

69a

Querstücke II

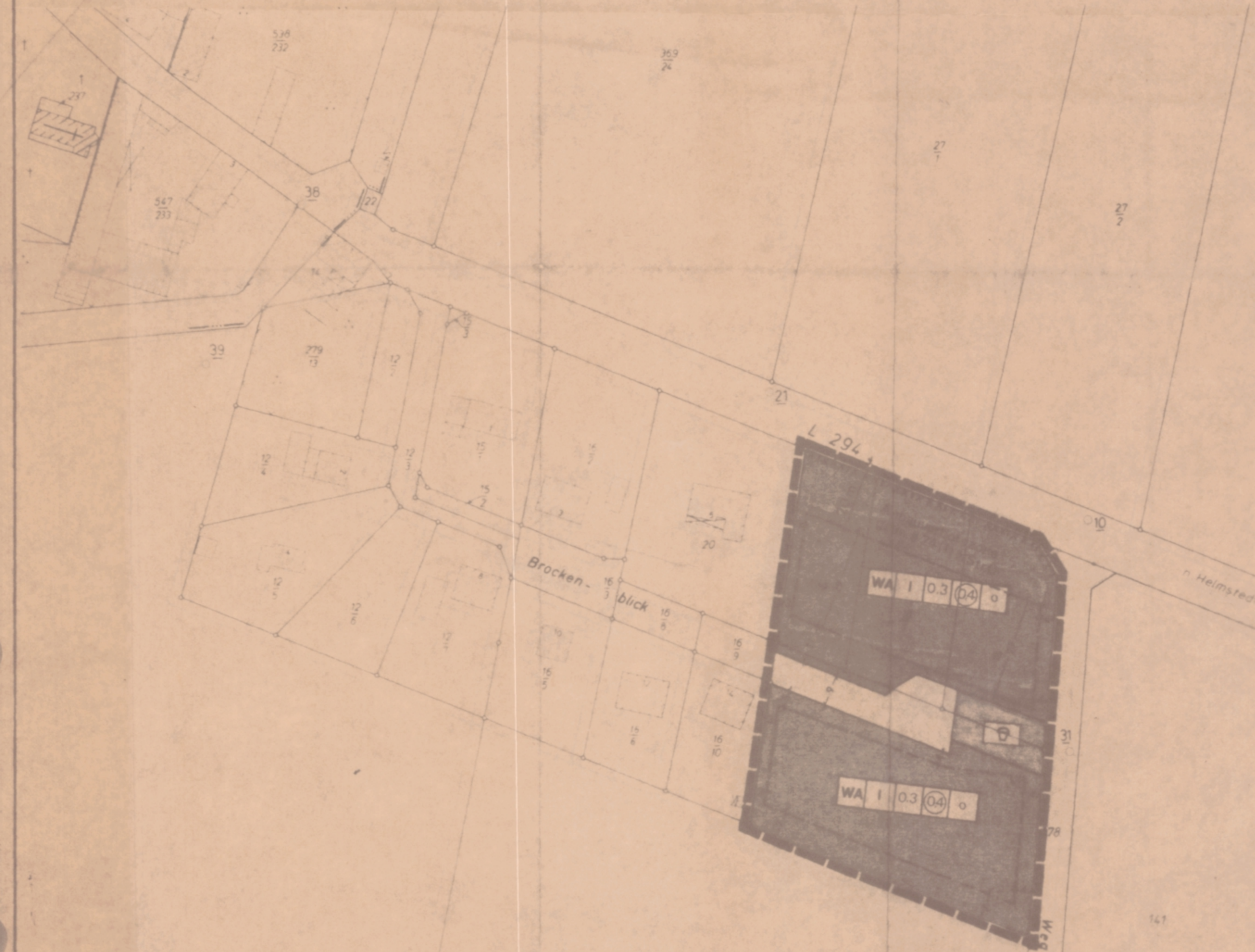
77  
§ 25c II

BauNVO  
1977

BauNVO  
§ 25c (2)

NBauO  
§ 69a

Gemeinde Rennau  
Gemarkung Rottorf  
Flur 2  
Maßstab 1:1000



Grundlage: Deutsche Grundkarte 1:5000  
Vervielfältigt mit Erlaubnis des Herausgebers  
Katasteramt Helmstedt

Der Rat der Gemeinde Helmstedt hat in seiner Sitzung am 23. Mai 1981 beschlossen, den Bebauungsplan in seiner Fassung vom 23. Mai 1981 nach Prüfung der hiermit vorgebrachten Bedenken und Anregungen gem. § 10 BBauG an Setzung beschlossen.

Helmstedt  
Katasteramt  
Verm. Oberrat  
E. Wegner  
Helmstedt

Ernst-Wegner  
Bauingenieur BDB  
Am Flecken 10, T. 21384  
3150 Peine

Der Rat der Gemeinde Helmstedt hat in seiner Sitzung am 23. Mai 1981 beschlossen, den Bebauungsplan in seiner Fassung vom 23. Mai 1981 nach Prüfung der hiermit vorgebrachten Bedenken und Anregungen gem. § 10 BBauG an Setzung beschlossen.

Der Rat der Gemeinde Helmstedt hat in seiner Sitzung am 23. Mai 1981 beschlossen, den Bebauungsplan in seiner Fassung vom 23. Mai 1981 nach Prüfung der hiermit vorgebrachten Bedenken und Anregungen gem. § 10 BBauG an Setzung beschlossen.

Der Rat der Gemeinde Helmstedt hat in seiner Sitzung am 23. Mai 1981 beschlossen, den Bebauungsplan in seiner Fassung vom 23. Mai 1981 nach Prüfung der hiermit vorgebrachten Bedenken und Anregungen gem. § 10 BBauG an Setzung beschlossen.

Berücksichtigung Braunschweig  
Auftrag

Der Rat der Gemeinde Helmstedt hat in seiner Sitzung am 23. Mai 1981 beschlossen, den Bebauungsplan in seiner Fassung vom 23. Mai 1981 nach Prüfung der hiermit vorgebrachten Bedenken und Anregungen gem. § 10 BBauG an Setzung beschlossen.

PLANZEICHENERKLÄRUNG

- ART DER BAULICHEN NUTZUNG
  - WA Allgemeines Wohngebiet
- MASS DER BAULICHEN NUTZUNG
  - I Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
  - 0.3 Grundflächenzahl
  - 0.4 Geschossflächenzahl
- BAUWEISE UND BAUGRENZE
  - e Offene Bauweise
  - Baugrenze
- VERKEHRSFLÄCHE
  - 3.0 Straßenverkehrsfläche
  - Straßenbegrenzungslinie
  - Zugangs- - Zufahrts- - Ausgangs- - Ausfahrtsverbot
- GRÜNFLÄCHE
  - 9 Kinderspielplatz
- SÖNSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN
  - Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
  - \*\*\*\*\* Einfriedung ohne Tur und Tor vor Baubeginn

BEBAUUNGSPLAN  
QUERSTÜCKE II  
DER GEMEINDE RENNau  
ORTSTEIL ROTTORF

Querstücke

Nichtzubefolgendes streichen