

A. Bekanntmachungen des Landkreises Leer	Seite
---	--------------

■ **Amt II/40**

Satzung über die Festlegung der Schulbezirke für die Schulen des Sekundarbereichs I in der Trägerschaft des Landkreises Leer	110 – 112
--	-----------

■ **Amt II/80**

Bestätigungsvermerk der Kommuna Treuhand GmbH zum Jahresabschluss 2015 VLL-Reisen Verkehrsbetriebe des Landkreises Leer GmbH	112
--	-----

Bestätigungsvermerk der Kommuna Treuhand GmbH zum Jahresabschluss 2015 Anrufbus GmbH	112
--	-----

Bestätigungsvermerk der Kommuna Treuhand Wirtschaftsprüfungsgesellschaft GmbH zum Jahresabschluss 2014 Touristik GmbH „Südliches Ostfriesland“	113
--	-----

B. Bekanntmachungen der Städte, Gemeinden, Samtgemeinden und Verbände	Seite
--	--------------

■ **Stadt Weener**

57. Änderung des Flächennutzungsplanes für einen Bereich zwischen B 436 und Geiske	113 – 114
--	-----------

■ **Gemeinde Hesel**

Satzung der Gemeinde Hesel über die Veränderungssperre zum Bebauungsplan Nr. 46 „Industriegebiet“ 2. Änderung	114 – 115
---	-----------

Satzung der Gemeinde Hesel über die Veränderungssperre zum Bebauungsplan Nr. 44 „Gewerbegebiet Hesel – Im Wehrden“ 1. Änderung	115 – 116
--	-----------

3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 40 „Gewerbegebiet“ gemäß § 13 a Baugesetzbuch (BauGB) Bekanntmachung gemäß § 10 BauGB	116 – 117
--	-----------

Satzung der Gemeinde Hesel über die Veränderungssperre zum Bebauungsplan Nr. 47 „Industriegebiet Hesel-Süd“ 1. Änderung	117 – 118
---	-----------

Satzung der Gemeinde Hesel über die Veränderungssperre zum Bebauungsplan Nr. 40 „Gewerbegebiet Hesel Südwest“ 4. Änderung	118 – 119
---	-----------

■ **Gemeinde Moormerland**

Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. V 34 für das Grundstück Hauptstraße 128 – 130 und Flurstück 37/100 der Flur 6 der Gemarkung Veenhusen	119
---	-----

B. Bekanntmachungen der Städte, Gemeinden, Samtgemeinden und Verbände	Seite
--	--------------

■ **Gemeinde Moormerland**

Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. W 36 für ein Gebiet zwischen der Rad/Gehwegverbindung Flurstück 237/5 der Flur 9 der Gemarkung Warsingsfehn, dem Vorfluter Flurstück 278/4 der Flur 9 der Gemarkung Warsingsfehn, der Dr.-Warsing-Straße und dem räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. W 18 (tlw.) 119 – 120

Aufstellung der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. V 32 für ein Gebiet zwischen Ankerweg, Mittelweg, Koloniestraße und der BAB 31 120

■ **Gemeinde Ostrhauderfehn**

Aufstellung der Satzung Nr. 17 „Untenende“ gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 3 Baugesetzbuch (BauGB) 120 – 121

C. Sonstiges	Seite
---------------------	--------------

■ **Kooperative Regionalleitstelle Ostfriesland AöR**

Bekanntmachung im Zusammenhang mit dem Jahresabschluss der Kooperativen Regionalleitstelle Ostfriesland AöR 121

