



Planzeichenerläuterung

Art der baulichen Nutzung



| | | |
|-------------|-----|--------------------------|
| Mischgebiet | 11 | Geschoßzahl Höchstgrenze |
| | 0,4 | Grundflächenzahl |
| | 0,8 | Geschoßflächenzahl |
| | 0 | offen |

Baugrenze



Grünfläche öffentlich (Spielplatz)



Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 41 WM
„Östlich Alte Bahnhofstraße“
gemäß § 13 BauGB in Textform