

BEBAUUNGSPLAN NR.1 - NORDWEST

DIELE

LANDKREIS LEER / OSTFRIESLAND

VERBINDLICHER BAULEITPLAN NACH DEM BUNDESBAUGESETZ
VOM 23. JUNI 1960



ZEICHENERKLÄRUNGEN

- A-K GELTUNGSBEREICH DES PLANVERFAHRENS
- BESTEHENDE GRENZEN
- NEUE GRENZEN
- ⋯ AUFZUHEBENDE GRENZEN
- ▬ GEPLANTE VERKEHRSFLÄCHEN
- ▭ VORHANDENE VERKEHRSFLÄCHEN
- ▭ GEPLANTE ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN
- ▭ BAULAND
- ▭ ÜBERBAUBARE FLÄCHEN
- ZWINGENDE BAULINIE
- ▭ GEPLANTE BEBAUUNG EINGESCHOSSIG
- ▭ BEBAUUNGSVORSCHLAG FÜR SPÄTERES VERFAHREN
- ▭ VORHANDENE BEBAUUNG
- ▭ GEPLANTE KFZ-EINSTELLPLÄTZE - OFFEN
- ▭ GEPLANTE GARAGEN (GGBF. VORERST OFFENE EINST.)
- ✱ GEPLANTE STRASSENBELEUCHTUNG
- OBERFLÄCHENWASSER
- △ SICHTFELD - BEWUCHS ÜBER 0,5 M HÖHE UNZULÄSSIG.

ART DER BAULICHEN NUTZUNG:
KLEINSIEDLUNGSGEBIET
OFFENE BAUWEISE

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG:
EINZELHÄUSER EINGESCHOSSIG
GRUNDFLÄCHENZAHL: GRZ = 0,2
GESCHOSSFLÄCHENZAHL: GFZ = 0,2
MINDESTGRUNDSTÜCKSFÄCHE = 800 qm

AUFGESTELLT:
IM AUFTRAG UND IM EINVERNEHMEN MIT DER GEMEINDE DIELE
OLDENBURG/OLD., DEN 24. JUNI 1962
ARCHITEKT AURICH - BÜRO FÜR ORTSPLANUNG

ANGENOMMEN UND ZUR AUSLEGUNG BESCHLOSSEN:
IN DER GEMEINDERATSSITZUNG VOM 11. 11. 1962
DIELE, DEN 11. 11. 1962

P. Ammann *G. Gronewold*
BÜRGERMEISTER RATSHERR

AUSGELEGEN:
IM ENTWURF GEMÄSS § 2 DES BUNDESBAUGESETZES (BBAUG.)
VOM 23. JUNI 1960 IN DER ZEIT VOM 11. 11. 1962 BIS 11. 11. 1962
DIELE, DEN 11. 11. 1962

P. Ammann
BÜRGERMEISTER

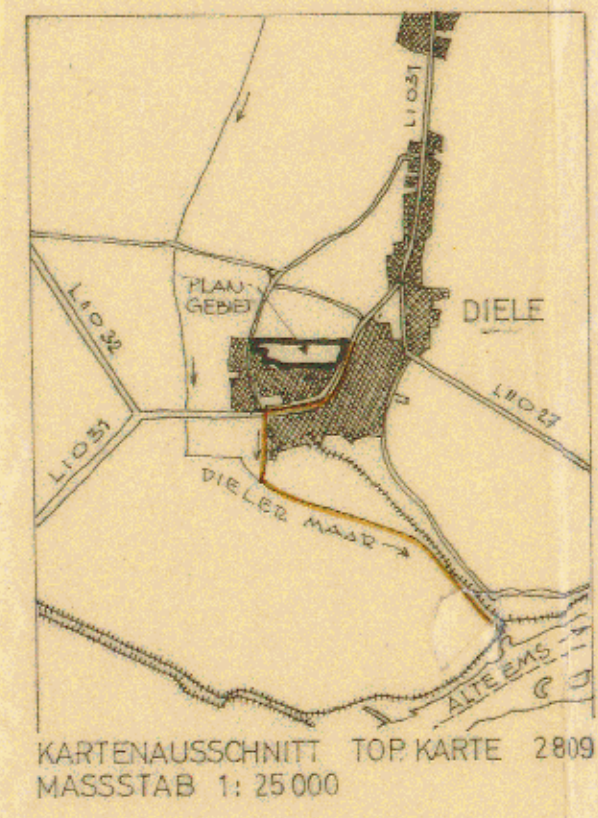
BESCHLOSSEN:
ALS SATZUNG GEMÄSS § 10 BBAUG. DURCH BESCHLUSS DES
GEMEINDERATES VOM 11. 11. 1962
DIELE, DEN 11. 11. 1962