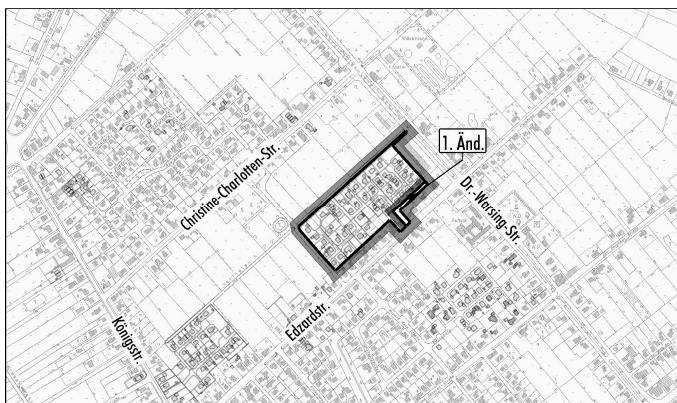
Es wird darauf hingewiesen, dass

1. die Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr.1 bis 3 BauGB der dort näher bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis der Bauleitplanung und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges

nur beachtlich sind, wenn sie innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung begründet, ist darzulegen.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die Entschädigung von durch die Satzung eintretenden Vermögensnachteilen sowie über die Fälligkeit und das Erlöschen entsprechender Entschädigungsansprüche wird hingewiesen.

Geltungsbereich 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. W 36, Quelle: DGK –Rasterdaten der Nds. Vermessungs- u. Katasterverwaltung



Moormerland, den 01.08.2016

Gemeinde Moormerland
Die Bürgermeisterin
Bettina Stöhr

Aufstellung der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. V 32 für ein Gebiet zwischen Ankerweg, Mittelweg, Koloniestraße und der BAB 31

Der Rat der Gemeinde Moormerland hat in seiner Sitzung am 10.03.2016 die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. V 32 gemäß §§ 1 (3) und 10 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 23.09.2004 (BGBl. I, S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 6 Gesetz vom 20.10.2015 (BGBl. I S. 1722) in Verbindung mit den §§ 10 und 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKG) in der gültigen Fassung als Satzung sowie die Begründung beschlossen. Mit der Bekanntmachung im Amtsblatt am 01.08.2016 tritt die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. V 32 gemäß § 10 BauGB in Kraft. Die 4.

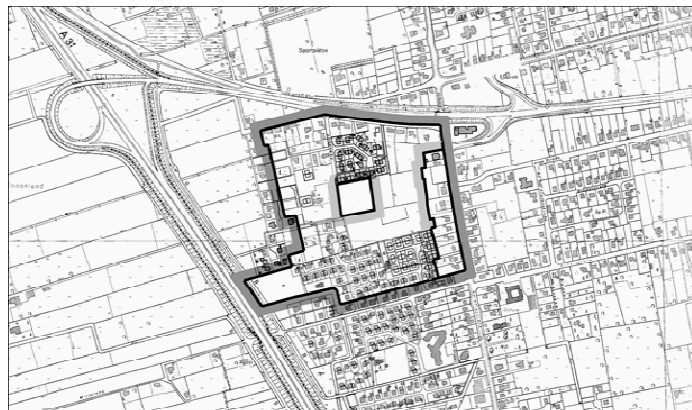
Änderung des Bebauungsplanes Nr. V 32 liegt mit Begründung vom Tage der Ausgabe des Amtsblattes im Rathaus der Gemeinde Moormerland, Theodor-Heuss-Straße 12, 26802 Moormerland, während der Dienststunden (montags bis mittwochs von 8.30 – 12.30 Uhr, donnerstags von 14.30 bis 17.00 Uhr, freitags von 8.30 bis 12.30 Uhr) zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Es wird darauf hingewiesen, dass

1. die Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr.1 bis 3 BauGB der dort näher bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis der Bauleitplanung und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges

nur beachtlich sind, wenn sie innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung begründet, ist darzulegen. Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die Entschädigung von durch die Satzung eintretenden Vermögensnachteilen sowie über die Fälligkeit und das Erlöschen entsprechender Entschädigungsansprüche wird hingewiesen.

Geltungsbereich 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. V 32, Quelle: DGK –Rasterdaten der Nds. Vermessungs- u. Katasterverwaltung



Moormerland, den 01.08.2016

Gemeinde Moormerland
Die Bürgermeisterin
Bettina Stöhr

Bauleitplanung der Gemeinde Ostrhauderfehn

Aufstellung der Satzung Nr. 17 „Untenende“ gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 3 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Rat der Gemeinde Ostrhauderfehn hat in seiner Sitzung am 15.06.2016 die Innenbereichssatzung Nr. 17 „Untenende“ gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 Baugesetzbuch