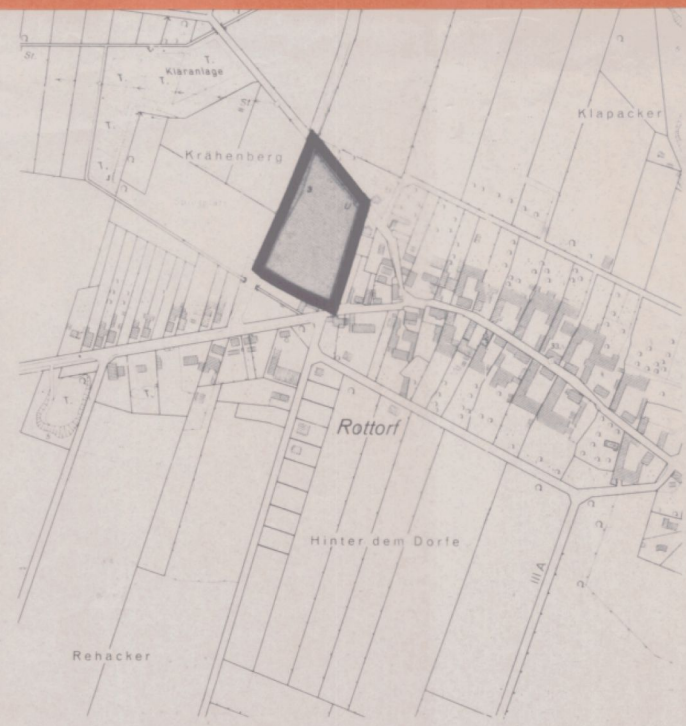


Gemeinde Rennau
Gemarkung Rottorf
Flur 1
Maßstab 1:1000



Grundlage: Deutsche Grundkarte 1:5000
Vervielfältigt mit Erlaubnis des Herausgebers:
Katasteramt Helmstedt

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die städtebaulich bedeutsamen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand v. ...).
Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.*
Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Örtlichkeit ist einwandfrei möglich.*

Der Rat der ~~Gemeinde~~ (Gemeinde*) hat in seiner Sitzung am ... den Aufstellungsbescheid für den Bebauungsplan gefaßt.
Dieser Bescheid wurde mit Aushang vom ... ortsblich bekannt gemacht.

Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde ausgearbeitet von Ing. grad.
E. Wegner
Helmstedt, den 8.4.1980

Der Rat der ~~Gemeinde~~ (Gemeinde*) hat in seiner Sitzung am ... den Entwurf des Bebauungsplans zugestimmt und seine öffentliche Auslegung beschlossen.
Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden gem. § 25 Abs. 6 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 18.08.1976 (BGBl. I, S. 2296) am ... ortsblich bekannt gemacht.
Der Entwurf des Bebauungsplans hat mit Begründung vom ... öffentlich auszulegen.

Der Rat der ~~Gemeinde~~ (Gemeinde*) hat den Bebauungsplan in seiner Sitzung am ... nach Prüfung der fristgemäß vorgebrachten Bedenken und Anregungen gem. § 10 BBauG als Satzung beschlossen.

Der vom Rat der ~~Gemeinde~~ (Gemeinde*) in der Sitzung vom ... als Satzung beschlossene Bebauungsplan wird hiermit gem. § 11 BBauG nach Maßgabe der Verfügung vom heutigen Tage genehmigt.
Braunschweig, den ...

Bezirksregierung Braunschweig
Im Auftrage

Die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung des Bebauungsplans sind am ... im Amtsblatt bekanntgemacht worden.
Mit der Bekanntmachung wurde der Bebauungsplan am ... rechtswirksam.

PLANZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

MD Dorfgebiet

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

I Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
0.4 Grundflächenzahl
0.5 Geschoßflächenzahl

BAUWEISE UND BAUGRENZE

o Offene Bauweise
--- Baugrenze

VERKEHRSFLÄCHE

o Straßenfläche
--- Straßenbegrenzungslinie
P Parkfläche

SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN

--- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

S. 2

BEBAUUNGSPLAN

"AM KRÄHENBERG"

DER GEMEINDE RENNau
ORTSTEIL ROTTORF

Dieses Exemplar hat öffentlich
ausgelegen vom 18.5.80 bis 19.6.80

* Nichtzutreffendes streichen