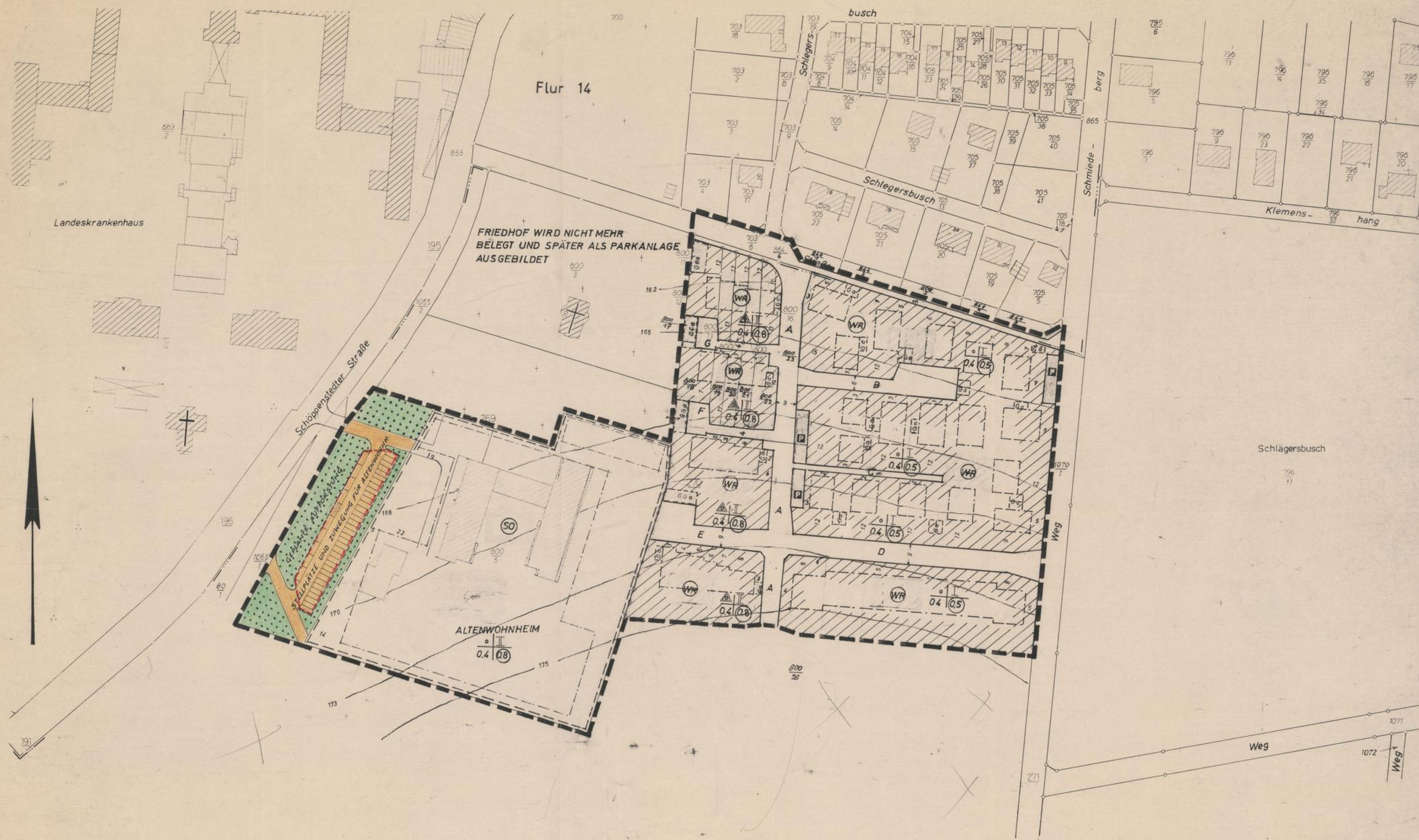


Gemeinde: Königslutter am Elm

Flur 9

M. 1:1000



AUFGESTELLT: STADTBAUAMT KÖNIGSLUTTER, KÖNIGSLUTTER, DEN 2. 10. 75

DER STADTDIREKTOR
I.A. *Schulte*

BETR.:
**1. VEREINFACHTE ÄNDERUNG
DES BEBAUUNGSPLANES
„SCHÖPPENSTEDTER STRASSE“
(GEMÄSS § 13 BBAUG. BGBl. S. 341)**

- ZUSTIMMUNG GEM. § 13 ABS. 2 BBAUG.
LANDKREIS HELMSTEDT
WASSERWIRTSCHAFTSAMT
KREISGESUNDHEITSAMT
LANDBAUAUSSENSTELLE
STADTWERKE
ÜBERLANDZENTRALE HELMSTEDT
OBERPOSTDIREKTION
KATASTERAMT
STRASSENBAUAMT
FORSTAMT

BESCHLOSSEN AM 11. 11. 1975
ALS SATZUNG GEM. § 13 IN VERBUNDUNG MIT § 2, ABS. 7 UND § 10 DES BUNDESBAUGESETZES IN DER FASSUNG VOM 23. 6. 1960 (BGBl. S. 341) IN VERBUNDUNG MIT § 6 DER NIEDERS. GEMEINDEORDNUNG VOM 4. 3. 1955 (NDS. GVBl. S. 55) IN DER SITZUNG DES RATES DER STADT KÖNIGSLUTTER AM ELM

KÖNIGSLUTTER, DEN 10. 2. 1976
BÜRGERMEISTER *Albrecht* STADTDIREKTOR *Dr. Grammel*

- AUF DEM GRUNDSTÜCK 800/16 (EINMÜNDUNG IN PLANSTRASSE A) UND AN FOLGENDEN EINMÜNDUNGEN A IN B, A IN D, A IN E, A IN F, A IN G, A IN H, A IN I, A IN J, A IN K, A IN L, A IN M, A IN N, A IN O, A IN P, A IN Q, A IN R, A IN S, A IN T, A IN U, A IN V, A IN W, A IN X, A IN Y, A IN Z