

Art der baulichen Nutzung:
Offene Bauweise, Kleinsiedlungsgebiet

Maß der baulichen Nutzung:
Ausnutzungszeit 02
Bauweise: Eingeschossig

Mindestgrundstückgröße: 200 m²

Anerkannt:
Durch Beschluß des Gemeinderates
vom 17. 9. 1962
Heisfelde, den 1. 4. 1963
Der Gemeindevorstand



Öffentlich ausgelegt:

In der Zeit vom 1. 11. 1962
bis 1. 12. 1962
Heisfelde, den 1. 12. 1962
Der Gemeindevorstand



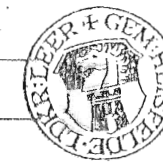
Gesehen:

Leer, den 1. 12. 1962
Landkreis Leer
Der Oberkreisdirektor
I.A.

Genehmigt nach § 11 B. Bau. G.
Aurich, den 8. 7. 1963
Der Regierungspräsident
I.A.

Heisfelde, den 1. 12. 1962
Der Gemeindevorstand

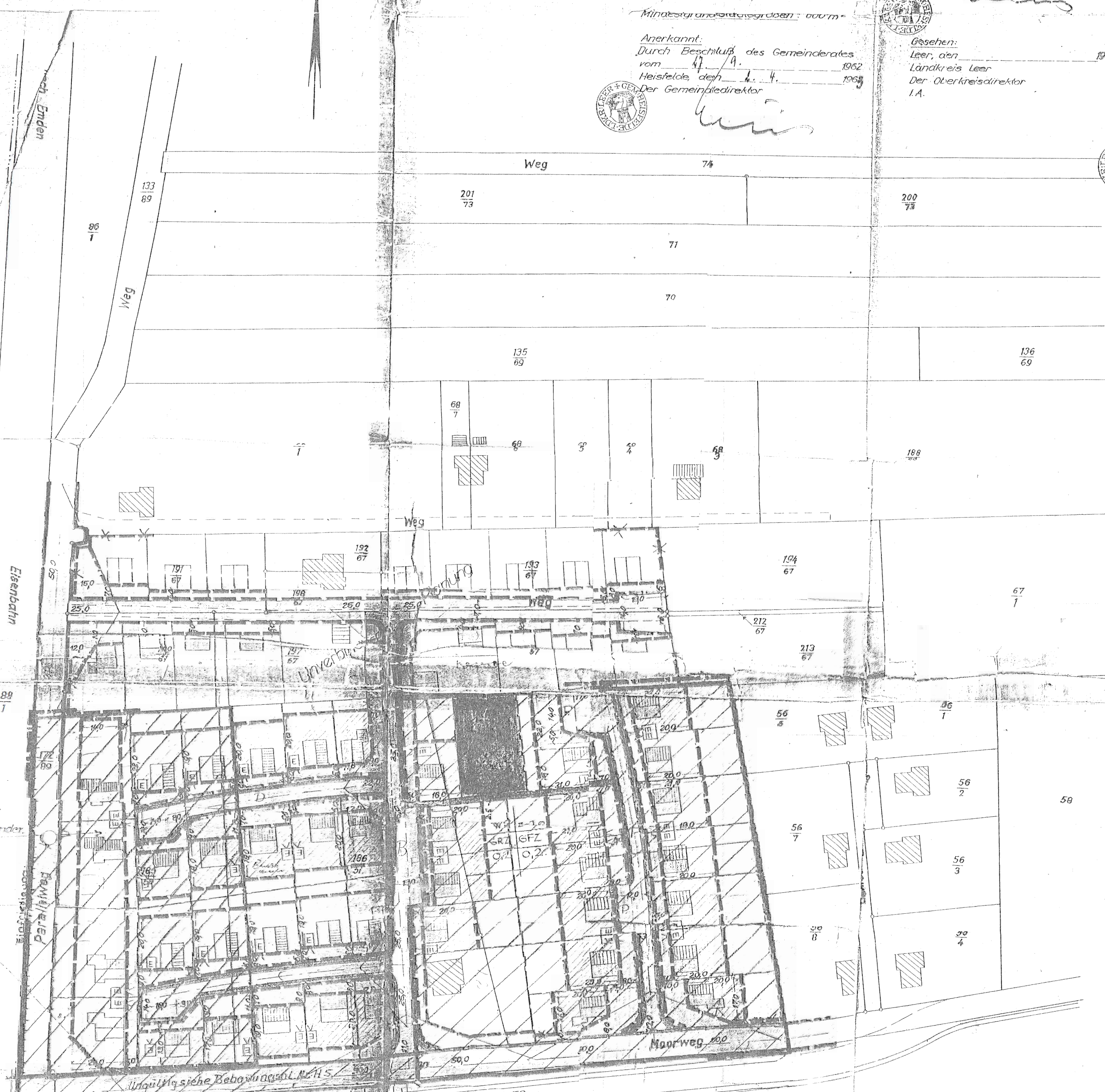
Rechtsverfügbarkeit:
Durch Genehmigung und
öffentliche Auslegung nach § 12
B. Bau. G. in der Zeit
vom 1. 12. 1962
bis 1. 1. 1963
Heisfelde, den 1. 1. 1963
Der Gemeindevorstand



Als Sitzung beschlossen gemäß § 10
des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 in
der Sitzung des Rates der Gemeinde Heisfelde
vom 13. 1963.

Heisfelde, den 20. März 1963

Heisfelde, den 20. März 1963
Der Gemeindevorstand



- bestehende Grenzen
- neue Grenzen
- aufzuhebende Grenzen
- vorhandene / geplante Verkehrsflächen
- überbaubare Flächen
- zwingende Baufluchtlinie
- Sichtfeld-Bewuchs über 0,80 m Höhe

- Baugrenze
- Einfriedigung, Zugangsverbot
- Straßenfluchtlinie
- geplante Bebauung
- Einstellplätze
- vorhandene Bebauung
- Vorgärten
- Stationierung
- öffentliche Grünfläche

Außer Kraft
siehe Bebauungsplan Nr. 4 Änderung

Bebauungsplan Nr. 4.
für die Gemeinde

Heisfelde

Landkreis Leer - Ostfriesland

Aufgestellt: Im Auftrag und im Einvernehmen
mit der Gemeinde Heisfelde.
Leer, den 1. Oktober 1962

Bauingenieur

Flur 3

Gemarkung Heisfelde

Maßstab 1:1000