

Allgemeines Wohngebiet  
Offene Bauweise - 1-2 Gesch.  
GRZ 0,4              GFZ 0,4  
je WE 1 Garage

Ausnahme nach § 31, 1 des  
Bundesbaugesetzes:  
Halboffene Bauweise (Ga-  
ragen auf der Grenze) ist  
unbedenklich, wenn § 13, 2  
bzw. § 13, 4 der RGO erfüllt ist.

In jedem Vorgarten ist ein  
Baum anzupflanzen.