

Bunder Straße B 436

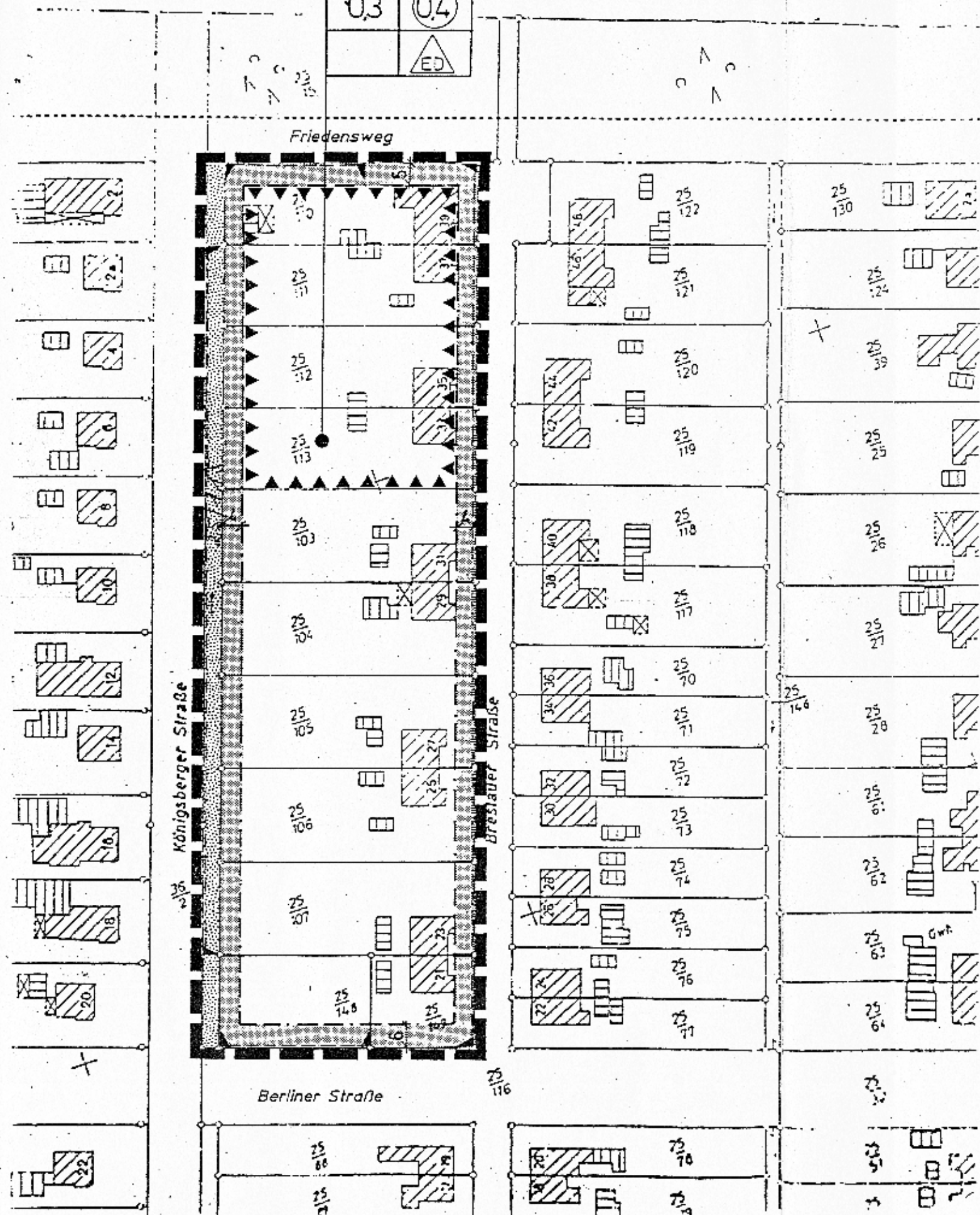
WA	II
0,3	0,4
	ED

Friedensweg

Königsberger Straße

Breslauer Straße

Berliner Straße



Stadt Weener
Bebauungsplan Nr. 15 W


"Hütthaussiedlung"

Erläuterungsplan zur
5. Änderung

Entwurf (Stand 06.1997)

- WA** Allgemeines Wohngebiet
- 0,3 Grundflächenzahl
- 0,4 Geschößflächenzahl
- II Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
- ED nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
- Baugrenze
- [diagonal hatching] nicht überbaubare Grundstücksfläche
- [dashed line with triangles] Bereich für Ein- und Ausfahrten
- [stippled] private Grünfläche
- [cross-hatching] Fläche für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen
- [thick solid line] Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 5. Bebauungsplanänderung

Maßstab 1:1.000

	NWP Planungsgesellschaft mbH
	Gesellschaft für räumliche Planung und Forschung
	Escherweg 1, 26121 Oldenburg
	Tel. 0441/971740 • Fax 0441/9717473