SIND SICHTDREIECKE MIT 22/22m KATHETENLÄNGE SOWIE DAS GRUNDSTÜCK 800/7 (EINMÜNDUNG SCHÖPPENSTEDTER STRASSE ALTEWOHNHEIM) MIT 52/22m KATHETENLÄNGE BIS 0,80m ÜBER FAHRBAHNOBERKANTE VON SICHTBEHINDERNDEN BAULICHEN ANLAGEN UND BEPFLANZUNGEN FREIZUHALTEN
- AUF JEDEM GRUNDSTÜCK IST MINDESTENS EIN BAUM ZU PFLANZEN
- AUSNAHMSWEISE SIND INNERHALB DER ÜBERBAUBAREN GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN DIE ERFORDERLICHEN KLEINGARAGEN AUCH AN DER NACHBARGRENZE ZULÄSSIG. DIE BENACHBARTEN GARAGEN SIND DANN ZUSAMMENZUFASSEN

**ERKLÄRUNG
- DER PLANZEICHEN**

47/5	FLURSTÜCKSNUMMER	05	GESCHOSSFLÄCHENZAHL	Ge	GARAGEN
---	FLURSTÜCKSGRENZE	I	GESCHOSSZAHL MAX.	GGq	GEMEINSCHAFTSGARAGEN
	VORH. GEBÄUDE	- - -	BAUGRENZE		ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE
	GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES	o	OFFENE BAUWEISE		STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
	REINES WOHNGEBIET		NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG		STRASSENBEGRÄNZUNGSLINIE
0,4	GRUNDFLÄCHENZAHL		FLÄCHE FÜR STELLPLÄTZE UND GARAGEN		GEPL. AUFFORSTUNG
	SONDERGEBIET				

69a

BauVO 1968
Schöppenstedter Straße - 1. - Änderung
NBAU § 69a

Kön - 29.1

68