

TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

1. IM BEREICH DER DARGESTELLTEN SICHTWINKEL SIND BAULICHE ANLAGEN UND ANPFLANZUNGEN VON MEHR ALS 0,80m HÖHE GEMESSEN ÜBER FAHRBAHNOBERKANTE NICHT ZULÄSSIG.

2. ZU PFLANZENDE HECKE GEM. §9 ABS.1 NR. 25a BBAUG. AUSFÜHRUNG UND ART DER HECKE:

PFLANZUNG IN BÜSCHEN, DOPPELREIHIG BESTEHEND AUS STANDORTGERECHTEN HEIMISCHEN LAUBGEHÖLZEN.

TRÄGER UND UNTERHALTER DER ANLAGE SIND DIE SIEDLER. -STÄDTEBAULICHE ZIELSETZUNG, -GEGENSEITIGER IMMISSIONS- SCHUTZ, ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNGSAR- TEN, EINBINDUNG DES BAUGEBIETES IN DIE LANDSCHAFT. BREITE DER ZWECKENTSPRECHENDEN ANPFLANZUNG 1,00m.