

PLANZEICHENERKLÄRUNG (PlanzV 90)

(BauNVO 90)

ART DER BAULICHEN NUTZUNG



DORFGEBIETE



DORFGEBIETE, EINGESCHRÄNKT, s. textliche Festsetzung Ziff. 1 und 4

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

0,4

GESCHOSSFLÄCHENZAHL

0,4

GRUNDFLÄCHENZAHL

II

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE, als Höchstgrenze

BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN

0

OFFENE BAUWEISE



BAUGRENZE



STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN, Hauptgebäude-
richtung

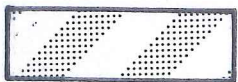
VERKEHRSFLÄCHEN



STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN



STRASSENBEGRENZUNGSLINIE



VERKEHRSFLÄCHEN BESONDERER ZWECKBESTIM-
MUNG, Fußweg

P

ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE

GRÜNFLÄCHEN

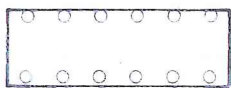


GRÜNFLÄCHEN, ÖFFENTLICH



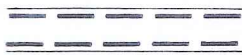
PARKANLAGE, s. textliche Festsetzung Ziff. 2

**PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN, MASSNAHMEN UND
FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND
ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT**



**UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN
VON BÄUMEN, STRÄUCHERN UND SONSTIGEN
BEPFLANZUNGEN, s. textliche Festsetzung Ziff. 3**

SONSTIGE PLANZEICHEN



**MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU
BELASTENDE FLÄCHEN, Begünstigte: Allgemeinheit**



**GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
DES BEBAUUNGSPLANS**



ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG



BEREICH OHNE EIN- UND AUSFAHRT