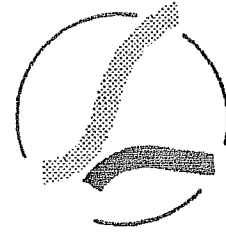


Amtsblatt

für den Landkreis Leer



Nr.13

vom 15.07.2005

Aufstellung des Bebauungsplanes V 23
sowie Erlass von örtlichen Bauvorschriften für ein
Gebiet beiderseits der Hauptstraße von den
Grundstücken 98/99 bis einschl. der Grundstücke
Hauptstraße 121/146a in der Ortschaft Veenhusen

Der Rat der Gemeinde Moormerland hat in seiner
Sitzung am 30.10.2003 gemäß § 1 Absatz 3 und §
10 Baugesetzbuch (BauGB), in der derzeit gültigen
Fassung, in Verbindung mit den §§ 6 und 40 der Nie-

nur beachtlich sind, wenn sie innerhalb von 2 Jahren
seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der
Gemeinde geltend gemacht worden sind. Der Sach-
verhalt, der die Verletzung begründet, ist darzulegen.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2
sowie Abs. 4 BauGB über die Entschädigung von
durch die Satzung eintretenden Vermögensnachteilen
sowie über die Fälligkeit und das Erlöschen entspre-
chender Entschädigungsansprüche wird hingewiesen.

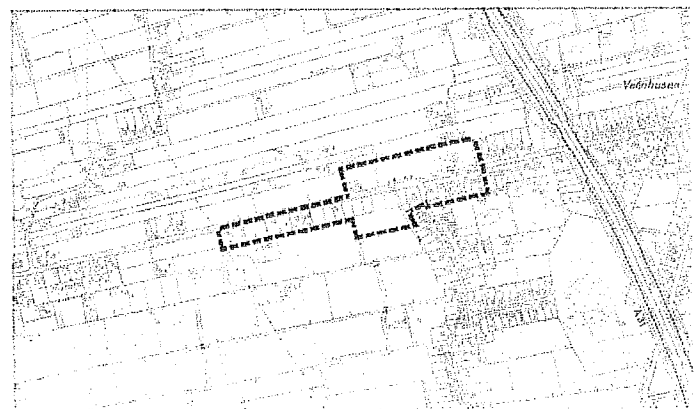
Geltungsbereich siehe nachstehende Karte
Quelle: DGK – Rasterdaten der Nds. Vermessungs- und
Katasterverwaltung

06 -

dersächsischen Gemeindeordnung (NGO), in der der-
zeit gültigen Fassung, den Bebauungsplan V 23 als
Satzung sowie die Begründung beschlossen. Der Be-
bauungsplan V 23 mit textlichen Festsetzungen und
örtlichen Bauvorschriften liegt mit der Begründung
vom Tage der Ausgabe des Amtsblattes im Rathaus
der Gemeinde Moormerland, Theodor-Heuss-Straße
12, 26802 Moormerland, während der Dienststunden
zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Mit dieser
Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan V 23 ge-
mäß § 10 BauGB in Kraft.

Es wird darauf hingewiesen, dass

1. die Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr.1 bis
3 BauGB der dort näher bezeichneten Verfahrens-
und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2
BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften
über das Verhältnis der Bauleitplanung und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Män-
gel des Abwägungsvorganges



Moormerland, 15.07.2005

Gemeinde Moormerland
Der Bürgermeister