

PLANZEICHENERKLÄRUNG

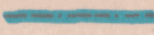
ART DER BAULICHEN NUTZUNG

-  Sondergebiete, die der Erholung dienen (s. textl. Festsetzung Ziff. 1)
- CAMP 1 Camping- und Zeltplätze (s. textl. Festsetzung Ziff. 2)
- CAMP 2 Flächen für Einrichtungen nach §§ 8-11 CPL-Woch-VO
- FE WO Ferienwohnen (s. textl. Festsetzung Ziff. 3)
- FE WO/G Ferienwohnen (s. textl. Festsetzung Ziff. 4)

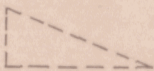
MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

- I Zahl der Vollgeschosse
-  Geschossflächenzahl GFZ

BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN

- o offene Bauweise
- g geschlossene Bauweise
-  Baugrenze

VERKEHRSFLÄCHEN

-  Strassenverkehrsflächen
-  öffentliche Parkflächen
-  Strassenbegrenzungslinie
-  Sichtdreieck

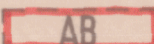
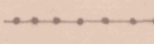
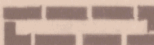
GRÜNFLÄCHEN, unterhaltungspflichtig ist der Betreiber der Anlage

-  Parkanlage (s. textl. Festsetzung Ziff. 5)
-  Spielplatz
-  Grünanlagen (s. textl. Festsetzung Ziff. 6)
-  zu erhaltende Bäume (s. textl. Festsetzung Ziff. 7)
-  zu pflanzende Bäume (s. textl. Festsetzung Ziff. 8)

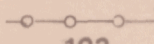
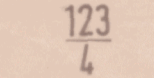
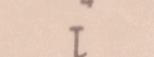
WASSERFLÄCHEN

-  Flächen für die Wasserwirtschaft, Löschwasserteich

SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN:

-  Flächen für Stellplätze
-  Flächen für Gemeinschaftsanlagen (Abfallbeseitigung)
-  Geh-, Fahr- und Leitungsrechte zugunsten der anliegenden Grundstücke und der zuständigen Versorgungsunternehmen.
-  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

BESTANDSANGABEN

-   vorhandene bauliche Anlagen
-  Eigentumsgrenze
-  Flurstücknummer
-  Teich