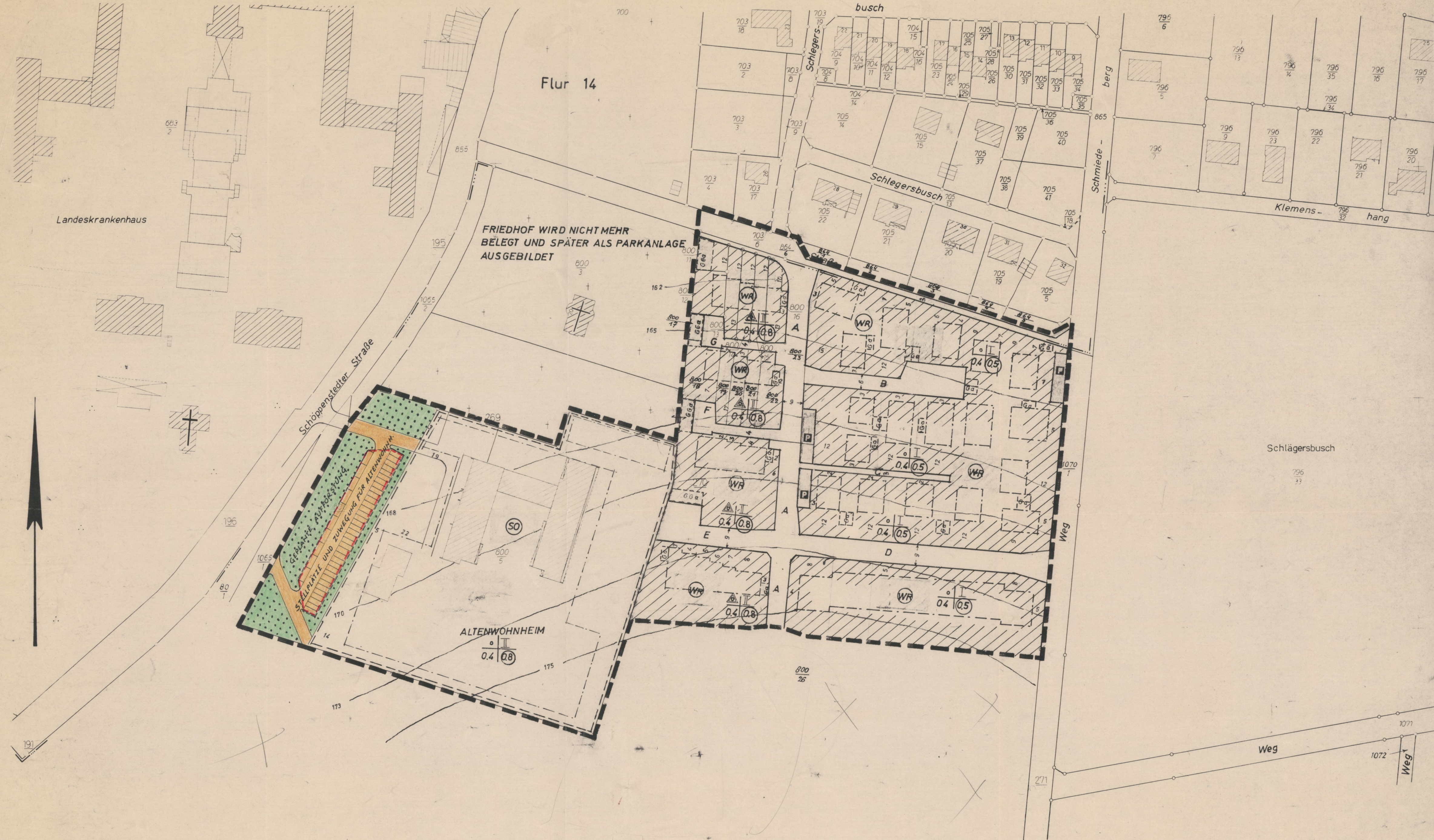


Gemeinde: Königslutter am Elm
Flur 9
M. 1:1000



- AUF DEM GRUNDSTÜCK 800/16 (EINMÜNDUNG IN PLANSTRASSE A) UND AN FOLGENDEN EINMÜNDUNGEN: A IN B, A IN D, A IN E, 1070/1 IN D SIND SICHTDREIECKE MIT 22/22m KATHETENLÄNGE SOWIE DAS GRUNDSTÜCK 800/7 (EINMÜNDUNG SCHÖPPENSTEDTER STRASSE ALTEWOHNHEIM) MIT 52/22m KATHETENLÄNGE BIS 0,80m ÜBER FAHRBAHNOBERKANTE VON SICHTBEHINDERNDEN BAULICHEN ANLAGEN UND BEPFLANZUNGEN FREIZUHALTEN
- AUF JEDEM GRUNDSTÜCK IST MINDESTENS EIN BAUM ZU PFLANZEN
- AUSNAHMSWEISE SIND INNERHALB DER ÜBERBAUBAREN GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN DIE ERFORDERLICHEN KLEINGARAGEN AUCH AN DER NACHBARGRENZE ZULÄSSIG. DIE BENACHBARTEN GARAGEN SIND DANN ZUSAMMENZUFASSEN

ERKLÄRUNG
DER PLANZEICHEN

SO
SONDERGEBIET

47/5

FLURSTÜCKSNUMMER

FLURSTÜCKSGRENZE

VORH. GEBÄUDE

GRENZE DES
GELTUNGSBEREICHES

REINES WOHNGEBIET

0,4

GRUNDFLÄCHENZAHL

0,5

GESCHOSSFLÄCHENZAHL

I

GESCHOSSZAHL MAX.

BAUGRENZE

OFFENE BAUWEISE

NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG

FLÄCHE FÜR STELLPLÄTZE
UND GARAGEN

Ga

GARAGEN

GGa

