstedt
 Ort den

Reg-Baurat

Genehmigt gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes in der Fassung vom
 23. Juni 1960 mit Verfügung vom 27.8.1963 - H.V. 1284/63
 Braunschweig den 27.8.1963

Der Präsident des Nieders. Verw.-Bez.
 Braunschweig-Abt. IV Hochbau-



Schrader
 I. A.

BEBAUUNGSPLAN „HINTER DEN HAGEN“

DER GEMEINDE BEIERSTEDT
 LANDKREIS HELMSTEDT

M - 1:1000

69a

5 Hinter den Hagen II