



Flur 6 Blatt 1	Gemarkung Loga	Nr. 61	Kreis Leer	Maßstab 1:1000
----------------	----------------	--------	------------	----------------

Ausgerüstigt Leer, den 2. 1960 Katasteramt K.B. Nr. 1/74	Beglaubigt Leer, den Katasteramt K.B. Nr. 1/	19 Ergänzt Leer, den 27.8. Katasteramt K.B. Nr. 1/84/2111	1962 Ergänzt Leer, den 2. 1970 Katasteramt K.B. Nr. 1/84/2111
----------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------

der Stadt Leer - Ortsteil Loga - für ein Gebiet zwischen Papenburger Straße (B 70) und Durchführungsplangebiet Nr. 5 sowie Hauptstraße (B 75) und Neuer Weg

<p>Zeichen-erklärung für die Festsetzungen des Bebauungsplanes</p> <p> Grenze des Bebauungsplangebietes Grenze des Gebietes der Änderung Baugrenze </p>	<p> Straßenverkehrsfläche Öffentliche Parkflächen </p>	<p> Reines Wohngebiet Grünflächen Umfomerstation </p>	<p>Art und Maß der baulichen Nutzung</p> <p>Bezeichnung d. Gebietes</p> <p> ZW ZN ZD </p> <p>Grundflächenzahl (GRZ)</p>	<p>Anzahl Geschosse</p> <p> ZW ZN ZD </p> <p>Geschäftszonenzahl (GZ)</p>	<p>Sichtverhältnisse</p> <p>Die Sichtverhältnisse sind von Sichtbehinderndem Bewuchs und Baulichkeiten aller Art mit mehr als 0,40 m Höhe über Straßenoberkante freizuhalten.</p>	<p>Carl-Ludwig-Strasse</p> <p>Einflussschranke</p> <p>Einflussbereich der Einflussschranke</p> <p>Veränderung Gebäude</p>
<p>Die Planungsunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach Stand vom 1.4.70. Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch anwendbar.</p> <p>Leit, den 14.4.70</p> <p>Der Bürgermeister gez. Milde</p>	<p>Aufstellung beschlossen vom Rat der Stadt Leer am 2.10.1969</p> <p>Leit, den 14. April 1969</p> <p>Der Bürgermeister gez. Milde</p>	<p>Örtliche Auslegung beschlossen vom Rat der Stadt Leer gemäß § 3 Abs. 1 BBodG am 2.10.1969</p> <p>Leit, den 6. Oktober 1969</p> <p>Der Bürgermeister gez. Milde</p>	<p>Hat öffentlich ausgelegen gemäß § 3 Abs. 1 BBodG vom 3.11. bis 12.12.69 (Ordnung und Dauer der Auslegung in den beiden Tageszeiten am 24.10.1969 bewahrt)</p> <p>Leit, den 12. März 1970</p> <p>Der Stadtdirektor L. Klein</p>	<p>Als Sitzung beschlossen auf Grund der §§ 3 Abs. 1 und 2 Abs. 1 BBodG vom 4. März 1956 (Nach § 3 Abs. 1 BBodG der jetzt gültige Fassung) und des § 18 Abs. 1 BBodG vom 21. Juni 1960 (Bodm. 19.5.1967) vom Rat der Stadt Leer in seiner Sitzung am 11.3.1970</p> <p>Leit, den 12. März 1970</p> <p>Der Bürgermeister gez. Klebe</p>	<p>Genehmigung</p> <p>Gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 - (BBodm. 19.5.1967) -</p> <p>Aurich, den 26. Juni 1970</p> <p>Der Regierungspräsident</p> <p>Im Auftrage:</p> <p>L. S. gez. Wieneke</p> <p>Oberbaudirektor</p>	<p>Annahme des Bebauungsplanes</p> <p>Der Bebauungsplan mit Begründung lag gemäß § 12 BBodG vom 24.7.26.1970 öffentlich aus</p> <p>Der Bebauungsplan sowie Art und Zeit der Auslegung ist in der Ostpreuss. Zeitung bekanntgemacht worden. Der Bebauungsplan wurde am 24.8.1970 rechtsverbindlich.</p> <p>Leit, den 24. August 1970</p> <p>Der Stadtdirektor L. S. gez. Dr. Klein</p>