

Aufhebung beschlossen

vom Rat der Stadt Leer am
30.04.1981.

Begründung zugestimmt und öffentliche
Auslegung beschlossen

vom Rat der Stadt Leer gemäß § 2a (6)
BBauG am 30.04.1981.

Durchführungsplan und Begründung
hat öffentlich ausgelegt

gemäß § 2a (6) BBauG vom 10.06.1981,
bis 10.07.1981 (Ort und Dauer der Aus-
legung in der Ostfriesen-Zeitung und
der Rheiderland-Zeitung am 01.08.1981
bekanntgemacht).

Leer, den 09. Nov. 1981.



Leer, den 09. Nov. 1981.



Leer, den 09. Nov. 1981.



Durchführungsplan Nr. 9 für ein Gebiet beiderseits der Augustenstraße

Als Satzung beschlossen sowie Begründung
beschlossen

Der Rat der Stadt Leer hat die Aufhebung
des Durchführungsplanes nach Prüfung der
Bedenken und Anregungen gemäß § 2a (6)
BBauG in seiner Sitzung am 05.11.1981 als
Satzung (§ 10 BBauG) sowie Begründung
beschlossen.

Leer, den 09. Nov. 1981.



Genehmigungsvermerk:

Der Durchführungsplan
hat öffentlichen Rechtskraft
erlangt. Die Genehmigung
ist öffentlich bekanntgemacht.
Am 17. Landratsbezirk Leer
vom 3.2.1982
-17670-50a (DI-)

Inkrafttreten der Aufhebung des Durchführungsplanes

Die Genehmigung zur Aufhebung des Durchführungs-
planes ist gemäß § 12 BBauG im Amtsblatt für den
Landkreis Leer am 19.11.1981 bekanntgemacht worden.
Die Aufhebung des Durchführungsplanes ist damit am
19.11.1981 rechtsverbindlich geworden.

Leer, den 19.11.1981.

Stadtdirektor

Gemarkung Leer
Flur 33
Maßstab 1:1000

Gemarkung Heisfelde
Flur 4

Die Richtigkeit der Planungsunterlage in vermessungs-
technischer Hinsicht gemäß Ziff. 9 des Erlasses des
Niedersächsischen Sozialministers vom 13.8.1954 -
G.Z. 30.30.27 (III-2128/54) - wird hiermit
bescheinigt.

Leer, den 30. Juni 1955.

Katasteramt

Reg. Verm. Rat

Durchführungsplan
Nr. 4
(Umgehungsstraße)

- Zeichenerklärung**
- Vorhandene Gebäude mit Geschosshöhen
 - Geplante Gebäude mit Geschosshöhen nach Veränderung
 - Grundstücksgrenzen
 - Straßenfluchtlinie
 - Baufluchtlinie
 - Eigentums- bzw. Grundstücksgrenze
 - Flurstücksgrenze
 - Straßenachse
 - Mischleitung
 - Einstiegschacht
 - Wasserleitung
 - Gasleitung
 - Grenze des Durchführungsplan-gebietes
 - Stationierung für Längsprofil
 - Elektr. Leitungsmaß
 - Gaslaternen
 - Wasserschleier
 - Hydrant, unterirdisch
 - Telegraphenstange
 - Fahrbahn vorhanden
 - Fahrbahn, geplant
 - Bürgersteig vorhanden
 - Bürgersteig, geplant
 - Baumreihe vorhanden
 - Baumreihe, geplant
 - Vorgarten
 - Gasschieber
 - Baulinie, zwingend neu
 - Baulinie, Baugrenze neu
 - Straßenbegrenzungslinie vorhanden
 - Grundstücksgrenze gepl.

