

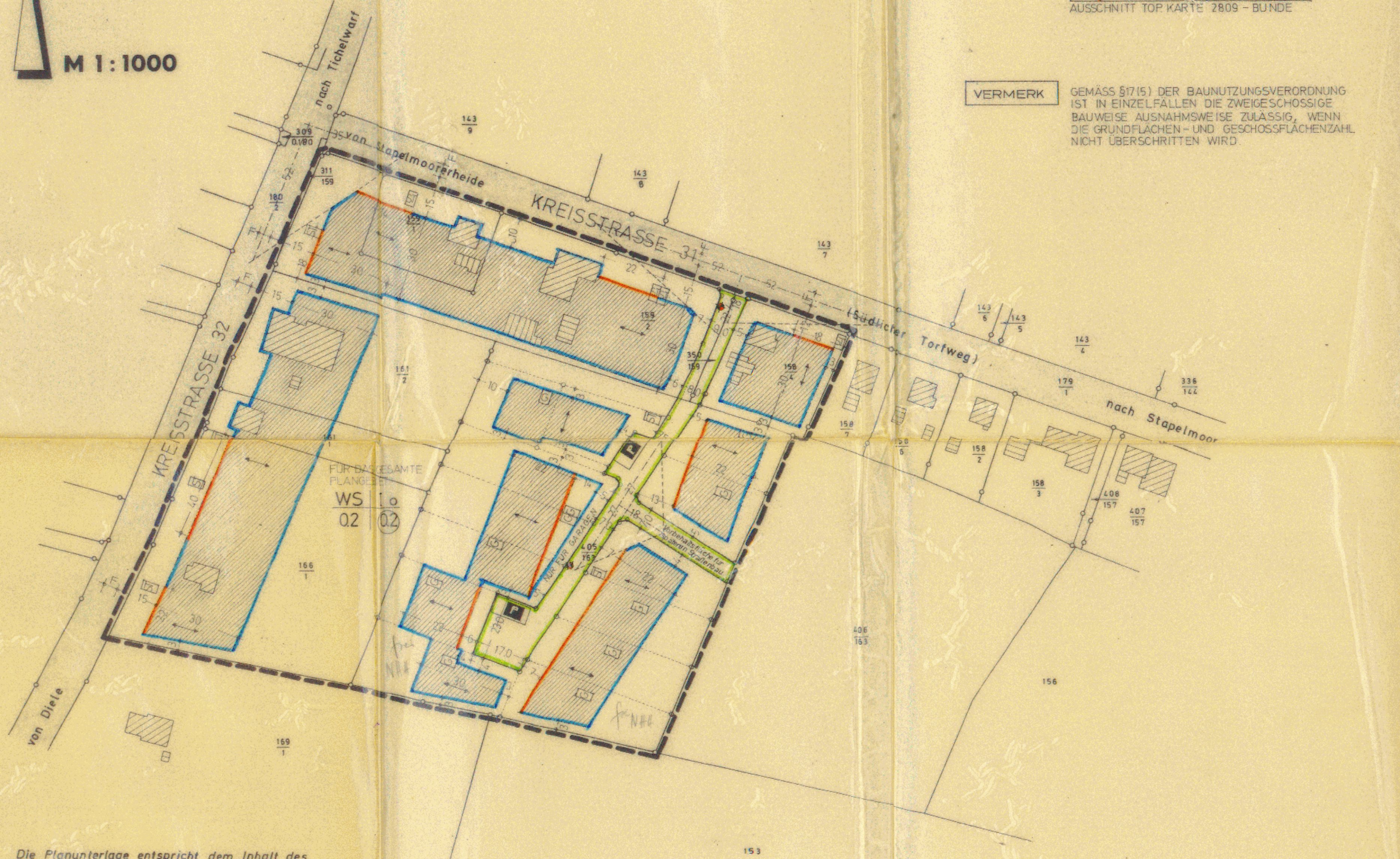
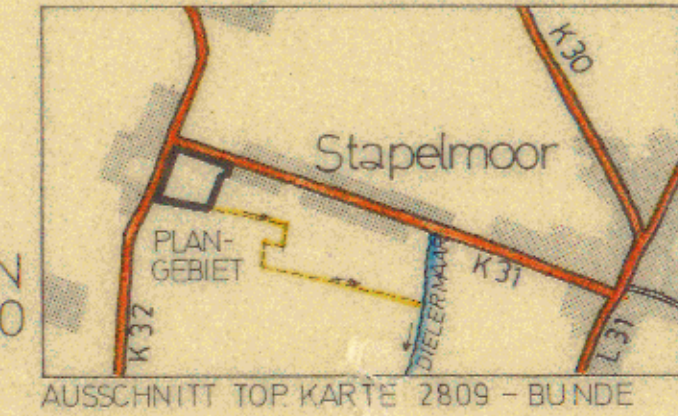
1. AUSFERTIGUNG

