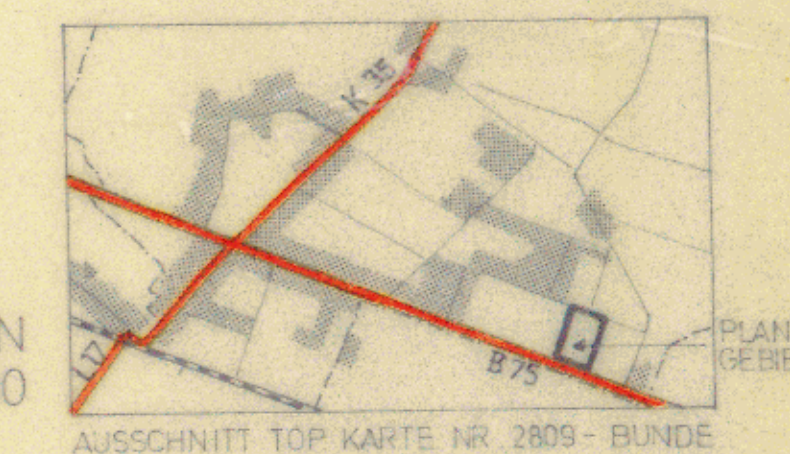


1. AUSFERTIGUNG

BEBAUUNGSPLAN NR. ^{23WM} X - WARSINGSGELÄNDE WEENERMOOR LANDKREIS LEER / OSTFRIESLAND

VERBINDLICHER BAULEITPLAN
NACH DEM BUNDESBAUGESETZ VOM 23. JUNI 1960 UND DER BAUNUTZUNG
VERORDNUNG VOM 26. JUNI 1962 IN DER FASSUNG VOM 26. NOVEMBER 1968

LAGEPLAN
M 1:25000



PLANZEICHENERKLÄRUNG

- | | |
|---|--|
| FESTSETZUNGEN NACH § 90 IBBAG | PLANGEBIETSGRENZE |
| ÜBERBAUBARE FLÄCHEN | BAULINIEN (ZWINGEND) |
| BAUGRENZEN | STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN GIEBELSTELLUNG / TRAUFGESTELLUNG / WAHLWEISE |
| KFZ - STELLPLÄTZE OFFEN | VERKEHRSLINIEN STRASSENBEZEICHNUNGSLINIEN |
| SICHTDREIECKE FREI VON BEWUCHS (ÜBER 80 cm HÖHE) | PARKPLÄTZE |
| ZUGANGS- UND ZUFAHRTVERBOT | BEPLANTZUNGEN |
| ENTWÄSSERUNGSGRÄBEN | |

- | | | |
|--|-------|--|
| ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG | WA | ALLGEMEINES WOHNGEbiet GEMÄSS § 41 I-III DER BAUNUTZUNGSVERORDNUNG MINDESTGRUNDSTÜCKSFLÄCHE 600 qm |
| | GE | GEWERBEgebiet GEMÄSS § 41 I-III DER BAUNUTZUNGSVERORDNUNG |
| | O | OFFENE BAUWEISE |
| | △ | OFFENE BAUWEISE NUR FÜR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER |
| | I | ZAHLE DER GESCHOSSE HÖCHSTGRENZE |
| | 03/06 | GRUNDFLÄCHENZAHLE |
| | 05/12 | GESCHOSSFLÄCHENZAHLE |
| | ●-●-● | BAUNUTZUNGSGRENZEN |

Die Planungsunterlage entspricht
dem Inhalt des Liegenschaftskatasters
und weist die baulichen Anlagen
sowie Wege und Plätze vollständig
nach. (Stand vom 20. Jan. 1970)
Sie ist hinsichtlich der Darstellung der
Grenzen und der baulichen Anlagen
geometrisch einwandfrei.

Leer, den 5. 5. 1970
Katasteramt
Verm. O. Rat



Ergänzt Leer, den 20. Jan. 1970
Katasteramt
K.B. I 227 170 Tit. II 1962 Verm. O. Rat
Ausgeliefert, Leer, den 30. Nov. 1961
Katasteramt
K.B. I 227 170 Tit. II Ob. Reg. Verm. Rs.

AUFGESTELLT:

GEMÄSS § 2 (1) U. (3) DES BUNDESBAUGESETZES
IN EINVERNEHMEN MIT DER GEMEINDE WEENERMOOR
29. OLDENBURG / OLD. DEN 3. MÄRZ 1970
ARCHITECT WAURICH BÜRO FÜR ORTSPLANUNG

AUSGELEGEN

GEMÄSS § 2 (6) DES BUNDESBAUGESETZES
IN DER GEMEINDERATSSITZUNG VOM 27. 5. 1970
WEENERMOOR, DEN 27. 5. 1970
GEMEINDESEKRETÄR

BESCHLOSSEN IN RATUNG

GEMÄSS § 10 DES BUNDESBAUGESETZES
IN DER GEMEINDERATSSITZUNG VOM 28. 5. 1970
WEENERMOOR, DEN 28. 5. 1970
BÜRGERMEISTER BEIGEORDNETER:
UND GEMEINDESEKRETÄR

GESEHEN!

LEER, DEN 1970
LANDKREIS LEER - DER OBERKREISDIREKTOR:
I. A.

GENEHMIGT

GEMÄSS § 11 DES BUNDESBAUGESETZES
AURICH, DEN 2. 10. 1970
DER REGIONALPRÄSIDENT:
I. A. LEHRMEIER (2100)



BEKANNTMACHUNG

GEMÄSS § 12 DES BUNDESBAUGESETZES
ZUR ERKLÄRUNG DER RECHTSKRAFT IST ORTSÜBLICH ERFOLGT
WEENERMOOR, DEN 1970
GEMEINDESEKRETÄR

Flur 13 Gemarkung Weenermoor

Maßstab 1:1000

Planungsunterlage