

## Satzung

Aufgrund des § 1 Abs. 3 und 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in Verbindung mit § 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung (NGO) hat der Rat der Stadt Königslutter am Elm die **2. Änderung des Bebauungsplanes "Braunschweiger Straße"**, bestehend aus der nachstehend textlichen Festsetzung als Satzung beschlossen.

### § 1

Der räumliche Plangeltungsbereich, den diese Änderung betrifft, ist identisch mit GE- und MI-Flächen des Bebauungsplanes "Braunschweiger Straße" (Anlage Übersichtsskizze) und betrifft die in der Anlage aufgeführten Grundstücke.

In den Bebauungsplan wird folgende textliche Festsetzung aufgenommen:

*"Einzelhandel mit dem Sortiment "Lebensmittel" ist in den Geltungsbereichen GE und MI ausgeschlossen."*

### § 2

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Königslutter am Elm, den 04.04.2003

gez. Albrecht

.....  
(Albrecht)  
Bürgermeisterin

Siegel

Der Stadtdirektor  
In Vertretung

gez. Rötemeier

.....  
(Rötemeier)  
Dipl.-Ing.

**Bebauungsplan "Braunschweiger Straße" 2. Änderung**  
**textlicher Ausschluss von Einzelhandel mit dem Sortiment "Lebensmittel"**

**Auflistung der Grundstücke im Geltungsbereich der GE- und MI-Flächen**

<b>Flur 1:</b>			
<b>Flurstücke</b>			
5/117	5/116	5/38	5/14
5/57	8/69	8/47	5/99
5/54	5/28	5/21	5/100
5/51	5/73	5/22	5/26
1164	5/74	5/23	5/27
8/79	5/55	5/24	
8/23	5/53	5/80	
5/63	5/106	5/72	
8/25	8/75	5/37	
5/98	8/76	5/51	
8/42	5/79	8/58	
8/71	5/25	8/74	
8/39	5/89	5/70	
8/40	5/90	8/78	
8/24	5/67	5/105	
8/73	5/83	5/104	
8/80	8/77	5/15	
5/113			

<b>Flur 14:</b>
<b>Flurstücke</b>
60 und 17/1
17/125

<b>Flur 11:</b>
<b>Flurstück</b>
1029/6