Aufgestellt:
Leer, den 23. September 1955
STADTBÄUAMT



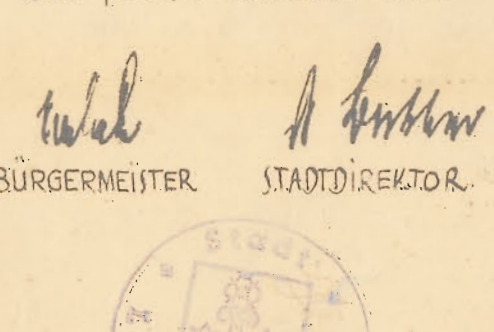
Ortspolizeilich zugestimmt
Stadt Leer (Ordnungsamt)



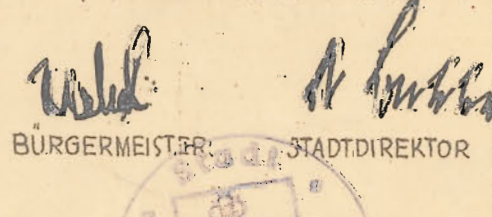
Verkehrspolizeilich zugestimmt
Straßenverkehrsamt



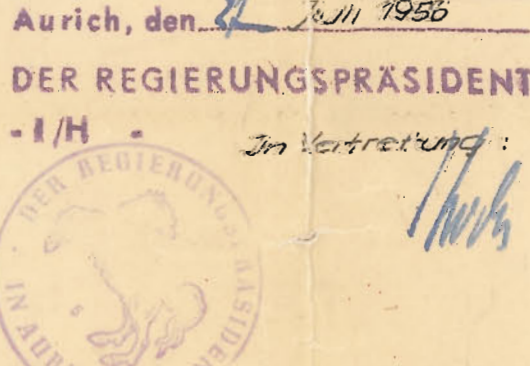
Beschlossen
gemäß § 10 des Nieders. Aufbaugesetzes
in der Fassung vom 17. Mai 1955
Leer, den 27. Oktober 1955



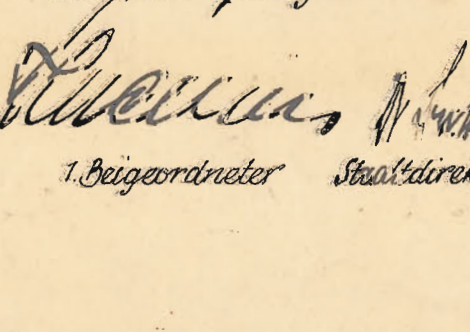
Hat ausgelegt
gemäß § 11 des Nieders. Aufbaugesetzes
in der Fassung vom 17. Mai 1955
in der Zeit vom Donnerstag, dem
17. November 1955 bis einschließlich
Freitag, den 16. Dezember 1955.
Leer, den 29. Dezember 1955



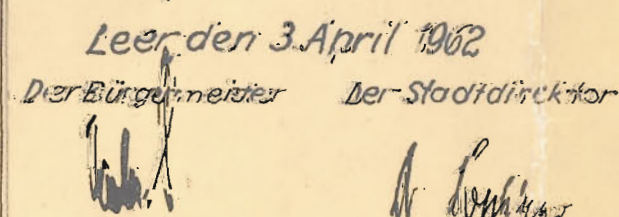
Genehmigt
gemäß § 11 (2) des Nieders.
Aufbaugesetzes in der Fassung
vom 17. Mai 1955
Aurich, den 4. Juli 1956



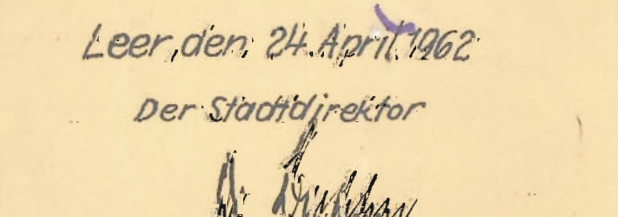
Festgestellt
gemäß § 11 (2) des Nieders.
Aufbaugesetzes in der Fassung
vom 17. Mai 1955
Leer, den 2. August 1956



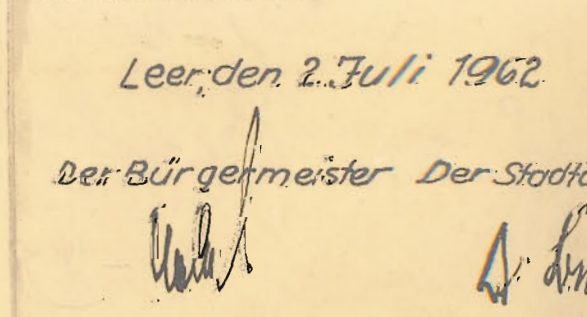
Aufstellung und öffentliche Aus-
legung der 1. Änderung beschlossen
vom Rat der Stadt Leer gemäß
§ 2 des Bundesbaugesetzes vom
23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) - BauG -
am 2. April 1962.



