

## PLANZEICHENERKLÄRUNG

### 1. Art der baulichen Nutzung


**WA** Allgemeines Wohngebiet


### 2. Maß der baulichen Nutzung

03 Grundflächenzahl

05 Geschosflächenzahl

II Zahl der Vollgeschosse (als Höchstgrenze)

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 5. Änderung des Bebauungsplanes

 Erhaltung von Bäumen