BEBAUUNGSPLAN NR. 305 X - STAPELMOORERHEIDE

STAPELMOOR
LANDKREIS LEER / OSTFRIESLAND

VERBINDLICHE BAULEITPLANUNG NACH DEM BUNDESBAUGESETZ VOM 23. JUNI 1960 UND DER BAUNUTZUNGSVERORDNUNG VOM 26. JUNI 1962

LAGEPLAN
M 1:25 000



VERMERK
GEMÄSS §17(5) DER BAUNUTZUNGSVERORDNUNG IST IN EINZELFÄLLEN DIE ZWEIFLÜSSIGE BAUWEISE AUSNAHMENSWEISE ZULÄSSIG, WENN DIE GRUNDFLÄCHEN- UND GESCHOSSFLÄCHENZAHLEN NICHT ÜBERSCHRITTEN WIRD.

PLANZEICHENERKLÄRUNG

- PLANGEBIETSGRENZE
 - BAULINIE ZWINGEND
 - BAUGRENZEN
 - ▨ ÜBERBAUBARE FLÄCHEN
 - ↑ / ↔ STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN
GIEBELSTELLUNG / TRAUFSSTELLUNG
 - / □ KFZ-STELLPLÄTZE
GARAGEN / OFFEN
 - ▬ VERKEHRSFLÄCHEN
STRASSENBEGRENZUNGSLINIEN
 - △ SICHTDREIECKE (FREI VON BEWUCHS ÜB. 80cm HÖHE)
 - PARKPLÄTZE
 - ⊕ LÖSCHWASSER
HYDRANT
- ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG
- WS KLEINSIEDLUNGSGEBIET
GEMÄSS §2(1)-(3) DER BAUNUTZUNGSVERORDNUNG
MINDESTGRUNDSTÜCKSFÄCHEN: 700 qm
 - 1 ZAHLE DER GESCHÜSSE (HOCHSTGRENZE) siehe Vermerk!
 - o OFFENE BAUWEISE - EINZELHÄUSER
 - 02 GRUNDFLÄCHENZAHLE
 - 02 GESCHOSSFLÄCHENZAHLE

AUFGESTELLT:
GEMÄSS §2(1)-(3) DES BUNDESBAUGESETZES
29 OLDENBURG / OLD, DEN 31. OKTOBER 1968
ARCHITEKT W. AURICH - BÜRO FÜR ORTSPLANUNG

AUSGELEGEN
GEMÄSS §2(6) DES BUNDESBAUGESETZES
IN DER ZEIT VOM 6. 1. 1969 BIS 6. 8. 1969
STAPELMOOR, DEN 10. 4. 1969
GEMEINDEDIREKTOR: *C. Oerwin*

BESCHLOSSEN ALS SATZUNG
GEMÄSS §10 DES BUNDESBAUGESETZES
IN DER GEMEINDERATSSITZUNG VOM 26. 3. 1969
STAPELMOOR, DEN 26. 3. 1969
BURGERMEISTER: *T. Rieken* GEMEINDEDIREKTOR: *C. Oerwin*

GESEHEN!
LEER, DEN 29. 4. 1969
LANDKREIS LEER - DER OBERKREISDIREKTOR
I. A. *T. Rieken*
Kreisoberbaureis

GENEHMIGT
GEMÄSS §11 DES BUNDESBAUGESETZES
MIT VERF. VOM 1969
AURICH, DEN 1969
DER RECHTSPROFESSOR
I. A. *T. Rieken*

BEKANNTMACHUNG
GEMÄSS §12 DES BUNDESBAUGESETZES
ZUR ERLANGUNG DER RECHTSKRAFT IST ORTSÜBLICH ERFOLGT
STAPELMOOR, DEN 26. 3. 1969
GEMEINDEDIREKTOR: *C. Oerwin*

Die Planunterlagen entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die baulichen Anlagen, sowie Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 19. 7. 1968...). Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.

Leer, den 8. 11. 1968
Katasteramt
Oerwin
Verm. Ob. Rat

