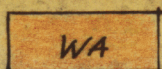


ERKLÄRUNG DER DER PLANZEICHEN



ALLGEMEINES WOHNGEBIET



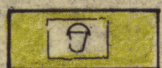
STRASSENVERKEHRSFLÄCHE



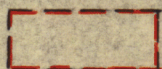
ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN



VORH. BAULICHE ANLAGEN



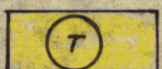
SPIELPLATZ



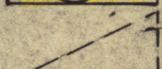
FLÄCHEN FÜR GARAGEN



FERNHEIZWERK



TRAFOSTATION



SICHTDREIECK



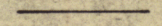
GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES



BAUGRENZE



STRASSENBEGRENZUNGSLINIE



VORH. FLURSTÜCKSGRENZEN

0,4

GRUNDFLÄCHENZAHL



GESCHOSSFLÄCHENZAHL

σ

OFFENE BAUWEISE

III

GESCHOSSZAHL

— HÖCHSTGRENZE —



ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER
NUTZUNG

Ga

GARAGEN



ABWEICHENDE BAUWEISE — NUR HAUS-
GRUPPEN VON 40-70m ZULÄSSIG



NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER
ZULÄSSIG.