GEMEINSCHAFTSGARAGEN

Pa

ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE

Pa

STRASSENVERKEHRS-
FLÄCHE

Pa

STRASSENABGRENZUNGS-
LINIE

Pa

GEPL. AUFFORSTUNG

AUFGESTELLT: STADTBAUAMT KÖNIGS-
LUTTER, KÖNIGSLUTTER, DEN 2. 10. 75

DER STADTDIREKTOR

I. A. *Schulte*

BETR.:

1. VEREINFACHTE ÄNDERUNG
DES BEBAUUNGSPLANES
„SCHÖPPENSTEDTER STRASSE“
(GEMÄSS § 13 BBAUG. BGBl. S. 341)

ZUSTIMMUNG GEM. § 13 ABS. 2 BBAUG.

LANDKREIS HELMSTEDT

WASSERWIRTSCHAFTSAMT

KREISGESUNDHEITSAMT

LANDBAUAUSSENSTELLE

STADTWERKE

ÜBERLANDZENTRALE HELMSTEDT

OBERPOSTDIREKTION

KATASTERAMT

STRASSENBAUAMT

FORSTAMT

Königslutter am Elm 13. Okt. 1976

BESCHLOSSEN AM 11. 12. 1975
ALS SATZUNG GEM. § 13 IN VERBIN-
DUNG MIT § 2, ABS. 7 UND § 10 DES
BUNDESBAUGESETZES IN DER FAS-
SUNG VOM 23. 6. 1960 (BGBl. S. 341)
IN VERBINDUNG MIT § 6 DER NIE-
DERS. GEMEINDEORDNUNG VOM
4. 3. 1955 (NDS. GVBl. S. 55) IN DER
SITZUNG DES RATES DER STADT
KÖNIGSLUTTER AM ELM

KÖNIGSLUTTER, DEN 10. 2. 1976

gr. Albrecht *gr. Dr. Grammel*
BÜRGERMEISTER STADTDIREKTOR

69a

BauVO
1968
Schöppenstedter Straße - 1. Änderung
NBAuO
§ 69a

Kön - 29.1

68