Hat öffentlich ausgelegt
gemäß § 2 (6) BBauG vom 26. April
bis einsch. 25. Mai 1962 (Ort und Dauer der
Auslegung in den beiden Tageszei-
tungen am 19.4.1962 bekanntge-
macht).



Als Sitzung beschlossen
vom Rat der Stadt Leer
gemäß § 2 (7), und 10 BBauG
am 26. Juni 1962



Inkrafttreten der 1. Änderung
des Durchführungsplanes. Die 1. Änderung
des Durchführungsplanes mit Begründung
liegt gemäß § 12 BBauG seit dem 16.10.1962
öffentlich aus. Die Genehmigung sowie Ort und
Zeit der Auslegung sind in der Ostfriesen-
Zeitung und der Ostfriesischen Rundschau
bekanntgemacht worden. Mit diesem Tage
ist die 1. Änderung des Durchführungsplanes
rechtsverbindlich.

Leer, den 12. Oktober 1962.

Der Stadtdirektor

Stadtdirektor

Ungültig sh. Bplan Nr. 131

Ungültig sh. Bplan Nr. 151

Ungültig sh. Bplan Nr. 124

Ungültig! Vergl. Bebauungsplan Nr. 10

1. Änderung vom 2.4.1962 - A -

Genehmigt
gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes
vom 23. Juni 1960 - (BGBl. I S. 341) -

Aurich, den 3. Juli 1962

Der Regierungspräsident
im Auftrage:



Vgl. Ratsbeschluss vom
29.12.1955
(Anlage 14 Bl. 15)

und 234 mit der Strassenfluchtlinie zusammen.
~~Bei den Parzellen 240, 239, 238 und 237 wird
die Baufluchtlinie um 5 m zurückverlegt, so
daß der Abstand von der Achse der Strasse
dort 12,75 m beträgt.~~

Durchführungsplan Nr 9

* F1) Auf den Flurstücken 248 und IV. Nutzung
249 an der Christine-Charlotte-Straße
ist ein dreigeschoßiger Wohnblock vorgesehen.
Die Grundflächenzahl von 0,3 und die
Geschoßflächenzahl von 0,9 dürfen nicht
überschritten werden. Die nach der RGO
erforderlichen Abstellplätze sind nördlich
des Geländes vorzusehen, und zwar insgesamt
6 Pkw - Abstellplätze.

Länge der Augustenstrasse sind nach dem Bau-
nutzungsplan 2-geschossige Häuser, offene Be-
bauung, Bauklasse II, vorgesehen.

F1

V. Versorgungsleitungen

Kanal-, Wasserleitung sowie Gasleitung sind
bereits vorhanden.

Das Beleuchtungskabel für die Strassenbeleuch-
tung MKWA 4 x 10 soll sowie das Lichtkabel
KA KWA 4 x 70 im westlichen Radweg verlegt
werden. Die elektr. Strassenleuchten sollen
etwa 65 m auseinanderstehen.

Das Postkabel soll im westlichen Fussweg ver-
legt werden.

VI. Ordnung des Grund und Bodens

Die in die Strasse fallenden Flächen, soweit
sie sich noch nicht im Eigentum der Stadt Leer
befinden, sollen in das Eigentum derselben
überführt werden. Mit den Eigentümern dieser
Flächen sind bereits Verhandlungen aufgenommen.
Die Flächen sollen nach § 17 ff. als Verkehrs-
flächen des Gemeinbedarfs in Anspruch genommen
werden.

Für folgende Grundflächen trifft dies zu:

238, 237
1/11/1957