P. Ammann *G. Gronewold*
BÜRGERMEISTER RATSHERR

DEN 17. 9. 1962
LANDKREIS LEER - DER OBERKREISDIREKTOR:
St. W. ...

GENEHMIGT NACH § 11 BBAUG.
MIT VERFÜGUNG (19. 10. 1962) I/H. 500.2 (144) VOM 19. 10. 1962
AURICH DEN 19. 10. 1962
DER REGIERUNGSPRÄSIDENT:
I. A.

BEBAUUNGSPLAN NR. 1
DIELE
BÜRGERMEISTER *P. Ammann*



LAGEPLANSKIZZE UND
ENTWASSERUNGSPLAN

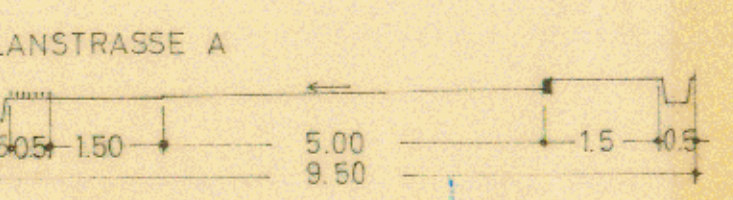
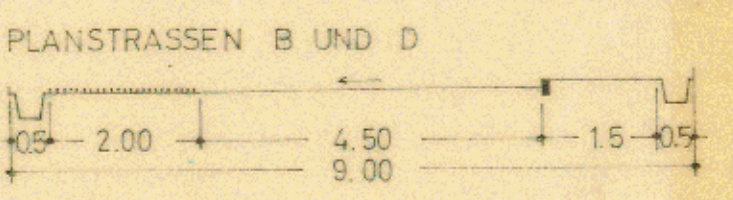
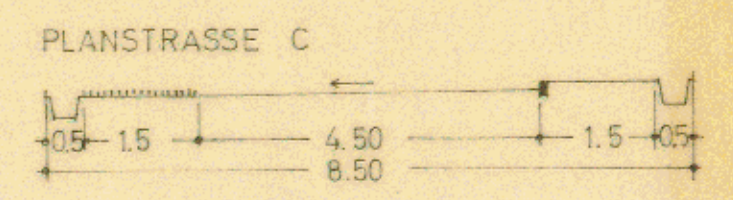
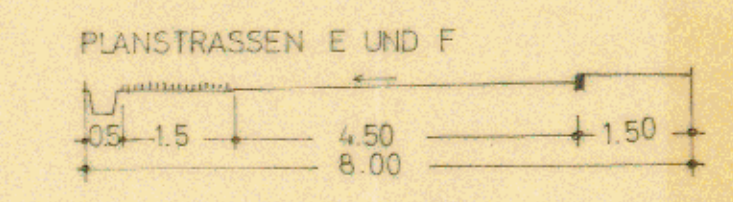
KARTENAUSSCHNITT TOPKARTE 2809
MASSSTAB 1:25 000

12 241
934 qm
1968

200
150
150



STRASSENPROFILE



BESTAND AUSSERHALB DES GELTUNGS-
BEREICHES IST UNGENAU!

Die Richtigkeit der Planungsunterlage in
vermessungstechnischer Hinsicht entspricht
den Anforderungen des RdErl. d. Nds. MfVuk
vom 12.9.1961 (Nds. M. Bl. S. 9421)



Flur 4 Gemarkung Diele

Maßstab 1:1000

Ausgefertigt, Aurich den 4. Mai 1962

J. ...
Reg. Verm. Inspektor