



Flur 9,10,11,26 Gemarkung Leer Maßstab 1:1000

Planungsunterschiede
Ausgabe: Leer, den 22. Mai 1962
Katastr. Amt
KBT 52/62711.11

Bebauungsplan Nr. 6 für ein Gebiet zwischen Mittelweg, Bürgermeister-Pustau-Straße und Groninger-Straße (Baulinien u. Nutzungsart)

Zeichenerklärung

- Flurstücksgrenze
- Straßenbegrenzungslinie neu
- Baulinie neu und zwingend
- Baulinie (Baugrenze) neu
- Grundstücksgrenze geplant
- Vorhandene Gebäude mit Geschosshöhen
- Geplante Gebäude mit Geschosshöhen
- Grenze des Bebauungsgebietes
- Eigentums- bzw. Grundstücksgrenze
- Fahrbahn vorhanden
- Fahrbahn geplant
- Fußweg vorhanden
- Fußweg bzw. Radweg geplant
- Vorgärten

Bezeichnung des Gebietes

Nr.	II
0,4	Geschosshöhen (GZH)
0,6	Geschosshöhen (GZH)

Flächen für Ein Stellplätze (E) oder Garagen (G)

Vermessungstechn. Auszeichnungssymbol

Art der baulichen Nutzung: Allgemeines Wohngebiet

Mass der baulichen Nutzung:

0,4	Reihenhäuser
0,6	Gartenhäuser
0,4	Ladenbauten

Die Richtigkeit der Planungsunterlagen in vermessungstechnischer Hinsicht entspricht den Anforderungen des RdEnt. d. Nds. Min. (S. 9, 12) vom 12. 9. 1961 (Nds. Min. S. 9, 12).

- 1. OKZ 1962

Aufgestellt: Leer, den 18. Juni 1962

Stadtbaumeister: *[Signature]*

Hat öffentlich ausgetragen gemäß § 2 (1) BBauG vom 30. 7. 1952 (S. 2) (Ort und Dauer der Auslegung in den beiden Tageszeitungen am 21. 7. 1962 bekanntgemacht).

Als Satzung beschlossen vom Rat der Stadt Leer gemäß § 10 BBauG am 7. 9. 1962

Leer, den 10. September 1962

Der Bürgermeister, Der Stadtdirektor: *[Signatures]*

Trifftreten des Bebauungsplanes: Der Bebauungsplan mit Begründung liegt gemäß § 12 BBauG seit dem 8. 11. 1962 öffentlich aus. Die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung sind in der Ostfriesen-Zeitung und der Ostfriesischen Rundschau bekanntgemacht worden. Mit diesem Tage ist der Bebauungsplan rechtsverbindlich.

Leer, den 9. November 1962

Der Stadtdirektor: *[Signature]*

NIEDERSÄCHSISCHE HEIMSTATTE G.M.B.H.
PLANUNGSABTEILUNG HANNOVER

MASS-STAß	GRÜNT	BEBAUUNGSPLAN NR. 6	BLATT NR.
1:1000		LEER	
BEZUGS-ART	BAUART	PLAN NR.	
		Lg. 4772A	
VERMESSUNG	UNTERSUCHUNG	GEWISSENHEIT	